

LAPORAN KEUANGAN BUMD 2025



LAPORAN KEUANGAN
Audited
KONSOLIDASI
TAHUN 2025



Daftar Isi

Laporan Posisi Keuangan Konsolidasi	1
Laporan Laba Rugi Konsolidasi	3
Laporan Arus Kas dan Setara Kas Konsolidasi	4
Laporan Perubahan Modal Konsolidasi	5
Catatan Atas Laporan Keuangan Konsolidasi	6
Laporan Fiskal	29
Kinerja Kepmendagri No 47 Tahun 1999 - Induk Perusahaan	30
Kinerja PUPR - Induk Perusahaan	36

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASI
PERUMDA AIR MINUM TIRTA MANGUTAMA KABUPATEN BADUNG
PER. 31 DESEMBER 2025 DAN PER 31 DESEMBER 2024
(dalam rupiah)

Keterangan	Catatan	31 Desember 2025	31 Desember 2024
Aktiva			
Aktiva Lancar			
Kas dan Setara Kas	3.1	22,821,158,672	103,996,376,598
Deposito	3.1	27,850,000,000	53,350,000,000
Piutang Langganan Air	3.2	27,772,763,842	27,398,553,225
Piutang Langganan Non Air	3.3	488,124,998	150,000,000
Piutang Dana Meter	3.4	-	38,479,000
Piutang Beban Tetap Berlangganan	3.5	1,430,546,000	1,329,016,000
Penyisihan Piutang	3.6	(2,513,426,757)	(2,378,961,055)
Tagihan Non Usaha	3.7	634,265,989	1,144,147,368
Persediaan	3.8	4,342,183,655	2,196,167,504
Pembayaran Dimuka	3.9	1,211,712,576	714,839,764
Uang Muka Kerja	3.10	28,057,580	64,177,580
Uang Muka Pajak	3.11	1,677,072,510	562,239,279
Jumlah Aktiva Lancar		85,742,459,065	188,565,035,263
Aktiva Tetap			
Harga Perolehan	3.12	970,906,042,263	819,537,660,170
Akumulasi Penyusutan Aktiva Tetap	3.12	(529,101,517,979)	(480,751,609,300)
Jumlah Aktiva Tetap		441,804,524,284	338,786,050,870
Investasi Jangka Panjang			
Penyertaan	3.13		
Penyertaan Pada PT ITS Badung Hebat		3,145,646,765	4,000,000,000
Penyertaan Pada PT Sarana Bali Dwipa Jaya		55,777,871	51,000,000
Jumlah Penyertaan		3,201,424,636	4,051,000,000
Aktiva Lain Lain			
Aktiva Tetap Dalam Penyelesaian	3.14	3,868,364,811	64,313,643,307
Bahan Instalasi	3.15	10,900,760,157	10,847,127,260
Uang Jaminan	3.16	1,219,748,600	1,219,748,600
Aktiva Yang Akan Dipergunakan	3.17	725,408,290	1,077,015,220
Aktiva Tak Berwujud	3.18	21,565,244,952	15,990,419,326
Akm. Aktiva Tak Berwujud	3.18	(9,903,417,767)	(8,817,382,498)
Jumlah Aktiva Lain - Lain		28,376,109,043	84,630,571,215
Total Aktiva		559,124,517,028	616,032,657,348

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASI
PERUMDA AIR MINUM TIRTA MANGUTAMA KABUPATEN BADUNG
PER. 31 DESEMBER 2025 DAN PER 31 DESEMBER 2024
(dalam rupiah)

Keterangan	Catatan	31 Desember 2025	31 Desember 2024
Kewajiban dan Ekuitas			
Kewajiban Lancar			
Utang Usaha YMHD	3.19	17,823,673,505	25,228,371,961
Utang Pajak	3.20	4,583,056,497	7,149,197,671
Kewajiban Imbalan Pasti Dapenma Pamsi Jangl	3.21	4,085,544,960	3,805,793,472
Kewajiban Jangka Pendek Lainnya	3.22	37,590,192,156	92,675,361,747
Jumlah Kewajiban Lancar		64,082,467,118	128,858,724,851
Kewajiban Jangka Panjang			
Kewajiban Imbalan Pasti Dapenma Pamsi Jangl	3.21	29,123,761,092	27,096,033,985
Jumlah Kewajiban Jangka Panjang		29,123,761,092	27,096,033,985
Kewajiban Lain Lain			
Rupa - Rupa Kewajiban Lainnya	3.23	69,337,509	70,432,964
Jumlah Kewajiban Lain - Lain		69,337,509	70,432,964
Ekuitas			
Penyertaan Pemda Badung	3.24	334,125,619,485	334,125,619,485
Kepemilikan Saham Non Pengendali	3.25	35,057,815	30,522,167
Cadangan Dana	3.26	120,441,782,489	101,158,129,684
Laba Ditahan	3.27	6,398,216,403	6,398,216,404
Kewajiban Imbalan Kerja Dapenma Pamsi	3.28	(33,209,306,052)	(30,901,827,457)
Laba (Rugi) Periode Berjalan	3.29	38,057,581,169	49,196,805,265
Jumlah Ekuitas		465,848,951,309	460,007,465,548
Total Kewajiban dan Ekuitas		559,124,517,028	616,032,657,348

Perumda Air Minum
Tirta Mangutama
Direksi.


Wayan Suyasa, S.Sos.,MM
Direktur Utama

LAPORAN LABA RUGI KONSOLIDASI
PERUMDA AIR MINUM TIRTA MANGUTAMA KABUPATEN BADUNG
UNTUK PERIODE YG BERAKHIR TGL 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(dalam rupiah)

Keterangan	Catatan	31 Desember 2025	31 Desember 2024
Pendapatan Air	4.1	280,073,022,743	282,624,389,697
Pendapatan Non Air	4.2	31,473,049,444	29,687,074,855
Pendapatan Kemitraan	4.3	-	-
Pendapatan Bersih Jasa Pelatihan	4.4	206,584,000	7,875,000
Jumlah Pendapatan Operasional		311,752,656,187	312,319,339,552
Beban Pegawai	4.5	76,784,973,354	74,927,668,647
Beban pemakaian bahan bakar	4.5	193,617,032	386,826,669
Beban listrik	4.5	41,302,283,423	40,316,440,912
Beban pemakaian bahan pembantu	4.5	206,755,892	396,596,245
Beban operasi lainnya	4.5	424,280,000	322,636,400
Beban pemeliharaan	4.5	29,254,410,684	29,012,807,726
Beban air baku / curah	4.5	23,788,870,424	18,762,614,649
Beban pemakaian bahan kimia	4.5	14,500,630,704	15,860,567,007
Beban atk & barang cetakan	4.5	785,289,081	876,871,306
Beban kantor	4.5	6,164,020,007	4,359,595,011
Beban operasional lainnya	4.5	11,461,032,135	11,085,409,815
Beban promosi	4.5	324,800,000	77,800,000
Beban pajak / retribusi	4.5	2,051,616,951	1,710,267,749
Beban penelitian dan pengembangan	4.5	241,766,443	336,540,939
Beban pinjaman	4.5	-	-
Beban Sewa	4.5	976,311,189	211,777,189
Beban penyisihan / penghapusan	4.5	1,531,800,156	1,001,095,314
Beban penyusutan	4.5	49,435,943,916	41,898,140,911
Jumlah Beban Operasional		259,428,401,391	241,543,656,489
Laba Rugi Operasional		52,324,254,796	70,775,683,063
Pendapatan Lain - Lain	4.6	5,269,780,390	3,963,431,923
Beban Lain - Lain	4.7	482,838,436	66,346,989
Beban Kemitraan	4.8	453,450,378	-
Beban Kemitraan - Saham Non Pengendali	4.8	(8,571,663)	(299,410)
Laba Rugi Non Operasional		4,342,063,239	3,897,384,344
Laba Rugi Sebelum Pajak		56,666,318,035	74,673,067,407
Pajak Badan	4.9	15,122,082,009	19,860,288,265
Laba Rugi Setelah Pajak		41,544,236,026	54,812,779,142
(Kerugian) Penghasilan Komprehensif	4.10	3,486,654,857	5,615,973,877
Laba Kompeherensif		38,057,581,169	49,196,805,265

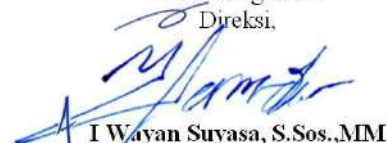
Perumda Air Minum
Tirta Mangutama
Direksi,


I Wayan Suyasa, S.Sos.,MM
Direktur Utama

LAPORAN ARUS KAS DAN SETARA KAS KONSOLIDASI
PERUMDA AIR MINUM TIRTA MANGUTAMA KABUPATEN BADUNG
UNTUK PERIODE YG BERAKHIR TGL 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(dalam rupiah)

Keterangan	31 Desember 2025	31 Desember 2024
Arus Kas Dari Aktivitas Operasi		
Laba Bersih	38,057,581,169	49,166,864,293
Penghapusan dan Penyisihan Piutang	134,465,702	(148,058,975)
Penyusutan aktiva tetap dan aset tak berwujud	49,435,943,948	41,898,140,911
Kas Bersih Dari Aktivitas Operasi	87,627,990,819	90,916,946,229
Perubahan Aktiva dan Kewajiban Operasi		
(Kenaikan) Penurunan Piutang Langganan Air	(374,210,617)	(1,380,229,740)
(Kenaikan) Penurunan Piutang Langganan Non Air	(338,124,998)	(150,000,000)
(Kenaikan) Penurunan Piutang Dana Meter	38,479,000	88,685,000
(Kenaikan) Penurunan Piutang Beban Tetap Berlangganan	(101,530,000)	(120,133,000)
(Kenaikan) Penurunan Tagihan Non Usaha	509,881,379	(496,359,430)
(Kenaikan) Penurunan Persediaan	(2,146,016,151)	(112,972,356)
(Kenaikan) Penurunan Pembayaran Dimuka	(496,872,812)	29,227,189
(Kenaikan) Penurunan Uang Muka Kerja	36,120,000	(47,130,000)
(Kenaikan) Penurunan Uang Muka Pajak	(1,114,833,231)	(559,860,901)
Kenaikan (Penurunan) Utang Usaha YMHD	(7,404,698,456)	19,790,145,186
Kenaikan (Penurunan) Utang Pajak	(2,566,141,174)	(6,068,895,410)
Kenaikan (Penurunan) Kewajiban Jangka Pendek Lainnya	(55,085,169,591)	58,405,274,070
Kenaikan (Penurunan) Imbalan Pasti Dapenma Pamsi Jangka Pe	279,751,488	(247,826,614)
Kenaikan (Penurunan) Imbalan Pasti Dapenma Pamsi Jangka Pe	2,027,727,107	3,628,698,223
Kenaikan (Penurunan) Rupa -rupa Kewajiban Lainnya	(1,095,455)	(51,131,579)
Arus Kas Dari Aktivitas Operasi	20,891,257,308	163,624,436,867
Arus Kas Dari Aktivitas Investasi		
(Kenaikan) Penurunan Aktiva Tetap	(151,368,382,093)	(88,078,567,220)
(Kenaikan) Penurunan Penyertaan	849,575,364	(5,300,322,188)
(Kenaikan) Penurunan Aktiva Tetap Dalam Penyelesaian	60,445,278,496	(57,438,391,481)
(Kenaikan) Penurunan Bahan Instalasi	(53,632,897)	(1,161,036,782)
(Kenaikan) Penurunan Persediaan Dalam Proses		71,730,198
(Kenaikan) Penurunan Aktiva Yang Akan Dipergunakan	351,606,930	(96,914,100)
(Kenaikan) Penurunan Aktiva Tak Berwujud	(5,574,825,626)	(3,365,085,771)
Arus Kas Dari Aktivitas Investasi	(95,350,379,826)	(155,368,587,344)
Arus Kas Dari Aktivitas Pendanaan		
Kenaikan (Penurunan) Perubahan Ekuitas	(32,216,095,408)	20,472,659,233
Arus Kas Dari Aktivitas Pendanaan	(32,216,095,408)	20,472,659,233
Kenaikan (Penurunan) Kas dan Setara Kas	(106,675,217,926)	28,728,508,756
Kas dan Setara Kas Awal Periode	157,346,376,598	128,617,867,842
Kas dan Setara Kas Akhir Periode	50,671,158,672	157,346,376,598

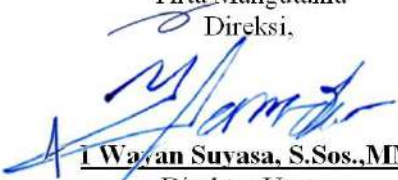
Perumda Air Minum
Tirta Mangutama
Direksi,


I Wawan Suvasa, S.Sos.,MM
Direktur Utama

LAPORAN PERUBAHAN MODAL KONSOLIDASI
PERUMDA AIR MINUM TIRTA MANGUTAMA KABUPATEN BADUNG
UNTUK PERIODE YG BERAKHIR TGL 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024
(dalam rupiah)

Keterangan	31 Desember 2025	31 Desember 2024
Ekuitas Per. 1 Januari	460,007,465,548	391,607,478,883
Penambahan		
Modal Penyertaan	-	49,999,999,999
Cadangan Dana	19,283,652,805	18,297,646,108
Kewajiban Imbalan	(2,307,478,595)	(3,380,871,607)
Saham Non Pengendali	4,535,647	30,522,168
Laba (Rugi) periode berjalan	38,057,581,169	49,196,805,265
Total Penambahan	55,038,291,026	114,144,101,933
Pengurangan		
Pembagian Laba	49,196,805,265	45,744,115,268
Kerugian Tahun Lalu		
Total Pengurangan	49,196,805,265	45,744,115,268
Ekuitas Per. 31 Desember	465,848,951,309	460,007,465,548

Perumda Air Minum
Tirta Mangutama
Direksi,


I Wayan Suyasa, S.Sos.,MM
Direktur Utama

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASI
PERUMDA AIR MINUM TIRTA MANGUTAMA KABUPATEN BADUNG
UNTUK PERIODE YG BERAKHIR TGL 31 DESEMBER 2025 DAN 31 DESEMBER 2024

1. Umum

Perusahaan Daerah Air Minum Kabupaten Badung didirikan berdasarkan Peraturan Daerah Tingkat II Badung Nomor : 5/Perda/1976 tertanggal 27 Januari 1976, yang telah diperbaharui dengan Perda Kabupaten Daerah Tingkat II Badung Nomor : 4 Tahun 1994, yang telah diperbaharui dengan Perda Nomor : 6 Tahun 2005 Tanggal 30 Desember 2005 dan terakhir diperbaharui dengan Perda Nomor 7 Tahun 2019 tanggal 18 Oktober 2019 tentang Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama yang beralamat di Jl. Bedahulu No. 3 Denpasar, Telepon: (0361) 421845.

Kegiatan usaha Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung bertujuan untuk:

1. Memberikan manfaat bagi perkembangan perekonomian daerah;
2. Menyediakan barang dan/atau jasa yang bermutu bagi pemenuhan hajat hidup masyarakat sesuai kondisi, karakteristik dan potensi daerah berdasarkan tata kelola perusahaan yang baik;
3. Memperoleh laba atau keuntungan.

Sumber modal perumda terdiri atas penyertaan modal Daerah, pinjaman, hibah dan sumber modal lainnya. Modal Perumda yang bersumber dari penyertaan modal Daerah merupakan batas pertanggungjawaban Daerah atas kerugian Perumda. Penyertaan Modal Daerah adalah penempatan dan/atau penanaman dan/atau pemisahan kekayaan Daerah dalam bentuk uang dan/atau barang yang dapat dinilai dengan uang yang dimiliki oleh Pemerintah Daerah.

Neraca Awal Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama diperoleh dari semua aktiva dan pasiva Perusahaan Air Minum yang telah ada di Kabupaten Badung dan Hibah dari Pemerintah Pusat yang kemudian dilebur menjadi Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama.

Pada Tahun 1989 terjadi penghibahan kekayaan proyek air minum / bersih dari Departemen Keuangan kepada Pemerintah Badung yang kemudian ditetapkan sebagai penyertaan modal pada PDAM Kabupaten Badung berdasarkan Berita Acara Serah Terima Nomor : BA-2/ MK/1989 tanggal 17 Maret 1989 dan Nomor : KU.09.04/W.14/637 Tanggal 2 Juni 1997 sebesar Rp12.036.225.076,88

Modal Perusahaan yang berasal dari penyertaan sejak terjadi pemisahan dengan PDAM Kota Denpasar tanggal 1 Juli 1997 adalah sebesar Rp14.191.922.744,00. Sesuai dengan Peraturan Daerah Kabupaten Badung Nomor 1 Tahun 2021 tentang Penyertaan Modal Daerah pada Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung pasal 5 disebutkan bahwa sebelum Peraturan Daerah ini ditetapkan, Pemerintah Daerah telah melakukan Penyertaan Modal Daerah sebesar Rp193.207.843.274,00.

Pada tahun 2021 terdapat tambahan penyertaan modal dari pemerintah daerah sebesar Rp81.573.737.881,00 berupa penyediaan sarana prasarana air bersih sesuai dengan Keputusan Bupati Badung Nomor 812/01/HK/2021 tanggal 6 Oktober 2021.

Pada tahun 2022 terdapat tambahan penyertaan modal dari pemerintah daerah sebesar Rp8.956.586.330,00 berupa penyediaan sarana prasarana air bersih sesuai dengan Keputusan Bupati Badung Nomor 835/01/HK/2021 tanggal 30 November 2021.

Pada tahun 2024 terdapat tambahan penyertaan modal dari pemerintah daerah total sebesar Rp50.387.452.000, dengan rincian sebagai berikut:

- Penyertaan Pemerintah Pusat Yang Belum Ditetapkan Statusnya berupa Pekerjaan Optimalisasi SPAM Kecamatan Abiansema dan Kuta Utara dengan jumlah sebesar Rp387.452.000,00 (sesuai dengan Berita Acara No: 1579b/BASTB-PDAM/III/2014, 1585b/BASTB-PDAM/III/2014, 1579c/MOU PKPAM-PDAM/III/2014) yang telah ditetapkan statusnya sesuai dengan Keputusan Bupati Badung Nomor: 820/01/HK/2024 tentang Penetapan Penyertaan Modal Pemerintah Kabupaten Badung pada Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama.
- Penyertaan modal pemerintah Kabupaten Badung berupa uang sebesar Rp50.000.000.000,00 sesuai dengan Keputusan Bupati Badung Nomor: 724/01/HK/2024 tentang Penetapan Penyertaan Modal Pemerintah Kabupaten Badung pada Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama untuk pengembangan SPAM.

a. Penyertaan Pemda Badung Tahun s/d 2025 dapat disajikan sebagai berikut:

- s.d 2021	:	Rp	193,207,843,274	(Perda Nomor 1 Tahun 2021)
- Tahun 2021	:	Rp	81,573,737,881	
- Tahun 2022	:	Rp	8,956,586,330	
- Tahun 2024	:	Rp	50,387,452,000	
		Rp	334,125,619,485	

Secara umum, kondisi Perumda Air Minum Tirta Mangutama dapat diuraikan sebagai berikut :

1. Jumlah pelanggan per. 31 Desember 2025 sebanyak 83.481 SL atau meningkat sebesar 3,33% dari tahun 2024 sebanyak 80.792 SL. Sebagian besar pelanggan merupakan golongan pelanggan rumah tangga sebesar 75,22%.
2. Jumlah produksi air per. 31 Desember 2025 sebanyak 47.965.435 m³ atau meningkat sebesar 1,68% dari tahun lalu sebanyak 47.171.231 m³. Komposisi produksi diantaranya: dari sumur dalam dan mata air sebesar 24,18%, pengolahan IPA Estuary dan Belusung sebesar 56,92%, dan pembelian air di IPA Petanu dan Penet dan IPA Kerjasama sebesar 18,89%.

Peningkatan tersebut disebabkan karena terjadi kenaikan produksi pada pembelian air yang didalamnya IPA Penet, IPA Penet, Jasa Pengolahan dengan total keseluruhan sebesar 23,58% atau 55 lps.

Namun terdapat penurunan produksi pada produksi I sebesar 45,09 liter per detik atau menurun 10,92% dari realisasi tahun lalu.

3. Jumlah distribusi air per. 31 Desember 2025 sebanyak 40.816.679 m³ atau menurun sebesar 1,42% dari tahun lalu sebanyak 41.403.260 m³. Air terjual tahun 2025 sebanyak 27.809.096 m³, sehingga tingkat kehilangan air sebesar 31,87%.

4. Jumlah Realisasi Pendapatan Konsolidasi per. 31 Desember 2025 sebesar Rp317.022.436.576,00 yang terdiri dari :

- Pendapatan Air sebesar	:	Rp	280,073,022,743	Pendapatan Induk Perusahaan
- Pendapatan Non Air sebesar	:	Rp	31,473,049,444	Pendapatan Induk Perusahaan
- Pendapatan Lain-lain sebesar	:	Rp	5,269,780,390	Pendapatan Induk Perusahaan
- Pendapatan Jasa Pelatihan sebc	:	Rp	206,584,000	Pendapatan Anak Perusahaan
		Rp	317,022,436,576	

Bila dibandingkan dengan PRKA dan Realisasi Induk Perusahaan, maka realisasi pendapatan sebesar Rp316.802.484.758 atau 99,43% dari anggaran sebesar Rp318.620.246.583 atau naik 0,17% dari realisasi pendapatan tahun 2024 sebesar Rp316.266.661.778.

5. Jumlah Realisasi Beban Konsolidasi per 31 Desember 2025 sebesar Rp263.842.773.398. Bila dibandingkan dengan PRKA dan Realisasi Induk Perusahaan, maka realisasi beban sebesar Rp263.221.914.164 atau 96,37% dari anggaran sebesar Rp273.561.730.976 atau 106,48% dari realisasi biaya tahun 2024 sebesar Rp247.209.568.247 yang didominasi kenaikan Beban Penyusutan dan Beban Air Baku Curah.

6. Neraca Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama per. 31 Desember 2025 ditutup dengan jumlah aktiva dan pasiva sebesar Rp559.124.517.028 atau turun 9,24% dari tahun 2024 sebesar Rp616.032.657.348.
7. Kinerja Induk Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama sesuai Surat Keputusan Mendagri Nomor : 47 Tahun 1999 Tanggal 31 Mei 1999 tentang Pedoman Penilaian Kinerja Perusahaan Daerah Air Minum tahun 2025 maka termasuk pada kategori Baik dengan nilai sebesar 69,31.
Kinerja Induk Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama sesuai Perhitungan PUPR tahun 2025 maka termasuk pada kategori Sehat dengan nilai sebesar 4,01.
8. Berdasarkan hasil analisis metode Springate, diperoleh skor sebesar 1,101 yang melampaui nilai ambang batas sebesar 0,862. Sehingga dapat disimpulkan bahwa perusahaan berada dalam kategori sehat (non-distress) dan memiliki indikasi keberlangsungan usaha yang positif.

Struktur Organisasi

Struktur organisasi Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung sesuai dengan Peraturan Bupati Badung Nomor 55 Tahun 2021 Tentang Susunan Organisasi dan Tata Kerja Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama tanggal 15 Oktober 2021.

Sesuai dengan Keputusan KPM Nomor : 02/ KPM / PDAM / 2021 tanggal: 15 Februari 2021 tentang Pengangkatan Direksi Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama Tahun 2021 - 2026, susunan direksi sebagai berikut:

1. Direktur Utama : I Wayan Suyasa, S.Sos.,MM
2. Direktur Umum : I Made Sugita, SH.,MM
3. Direktur Teknik : Ir. I Made Suarsa, ST.,MM

Jumlah pegawai sampai dengan 31 Desember 2025 sebanyak 289 orang terdiri dari pegawai tetap berjumlah 271 orang, calon pegawai berjumlah 1 orang, tenaga kontrak berjumlah 17 orang.

Rincian Struktur Organisasi di Perumda Air Minum Tirta Mangutama adalah sebagai berikut:

- Direksi	:	3 orang
- Satuan Pengawas Intern	:	5 orang
- Bagian Umum	:	25 orang
- Bagian Pelanggan	:	58 orang
- Bagian Keuangan	:	23 orang
- Unit Teknologi Sistem	:	6 orang
- Unit Pengadaan Barang &	:	10 orang
- Bagian Produksi I	:	26 orang
- Bagian Distribusi	:	67 orang
- Bagian Perencanaan Umum &	:	21 orang
- Bagian Produksi Ii	:	35 orang
- Unit Laboratorium	:	5 orang
- Unit Pengendali Kehilangan	:	5 orang
Jumlah	:	289 orang

Jumlah Pelanggan

Jumlah Sambungan Langganan sampai dengan 31 Desember 2024 sebanyak 80.792 SL dengan rincian golongan pelanggan, sebagai berikut:

- Sosial	:	1,331 sambungan langganan	1.59 %
- Rumah Tangga	:	62,794 sambungan langganan	75.22 %
- Usaha	:	19,355 sambungan langganan	23.18 %
- Non Komersial	:	- sambungan langganan	- %
- Komersial	:	1 sambungan langganan	0.00 %
Jumlah	:	83,481 sambungan langganan	100.00 %

Hal - Hal Penting

1. Perubahan Standar Akuntansi Keuangan

Perumda Air Minum Tirta Mangutama menggunakan SAK EP (entitas privat) sesuai dengan Perdir Nomor: 09/PERUMDA/2024 tentang Pedoman Kebijakan Akuntansi Keuangan Penyusunan Laporan Keuangan pada Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama yang berlaku mulai 1 Januari 2025 di dalam penyusunan laporan keuangan tahun 2025.

Sebagai pemegang 99% saham (pengendali)di PT Badung Hebat Jaya, Laporan Keuangan Perumda Air Minum Tirta Mangutama tahun buku 2025 disajikan secara konsolidasi dan menggunakan metode ekuitas untuk pencatatan penyertaannya.

2. Anak Perusahaan

Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung membentuk anak perusahaan dengan nama Perseroan terbatas "PT Badung Hebat Jaya" berkedudukan di Kabupaten Badung, Provinsi Bali, selanjutnya disebut: "Perseroan", yang telah didirikan dengan Akta tertanggal 2 Oktober 2023 No. 01 yang telah dibuat dihadapan Notaris I Wayan Sugita,SH yang akta pendirian perseroan tersebut telah disahkan berdasarkan Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0074711.AH.01.01.Tahun 2023 Tentang Pengesahan Pendirian Badan Hukum Perseroan Terbatas PT Badung Hebat Jaya yang telah ditetapkan pada tanggal 4 Oktober 2023.

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi sebagai berikut:

- Direktur : I Putu Gede Saputra, ST
- Komisaris : I Made Budhi, S.Sos

Berdasarkan Lampiran Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia Nomor AHU-0074711.AH.01.01.Tahun 2023 tanggal 4 Oktober 2023 Tentang Pengesahan Pendirian Badan Hukum Perseroan Terbatas PT Badung Hebat Jaya, rincian Modal Dasar, Modal Ditempatkan, dan Susunan Pemegang Saham adalah sebagai berikut:

- Modal Dasar : Rp1.000.000.000 (satu milyar rupiah)
- Modal Disetor : Rp1.000.000.000 (satu milyar rupiah)
- Susunan pemegang saham dapat dijelaskan sebagai berikut:

Nama Pemegang Saham	Jumlah Lembar Saham	Persentase Kepemilikan	Jumlah
Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung	990	99%	Rp 990,000,000
Koperasi Karyawan Tirta Mertha	10	1%	Rp 10,000,000
Jumlah	1000	100%	Rp 1,000,000,000

Pada Tahun 2024, terdapat perubahan modal dasar pada PT Badung Hebat Jaya menjadi Rp10.0000.000.000,00 sesuai dengan pasal 13 ayat 1 Perdir Nomor: 01/PERDIR/PERUMDA/2024 tentang Perubahan Atas Perdir Nomor: 8/PERDIR/PERUMDA/2023 tentang Pembentukan Anak Perusahaan. Namun modal yang disetor oleh Perumda Air Minum Tirta Mangutama di tahun 2024 sebesar Rp4.653.000.000,00 sesuai dengan Akta Pernyataan Keputusan Rapat PT. Badung Hebat Jaya Nomor: 15 Tanggal 7 Maret 2024 yang dibuat dihadapan Notaris Putu Deviyanti Sugitha, SH.,M.Kn. Rincian sebagai berikut:

- Modal Dasar : Rp10.000.000.000 (sepuluh milyar rupiah)
- Modal Disetor : Rp4.700.000.000 (empat milyar tujuh ratus juta rupiah)
- Susunan pemegang saham dapat dijelaskan sebagai berikut:

Nama Pemegang Saham	Jumlah Lembar Saham	Persentase Kepemilikan	Jumlah
Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung	4653	99%	Rp 4,653,000,000
Koperasi Karyawan Tirta Mertha	47	1%	Rp 47,000,000
Jumlah	4700	100%	Rp 4,700,000,000

Terdapat penyesuaian kegiatan usaha PT Badung Hebat Jaya pada tahun 2024 sesuai dengan Akta Perubahan terakhir berdasarkan Akta Notaris No. 23, tanggal 18 September 2024 yang dibuat oleh Notaris Putu Deviyanti Sugitha, S.H., M.Kn. yang berkedudukan di Kota Denpasar. Akta perubahan ini telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0059328.AH.01.02.Tahun 2024 tentang Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas PT Badung Hebat Jaya, tanggal 19 September 2024 antara lain:

- a. Industri Air Minum dan Air Mineral (KBLI: 11050)
- b. Industri Air Kemasan (KBLI: 11051)
- c. Industri Air Minum Isi Ulang (KBLI: 11052)
- d. Produksi Es (KBLI: 35302)
- e. Penampungan Penjernihan dan Penyaluran Air Minum (KBLI: 36001)
- f. Aktivitas Penunjang Treatment Air (KBLI: 36003)
- g. Konstruksi Bangunan Sipil Pengolahan Air Bersih (KBLI: 42202)
- h. Perdagangan Besar Minuman Non Alkohol Bukan Susu (KBLI: 46334)
- i. Perdagangan Besar Berbagai Macam Barang (KBLI: 46900)
- j. Konstruksi Bangunan Sipil Telekomunikasi untuk Prasarana Transportasi (KBLI: 42205)
- k. Angkutan Jalan Rel untuk Penumpang (KBLI: 49110)
- l. Treatment dan Pembuangan Air Limbah Tidak Berbahaya (KBLI: 37021)
- m. Treatment dan Pembuangan Air Limbah Berbahaya (KBLI: 37022)
- n. Distribusi Gas Alam dan Buatan (KBLI: 35202)
- o. Perdagangan Besar Bahan Bakar Padat, Cair dan Gas dan Produk YDBI (KBLI: 46610)
- p. Perusahaan Modal Ventura Konvensional (KBLI: 78435)
- q. Jasa Penyelenggaraan Pertemuan, Perjalanan Insentif, Konferensi dan Pameran (MICE) (KBLI: 82301)
- r. Jasa Penyelenggaraan Event Khusus (KBLI: 82302)

Sesuai dengan laporan keuangan PT. Badung Hebat Jaya tahun 2025 (unaudit), telah dilaksanakan penyertaan modal pada:

- | | | | | |
|-----------------------------|---|----|---------------|----------------------------------|
| - PT ITS Badung Hebat | : | Rp | 4,000,000,000 | (40% kepemilikan) |
| - PT Sarana Bali Dwipa Jaya | : | Rp | 51,000,000 | (102 lembar saham x Rp500.000) |

Dapat disajikan Riwayat Investasi dan Kepemilikan Saham di PT Badung Hebat Jaya, sebagai berikut:

Kepemilikan Saham PT Badung Hebat Jaya Saat Pendirian

- | | | | | | |
|-------------------------------------|---|-----------|----------------------|-----|----------|
| - Perumda Air Minum Tirta Mangutama | : | Rp | 990,000,000 | 99% | <i>a</i> |
| - Koperasi Karyawan Tirta Mertha | : | Rp | 10,000,000 | 1% | |
| Jumlah | : | Rp | 1,000,000,000 | | |

Tahun 2023

- | | | | | | |
|--|---|-----------|--------------------|-----|------------------|
| Rugi PT Badung Hebat Jaya | : | -Rp | 21,467,257 | | |
| - Penurunan penyertaan di Entitas Anak | : | -Rp | 21,252,584 | 99% | <i>b</i> |
| Jumlah Penyertaan Tahun 2023 | : | Rp | 968,747,416 | | <i>c = a + b</i> |

Tahun 2024

- | | | | | | |
|--|---|-----------|----------------------|-----|----------------------|
| - Penambahan Modal disetor | : | Rp | 3,663,000,000 | | <i>d</i> |
| Rugi PT Badung Hebat Jaya | : | -Rp | 29,940,972 | | |
| - Penurunan penyertaan di Entitas Anak | : | -Rp | 29,641,562 | 99% | <i>e</i> |
| Jumlah Penyertaan Tahun 2024 | : | Rp | 4,602,105,854 | | <i>f = c + d + e</i> |

Tahun 2025

- | | | | | | |
|--|---|-----------|----------------------|-----|------------------|
| Rugi PT Badung Hebat Jaya | : | -Rp | 856,710,383 | | |
| - Penurunan penyertaan di Entitas Anak | : | -Rp | 848,143,279 | 99% | <i>g</i> |
| Jumlah Penyertaan Tahun 2025 | : | Rp | 3,753,962,574 | | <i>h = f + g</i> |

3. Kerjasama Investasi Optimalisasi dan Peningkatan Kapasitas Produksi IPA Estuary dengan Teknologi Membrane Bio-Reactor dan De Colour System

Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung melaksanakan Perjanjian Kerjasama Investasi Optimalisasi dan Peningkatan Kapasitas Produksi IPA Estuary dengan Teknologi Membrane Bio-Reactor dan De Colour System dengan PT Tiara Cipta Nirwana sesuai dengan Perjanjian Kerjasama (PKS) Nomor: Perumda TM.01/PRJ/I/2023 dan Nomor: 14.004/TIARA/I/2023 (kontrak induk) pada tanggal 10 Januari 2023 selama 30 tahun dengan metode RUOT (rehab, uprate, operate, transfer) yang terdiri dari 3 tahap, yaitu: tahapan masa konstruksi, masa operasional dan masa transfer sesuai dengan pasal 6 point 1 dan masing – masing tahapan tertuang dalam kontrak anak.

Ruang lingkup kerjasama sesuai dengan pasal 5 point b disebutkan bahwa modifikasi dan penggunaan aset - aset Pihak Pertama meliputi namun tidak terbatas pada: rumah pompa, ground water tank, bangunan pengolahan, bangunan lab, pompa intake air baku, pompa backwash, blower, perpipaan, panel kontrol dan panel listrik, instrumen kontrol, tangki dan pompa injeksi bahan kimia. Pihak pertama yaitu Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung menyerahkan beberapa aset kepada pihak kedua yang akan dikelola untuk digunakan sesuai dengan pasal 9 point 3 huruf e

Kontrak anak masa konstruksi memuat kapasitas yang dimintakan oleh Perumda Air Minum Tirta Mangutama, tahapan konstruksi dan jangka waktu konstruksi sesuai dengan Pasal 10 point 7. Pelaksanaan produksi air dapat dilaksanakan setelah ditandatanganinya kontrak anak masa operasional, dimana penandatanganan kontrak anak masa operasional setelah konstruksi selesai dan perijinan terpenuhi sesuai pasal 11 point 4.

Ijin tersebut terdiri dari ijin pemanfaatan lahan sesuai dengan:

- Perjanjian Kerjasama Antara Balai Wilayah Sungai Bali Penida dengan Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung tentang Pemanfaatan Area Kawasan Tahura Ngurah Rai untuk pengelolaan waduk pantai Nusa Dua Tahap I, instalasi penjernihan air dan storage serta transmisi air baku dari kerjasama antara UPTD Tahura Ngurah Rai dengan BWS Bali Penida Nomor: 002/PKS/BWS15/2021 ; Perumda.03/PJR/4/2021 tanggal 8 April 2021 yang berlaku sampai dengan 8 April 2026 (5 Tahun), yang telah diperbaharui dengan Perjanjian Kerjasama antara Kepala UPTD Taman Hutan Raya (TAHURA) Ngurah Rai dengan Direktur Utama Perumda Air Minum Tirta Mangutama Nomor: B.24.500.4/628/TAHURA/DKLH ; Nomor: PERUMDA TM.30/PRJ/XI/2025 Tentang Kegiatan Pembangunan Sarana pendukung sistem penyediaan air minum (SPAM) untuk menyuplai kebutuhan air bersih masyarakat Kabupaten badung Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung pada Kawasan Hutan TAHURA Ngurah Rai Provinsi Bali dan
- Ijin pengambilan air sebesar 800 liter per detik sesuai dengan Keputusan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor: 1548/KPTS/M/2023 perihal perubahan ijin pengusahaan sumber daya air tanggal 07 November 2024.

Kontrak anak masa konstruksi ditandatangani pada tanggal 16 Januari 2023 dengan nomor: 14.010/TIARA/I/2023.

Pihak pertama meminta kepada pihak kedua untuk menyediakan pasokan air minum kapasitas sebesar 750 liter per detik dengan menerbitkan surat permintaan penyediaan pasokan air minum kepada pihak kedua sesuai dengan Surat Nomor: Perumda TM.49/AM/18/2023 tanggal 12 Januari 2023 sehingga dengan penerbitan surat permintaan pasokan air minum dari pihak pertama, pihak kedua dapat memulai tahapan konstruksi sesuai dengan Pasal 4.

Pelaksanaannya dilaksanakan bertahap sesuai dengan Pasal 5 dan Pasal 6 sebesar 250 liter per detik dan atas 500 liter per detik dilaksanakan saat berita acara serah terima asset ditandatangani oleh Pihak Pertama dan Pihak Kedua, namun sampai saat ini belum dilaksanakan penyerahan pengelolaan aset kepada pihak kedua.

Saat konstruksi, IPA Estuary beserta peralatan yang digunakan diserahkan kepada pihak kedua untuk pemanfaatan optimalisasi dan peningkatan kapasitas produksi instalasi pengolahan, pasal 6 point 3, penyerahan aset berupa bangunan gedung pengolahan beserta peralatan dituangkan dalam Berita Acara Serah Terima (BAST) Aset, pasal 6 point 4.

4. Kerjasama Investasi Optimalisasi Jaringan Distribusi Perpiaan

Perumda Air Minum Tirta Mangutama melaksanakan Perjanjian Kerja Sama sesuai Perjanjian Nomor PERUMDA TM. 26/PRJ/IX/2025 dan 14.010/PTB/IX/2025 pada tanggal 3 September 2025 dengan PT Pipa Ticini Bali terkait proyek Optimalisasi Jaringan Distribusi Perpipaian. Kerja sama ini menggunakan skema Build-Transfer-Operate (BTO), di mana mitra akan membangun infrastruktur perpipaian bawah laut dari IPA Estuary ke Nusa Dua dan mengalihkan aset tersebut kepada Perumda Air Minum Tirta Mangutama setelah masa konstruksi selesai.

Dalam operasionalnya, akan diberikan hak pengelolaan ke pada PT Pipa Ticini Bali selama masa kontrak dengan pengaliran air sebanyak 21.772.800 m³. Total nilai investasi yang disepakati adalah sebesar Rp108.847.878.498,76, yang terdiri dari biaya investasi fisik (Capex) sebesar Rp106.262.141.498,76 dan biaya operasional sebesar Rp2.585.737.000,00 selama 2 tahun.

Biaya jasa distribusi ditetapkan sebesar Rp5.000,00 per meter kubik (m³), yang terdiri dari pengembalian Capex sebesar Rp4.880,00/m³ serta komponen biaya operasional Opex sebesar Rp120,00/m³.

5. Perubahan Susunan Organisasi dan Tata Kerja (SOTK)

Terdapat perubahan struktur organisasi dan tata kerja Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung pada tahun 2026 dalam rangka penyesuaian terhadap Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 23 Tahun 2024 tentang Organ dan Kepegawaian Badan Usaha Milik Daerah Air Minum.

2. Kebijakan Akuntansi

2.1 Dasar Pembukuan

- Mulai tahun Buku 2025, penyusunan Laporan Keuangan mengacu pada SAK EP (standar akuntansi keuangan entitas privat) sesuai dengan Perdir Nomor: 09/PERUMDA/2024 tentang Pedoman Kebijakan Akuntansi Keuangan Penyusunan Laporan Keuangan pada Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama, mengganti Standar Akuntansi Keuangan Entitas tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP) melalui Keputusan Direksi Perusahaan Daerah Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung Nomor: 28.1/PDAM/KPTS/2012 Tentang: Penerapan Standar Akuntansi Keuangan Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK-ETAP) di Perusahaan Daerah Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung.
- Laporan keuangan disusun berdasarkan biaya historis.
- Perusahaan menggunakan dasar akuntansi akrual dalam mencatat transaksi, kecuali beberapa akun perkiraan pendapatan denda.
- Laporan keuangan disajikan dalam mata uang Rupiah.
- Laporan keuangan tahunan disusun dengan periode 1 Januari sampai dengan 31 Desember.

2.2 Asumsi Dasar Akuntansi

Asumsi dasar Akuntansi sesuai Standar Akuntansi Keuangan (SAK) yang berlaku adalah :

a. Kelangsungan Usaha

Suatu Entitas ekonomi diasumsikan terus melakukan usahanya secara berkesinambungan tanpa maksud untuk dibubarkan.

b. Akrual

Entitas harus menyusun laporan keuangan kecuali Laporan Arus Kas dengan Menggunakan dasar akrual, dalam dasar akrual pos pos diakui sebagai asset kewajiban, ekuitas penghasilan dan beban (unsur - unsur laporan keuangan) ketika memenuhi definisi dan kriteria pengakuan untuk pos - pos tersebut.

c. Entitas Ekonomi

Perusahaan dianggap sebagai unit ekonomi yang berdiri sendiri dan terpisah secara hukum serta keuangan dari pemilik (Pemerintah Daerah) atau entitas lainnya.

2.3 Ringkasan Kebijakan Akuntansi

a. Kas dan Setara Kas

Mencakup kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan, dan investasi jangka pendek lainnya yang sangat likuid dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang

b. Piutang Usaha

Piutang diakui pada nilai nominal tagihan dikurangi dengan penyisihan piutang tak tertagih. Penyisihan piutang merupakan estimasi kerugian yang timbul akibat ketidaktertagihan piutang di masa depan.

Penyisihan piutang dihitung dengan pengelompokkan dan ketentuan (masih menggunakan Kepmen Otda No. 8 Tahun 2000 tanggal 10 Agustus 2000) sebagai berikut:

- 3 Bulan s/d 6 Bulan : 30%
- 6 Bulan s/d 12 Bulan : 50%
- 1 Tahun s/d 2 Tahun : 75%
- Diatas 2 Tahun : 100%

Piutang usaha yang telah disisihkan 75 % dikategorikan sebagai piutang ragu - ragu

Piutang usaha yang telah dihapuskan 100 % dikategorikan piutang tak tertagih dan dalam proses pengusulan penghapusan

c. Persediaan

Persediaan Barang dinilai berdasarkan harga perolehan dengan metode "First in First Out" (FIFO) dan dikelompokkan menjadi 2 (dua) jenis yaitu:

- Persediaan Bahan Instalasi
- Persediaan Bahan Operasi yang terdiri dari : Persediaan Bahan Kimia (Perpetual Inventory Methode) dan Persediaan Bahan Operasi lainnya (Physical Inventori Methode)

Secara rinci dapat dijelaskan bahwa Persediaan Bahan Kimia dan Persediaan Bahan Instalasi dicatat dengan metode perpetual dimana mutasi penambahan dan pemakaian dicatat setiap saat sehingga saldo kuantitas barang dan nilai persediaan dapat diketahui setiap saat.

Pembebanan pemakaian persediaan ini dilakukan berdasarkan metode FIFO sedangkan Persediaan Bahan Operasi lainnya dicatat dan dibukukan dengan metode fisik, dimana pada saat perolehan diakui seluruhnya sebagai beban dan pada akhir periode berdasarkan opname fisiknya ditetapkan sebagai nilai persediaan dengan melakukan penyesuaian terhadap pengakuan pembebanannya.

Jika persediaan dijual maka jumlah tercatatnya diakui sebagai beban periode dimana pendapatan yang terkait diakui. Beberapa persediaan dapat dialokasikan ke aset lain, misalnya persediaan yang digunakan sebagai komponen aset tetap yang dibangun sendiri. Alokasi persediaan ke aset lain diakui sebagai beban selama umur manfaat aset tersebut.

d. Aktiva Tetap

Aset tetap adalah aset berwujud yang dimiliki atau dikuasai untuk digunakan dalam proses produksi dan distribusi atau tujuan administratif, diharapkan akan digunakan lebih dari satu periode / tahun buku.

Tanah dan bangunan adalah aset yang dapat dipisahkan dan harus dicatat secara terpisah, meskipun tanah dan bangunan tersebut diperoleh secara bersamaan.

Aktiva tetap dicatat berdasarkan harga perolehan / harga beli sampai aktiva tersebut siap digunakan dan disusutkan dengan metode yang dianut dalam undang-undang perpajakan (UU Nomor 7 Tahun 1983) sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang- Undang Nomor 36 Tahun 2008 dan Keputusan Menteri Keuangan Nomor : 257/PMK.03/2008 Tanggal 31 Desember 2008.

Penggolongan dan besarnya tarif penyusutan atas aktiva tetap adalah sebagai berikut:

- Golongan I disusutkan sebesar 50% dari nilai buku
- Golongan II disusutkan sebesar 25% dari nilai buku
- Golongan III disusutkan sebesar 12,5% dari nilai buku
- Golongan IV disusutkan sebesar 10% dari nilai buku
- Golongan bangunan permanen disusutkan sebesar 5% dari nilai perolehan
- Bangunan tidak permanen disusutkan sebesar 10% dari nilai perolehan

d. Penyertaan Pada Entitas Anak

Pencatatan investasi pada entitas anak menggunakan metode ekuitas. Dengan menggunakan metode ini, investasi pada entitas anak awalnya diakui pada biaya perolehan dan selanjutnya disesuaikan untuk mencerminkan bagian Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung atas laba atau rugi dari entitas anak. Entitas anak dikonsolidasikan dalam laporan keuangan Perumda Air Minum Tirta Mangutama karena kepemilikan saham di anak perusahaan lebih dari 50% atau kepemilikan saham pengendali.

e. Utang

Semua utang / kewajiban yang telah diketahui dicatat tanpa memperhatikan apakah jumlahnya sudah dapat ditentukan secara tetap atau tidak. Jika kewajiban yang telah terjadi belum dapat ditentukan secara pasti jumlahnya, maka dapat dilakukan dengan taksiran yang wajar.

Bagian dari Utang Jangka Panjang yang akan jatuh tempo dalam jangka waktu 1 (satu) tahun mendatang setelah Neraca disajikan sebagai kewajiban lancar.

f. Imbalan Kerja

Perusahaan mengakui kewajiban imbalan kerja jangka pendek (seperti gaji, tunjangan, bonus) dan imbalan pascakerja sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

g. Pendapatan

- Pendapatan Air

Pendapatan penjualan air diakui, dicatat dan dilaporkan tiap bulan berdasarkan rekening air yang diterbitkan bulan bersangkutan,

- Pendapatan Beban Tetap Berlangganan

Pendapatan Beban Tetap Berlangganan air diakui, dicatat dan dilaporkan tiap bulan berdasarkan rekening air yang diterbitkan bulan bersangkutan,

- Pendapatan Non Air

Pendapatan Non Air diakui dan dicatat seluruhnya sebagai pendapatan tahun berjalan dengan memperhatikan ketentuan baik pelanggan/ calon pelanggan diisyaratkan membayar kewajiban secara tunai maupun secara angsuran / mencicil dibukukan pada saat terjadi transaksi dengan mengakui sebagai piutang Non Air, dikecualikan pendapatan denda.

Pendapatan denda atas keterlambatan pembayaran air oleh pelanggan diakui dan dicatat pada saat diterimanya pembayaran (Cash Basis).

h. Beban

Beban disajikan berdasarkan sifat beban. Beban diakui, dicatat dan dilaporkan dalam periode terjadinya transaksi pembebanan yang bersifat periodik harus dikaitkan dengan periode dimana beban tersebut menjadi beban walaupun pembayarannya belum dilakukan ataupun telah dibayarkan dimuka.

Untuk keperluan pisah batas periode akuntansi, beban yang telah terjadi sebelum tanggal neraca walaupun belum dapat diketahui secara pasti jumlahnya harus dicatat dan dilaporkan dengan cara estimasi yang wajar.

h. Informasi Tambahan Lainnya

Aset dan liabilitas serta pendapatan dan beban tidak disalinghapuskan.

Mengungkapkan peristiwa penting yang terjadi antara tanggal pelaporan dan tanggal otorisasi laporan keuangan.

3. Penjelasan Pos Pos Posisi Keuangan

3.1 Kas dan Setara Kas

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
a. Kas / Bank	Rp 22,760,827,999	Rp 103,948,876,598
b. Kas Kecil	Rp 47,830,673	Rp 35,000,000
c. Dana Kerja	Rp 12,500,000	Rp 12,500,000
d. Deposito	Rp 27,850,000,000	Rp 53,350,000,000
Jumlah	Rp 50,671,158,672	Rp 157,346,376,598

a. Kas / Bank

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Bank		
Giro BTN	Rp 5,047,303,903	Rp 11,591,777,068
Giro BPD Cabang Utama	Rp 3,698,707,983	Rp 2,889,465,019
Giro BNI 46	Rp 931,908,342	Rp 4,710,972,672
Giro Mandiri	Rp 3,645,815,464	Rp 14,696,225,631
Giro BRI	Rp 1,890,866,544	Rp 3,397,184,202
Giro BPD Cabang Badung	Rp 6,969,401,750	Rp 15,857,164,372
Giro BPD Cabang Badung (Penyertaan Mo	Rp 1,338,214	Rp 50,216,185,792
Giro PT BHJ	Rp 575,485,799	Rp 589,901,842
Jumlah	Rp 22,760,827,999	Rp 103,948,876,598

Jumlah tersebut merupakan saldo penempatan dana perusahaan dalam bentuk giro bank dalam rupiah per 31 Desember 2025 dan 2024.

b. Kas Kecil

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Kas Kecil - Induk Perusahaan	Rp 35,000,000	Rp 35,000,000
Kas Kecil - Anak Perusahaan	Rp 12,830,673	
Jumlah	Rp 47,830,673	Rp 35,000,000

Kas kecil merupakan saldo kas perusahaan yang digunakan untuk membiayai pengeluaran harian yang jumlahnya maksimal sebesar Rp500.000,00 setiap transaksi berdasarkan Surat Keputusan Direksi Perumda Air Minum Tirta Mangutama Nomor: 36 /PERUMDA/KPTS/2021 tanggal 02 Juni 2021 tentang Kas Kecil Perumda Air Minum Tirta Mangutama.

c. Dana Kerja

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Dana kerja di Seksi Penagihan Badung Utara	Rp 5,000,000	Rp 5,000,000
Dana kerja di Seksi Penagihan Badung Selatan	Rp 7,500,000	Rp 7,500,000
Jumlah	Rp 12,500,000	Rp 12,500,000

Dana kerja merupakan saldo kas perusahaan di Seksi Penagihan yang dibentuk untuk memperlancar operasional penagihan sesuai dengan SK Nomor : 51/PERUMDA/KPTS/2022 Tentang Pengelolaan Dana Kerja Perusahaan Daerah Air Minum Tirta Mangutama Tanggal 18 Maret 2022.

d. Deposito

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Deposito di BPD Cab. Utama (03.01017-1)	Rp 1,000,000,000	Rp 1,000,000,000
Deposito di BPD Cab. Badung (03.01.02460-8)	Rp 3,000,000,000	Rp 3,000,000,000
Deposito di Kopkar Tirta Mertha (20-100014-4)	Rp 350,000,000	Rp 350,000,000
Deposito di BPD Cab. Badung (03.01.02592-5)	Rp 4,000,000,000	Rp 4,000,000,000
Deposito di BPD Cab. Badung (03.01.02591-3)	Rp -	Rp 4,000,000,000
Deposito di BPD Cab. Badung (03.01.00576-7)	Rp -	Rp 3,000,000,000
Deposito di BPD Cab. Badung (03.01.00577-9)	Rp -	Rp 3,000,000,000
Deposito di BPD Cab. Badung (03.01.00578-0)	Rp 3,000,000,000	Rp 3,000,000,000
Deposito di Bank Mandiri (AF435595)	Rp 6,000,000,000	Rp 6,000,000,000
Deposito di Bank Mandiri (AF 594391)	Rp 5,000,000,000	Rp 5,000,000,000
Deposito di Bank Mandiri (AF 594448)	Rp -	Rp 5,000,000,000
Deposito di Bank Mandiri (AF 764048)	Rp 500,000,000	
Deposito di Bank BTN (2173096)	Rp -	Rp 3,000,000,000
Deposito di Bank BTN (2173097)	Rp -	Rp 3,000,000,000
Deposito di Bank BTN (2180029)	Rp -	Rp 5,000,000,000
Deposito di Bank BTN (2180030)	Rp 5,000,000,000	Rp 5,000,000,000
Jumlah	Rp 27,850,000,000	Rp 53,350,000,000

Saldo deposito sebesar Rp27.850.000.000 merupakan saldo penempatan dana perusahaan dalam bentuk deposito dalam rupiah di Bank BPD Bali, Bank Mandiri, Bank BTN dan Koperasi Karyawan Tirta Mertha Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung. Terdapat pencairan deposito di tahun 2025 sebesar Rp26.000.000.000 dan pembentukan deposito sebesar Rp500.000.000 sebagai persyaratan penggunaan Credit Card Corporate dampak pelaksanaan dana representasi direksi sesuai Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 23 Tahun 2024 tentang Organ dan Kepegawaian Badan Usaha Milik Daerah Air Minum.

3.2 Piutang Langgan Air

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Struktur Tarif Lama		
Piutang Rek. Air Pelanggan Sosial	Rp -	Rp 2,589,105
Piutang Rek. Air Pelanggan Non Niaga	Rp -	Rp 399,448,450
Piutang Rek. Air Pelanggan Niaga	Rp -	Rp 335,289,830
Piutang Rek. Air Pelanggan Industri	Rp -	Rp 133,434,100
Piutang Rek. Air Pelanggan Irigasi	Rp -	Rp 27,000
Struktur Tarif Baru		
Piutang Rek. Air Pelanggan Sosial	Rp 138,208,339	Rp 160,376,643
Piutang Rek. Air Pelanggan Rumah Tangga	Rp 9,754,916,535	Rp 9,596,481,154
Piutang Rek. Air Pelanggan Usaha	Rp 17,877,397,183	Rp 16,769,570,558
Piutang Rek. Air Tangki	Rp 2,241,785	Rp 1,336,385
Jumlah	Rp 27,772,763,842	Rp 27,398,553,225

Jumlah tersebut merupakan jumlah seluruh tagihan kepada pelanggan air untuk penjualan per 31 Desember 2025 dan 2024 serta sisa tagihan bulan sebelumnya. Terdapat 2 struktur jenis tarif yang disajikan, struktur jenis tarif lama atas piutang sampai dengan rekening air sampai dengan September 2022, dan struktur jenis tarif baru atas piutang rekening air yang dibentuk dari Bulan Oktober 2022. Pada tahun 2025, piutang atas struktur lama sudah dihapusbukukan secara pencatatan.

3.3 Piutang Langganan Non Air

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Piutang Rek. Non Air Sambungan Baru	Rp 488,124,998	Rp 150,000,000
Jumlah	Rp 488,124,998	Rp 150,000,000

Saldo tersebut merupakan seluruh tagihan kepada pelanggan air atas biaya penyambungan baru yang timbul per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.4 Piutang Dana Meter

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Piutang Dana Meter	Rp -	Rp 38,479,000
Jumlah	Rp -	Rp 38,479,000

Jumlah piutang dana meter merupakan saldo piutang dana meter berdasarkan rekening yang diterbitkan sampai dengan September Tahun 2022. Dampak dari penerapan struktur tarif baru, pendapatan Administrasi dan Danameter diganti menjadi Pendapatan Beban Tetap Berlangganan mulai dari rekening bulan Oktober 2022.

3.5 Piutang Beban Tetap Berlangganan

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Piutang Beban Tetap Berlangganan	Rp 1,430,546,000	Rp 1,329,016,000
Jumlah	Rp 1,430,546,000	Rp 1,329,016,000

Jumlah piutang Beban Tetap Berlangganan merupakan saldo piutang Beban Tetap Berlangganan berdasarkan rekening yang diterbitkan dari bulan Oktober 2022 dampak dari penerapan struktur tarif baru.

3.6 Penyisihan Piutang

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Penyisihan Piutang Usaha	-Rp 2,513,426,757	-Rp 2,378,961,055
Jumlah	-Rp 2,513,426,757	-Rp 2,378,961,055

Jumlah tersebut merupakan saldo penyisihan piutang per 31 Desember 2025 dan 2024 yang dibentuk berdasarkan presentase dari umur piutang air, danameter, dan beban tetap berlangganan. Besarnya penyisihan piutang disebabkan oleh adanya pelanggan yang terlambat dalam pembayaran rekening.

Berikut tabel penyisihan piutang rekening:

Umur Piutang	Nilai	%	Penyisihan
0 s/d 3 Bulan	Rp 25,476,925,300	0	Rp -
3 Bulan s/d 6 Bulan	Rp 714,676,630	30	Rp 214,402,989
6 Bulan s/d 12 Bulan	Rp 727,662,801	50	Rp 363,831,401
1 Tahun s/d 2 Tahun	Rp 1,395,410,973	75	Rp 1,046,558,230
Diatas 2 Tahun	Rp 888,634,138	100	Rp 888,634,138
Jumlah	Rp 29,203,309,842		Rp 2,513,426,757

3.7 Tagihan Non Usaha

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Tagihan Pada Pegawai	Rp 45,846,239	Rp 43,894,969
Tagihan Pada Dharma Wanita	Rp 60,000,000	Rp 35,000,000
Tagihan Pada PT ITS Badung Hebat	Rp 528,419,750	Rp 1,056,841,750
Piutang Dana Cadangan PT BHJ	Rp -	Rp 8,410,649
Jumlah	Rp 634,265,989	Rp 1,144,147,368

Saldo tagihan pada PT ITS Badung Hebat sesuai dengan Pasal 2 Akta Notaris Putu Deviyanti Sugitha, SH., M.Kn Nomor 24 Tanggal 18 September 2024 Perihal Pengoperan Hak Sewa Menyewa, dijelaskan bahwa atas dana yang telah dikeluarkan oleh Perumda Air Minum Tirta Mangutama sebesar Rp1.056.841.750 (satu milyar lima puluh enam juta delapan ratus empat puluh satu ribu tujuh ratus lima puluh rupiah) untuk persiapan lahan pembangunan Air Minum Dalam Kemasan termasuk Hak Sewa Menyewa yang akan dibayarkan secara bertahap oleh PT. ITS Badung Hebat.

3.8 Persediaan

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Persediaan Bahan Operasi Kimia	Rp 3,773,568,349	Rp 1,655,409,940
Persediaan BBM dan Pelumas	Rp 159,086,900	Rp 195,391,932
Persediaan Alat Tulis dan Cetak	Rp 313,178,379	Rp 232,234,518
Persediaan Barang Cetak	Rp 96,350,027	Rp 113,131,115
Jumlah	Rp 4,342,183,655	Rp 2,196,167,504

Jumlah persediaan merupakan saldo persediaan per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.9 Pembayaran Dimuka

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Sewa Tanah Dibayar Dimuka	Rp 1,211,712,576	Rp 714,839,764
Jumlah	Rp 1,211,712,576	Rp 714,839,764

Jumlah tersebut merupakan saldo pembayaran dimuka per 31 Desember 2025 dan 2024.

Berikut rincian Sewa Tanah Dibayar Dimuka, rincian sebagai berikut:

Keterangan	Per. 31 Desember 2025
Tanah Wuk Sangeh	Rp 27,761,110
Tanah Wuk Sangeh	Rp 27,761,111
Br. Kukuh Perean (Md. Yuda / PDAM .04/PRJ/I/2009)	Rp 12,847,222
Br. Pundung / I Kt. Suartha (PDAM 29/PRJ/IV/06 tgl 1 Mei 2006)	Rp 8,729,600
Subak Grana, Ds Sangeh(PDAM 08/PRJ/III/07 , 1 Maret 2007)	Rp 9,212,500
Br. Pundung / I Kt. Suartha (PDAM 20/PRJ/X/08, tgl 9 Okt 2008)	Rp 7,590,000
Br. Kerhta Petang/ I Putu Suweta (PDAM 05/PRJ/I/2010)	Rp 83,966,666
Br. Kerta Petang / I Gst Ketut Chandri (PDAM.22/PRJ/VII/2010)	Rp 17,550,000
Bronzekaptering di M.A Kerta/ I Kt Budiasa	Rp 18,008,666
Bronzekaptering di M.A Kerta/ I Kt Budiasa	Rp 2,881,386
Sewa tanah 6,5 Are di Sekarmukti Petang	Rp 233,819,445
Sewa tanah 1 Are di Kelurahan Benoa (Wy. Roteg)	Rp 5,555,555
Sewa tanah Br. Pundung Ds Pangsas (I Ketut Liang)	Rp 24,305,575
Sewa tanah terletak di Br. Gegeran Baha (I Ketut Ranta)	Rp 37,296,296
Sewa tanah terletak di Subak Jurang Dungun (Igst Ngr Wijana)	Rp 46,444,445
Sewa tanah Asset Pemerintah Prov. Bali di desa Ayunan	Rp 21,041,333
Sewa Tanah Aset Pemerintah Prov Bali SHP No 53 dan SHP No 27	Rp 34,666,667
Sewa Tanah di Subak Jurang Dungun selama 3 tahun	Rp 5,233,333
Sewa Lahan Mata Air Sulangai I dan II Br.Dinas Abing Sulangai Petang Periodo	Rp 30,941,667
Sewa Tanah Pemerintah Kab.Badung .Lokasi di area selatan Pemerintahan Man	Rp 556,100,000
Jumlah	Rp 1,211,712,576

3.10 Uang Muka Kerja

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Uang Muka Operasi	Rp 11,160,000	Rp 12,150,000
Uang Muka Pendidikan dan Pelatihan	Rp -	Rp 11,080,000
Uang Muka Premi BPJS	Rp 6,640,748	Rp 6,640,748
Uang Muka Premi Inhealth	Rp 806,832	Rp 806,832
Uang Muka Materai	Rp 1,600,000	Rp 1,600,000
Uang Muka BBM	Rp 7,850,000	Rp 31,900,000
Jumlah	Rp 28,057,580	Rp 64,177,580

Jumlah tersebut merupakan saldo uang muka kerja per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.11 Uang Muka Pajak

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Pembayaran Dimuka PPh Pasal 25	Rp -	Rp -
Pembayaran Dimuka PPh Pasal 21	Rp 1,677,072,510	Rp 562,239,279
Jumlah	Rp 1,677,072,510	Rp 562,239,279

Jumlah tersebut merupakan kelebihan pembayaran pajak PPh 21 di tahun 2025 dampak perhitungan pajak menggunakan Tarif Efektif Rata - Rata (TER) sesuai dengan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 168 Tahun 2023 tentang Petunjuk Pelaksanaan Pemotongan Pajak Atas Penghasilan Sehubungan Dengan Pekerjaan, Jasa Atau Kegiatan Orang Pribadi, yang akan diperhitungkan sebagai kompensasi pembayaran PPh 21 di tahun 2025.

Terdapat kelebihan pembayaran uang muka pajak sebesar Rp983.472.370 yang seharusnya atas masa 2025, namun dilaporkan atas masa 2026. Atas kelebihan tersebut sudah direstitusi oleh DJP Pajak pada tanggal 26 Januari 2026 melalui Bank Mandiri sebesar Rp983.472.370.

3.12 Aktiva Tetap

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Nilai Perolehan	Rp 970,906,042,263	Rp 819,537,660,170
Akumulasi Penyusutan	-Rp 529,101,517,979	-Rp 480,751,609,300
Jumlah	Rp 441,804,524,284	Rp 338,786,050,870

Jumlah tersebut merupakan nilai buku Aktiva Tetap per 31 Desember 2025 dan 2024.

Berikut rincian Nilai Buku Tahun 2025, rincian sebagai berikut (dalam rupiah):

Keterangan	Harga Perolehan	Akumulasi Penyusutan	Nilai Buku
Aktiva Tanah	5,684,015,390	-	5,684,015,390
Instalasi Sumber Air	19,487,283,648	11,883,814,045	7,603,469,604
Instalasi Pompa	53,514,632,899	44,107,768,487	9,406,864,412
Instalasi Pengolahan Air	158,300,328,675	79,351,304,596	78,949,024,079
Instalasi Trans & Dist	636,609,771,803	342,933,079,815	293,676,691,988
Bangunan / Gedung	46,003,114,953	8,897,863,067	37,105,251,886
Peralatan Kantor	16,543,290,637	13,085,364,193	3,457,926,445
Kendaraan / Alat Angkut	10,038,968,752	9,525,238,127	513,730,625
Inventaris Kantor	24,724,635,506	19,317,085,651	5,407,549,855
Jumlah	970,906,042,263	529,101,517,979	441,804,524,284

3.13 Penyertaan

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Penyertaan Pada PT ITS Badung Hebat	Rp 3,145,646,765	Rp 4,000,000,000
Penyertaan Pada PT Sarana Bali Dwipa Jaya	Rp 55,777,871	Rp 51,000,000
Jumlah	Rp 3,201,424,636	Rp 4,051,000,000

Jumlah tersebut merupakan saldo Penyertaan dari Anak Perusahaan Perumda Air Minum Tirta Mangutama Kabupaten Badung yang bernama PT. Badung Hebat Jaya per 31 Desember 2025 dan 2024.

Pada tahun 2025, PT Badung Hebat Jaya mengubah standar akuntansi keuangannya menjadi SAK EP. Dengan perubahan tersebut, pencatatan penyertaan saham pada PT ITS Badung Hebat (kepemilikan saham 40%) dan PT Sarana Bali Dwipa Jaya (kepemilikan saham 51%) kini menggunakan metode ekuitas.

3.14 Aktiva Tetap Dalam Penyelesaian

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Instalasi Sumber Air	Rp 953,302,410	Rp 1,298,208,000
Instalasi Pengolahan Air	Rp -	Rp 7,796,154,675
Instalasi Transmisi Distribusi	Rp 2,902,238,401	Rp 53,527,461,728
Instalasi Pergantian WM	Rp -	Rp 59,266,254
Bangunan dan Gedung	Rp 12,824,000	Rp 12,824,000
Lain - Lain Dalam Penyelesaian	Rp -	Rp 1,619,728,650
Jumlah	Rp 3,868,364,811	Rp 64,313,643,307

Jumlah tersebut merupakan nilai Aktiva Tetap Dalam Penyelesaian per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.15 Bahan Instalasi

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Pipa	Rp 2,956,758,139	Rp 3,061,612,718
Meter Air	Rp 2,125,583,883	Rp 1,441,992,780
Fitting - Fitting	Rp 5,715,346,694	Rp 6,239,213,226
Rupa - Rupa Bahan Instalasi Lain	Rp 103,071,441	Rp 104,308,536
Jumlah	Rp 10,900,760,157	Rp 10,847,127,260

Jumlah tersebut merupakan saldo bahan instalasi per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.16 Uang Jaminan

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Uang Jaminan Tetap Daya Baru PLN	Rp 1,219,748,600	Rp 1,219,748,600
Jumlah	Rp 1,219,748,600	Rp 1,219,748,600

Jumlah tersebut merupakan uang jaminan tetap atas pemasangan daya baru PLN per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.17 Aktiva Yang Akan Dipergunakan

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Pompa - Pompa Peralatan dan Meter Pompa	Rp 725,408,290	Rp 784,439,200
Alat -Alat Berat / Bengkel	Rp -	Rp 292,576,020
Jumlah	Rp 725,408,290	Rp 1,077,015,220

Jumlah tersebut merupakan saldo aktiva yang akan dipergunakan per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.18 Aktiva Tak Berwujud

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Nilai perolehan	Rp 21,565,244,952	Rp 15,990,419,326
Amortisasi Aktiva Tak Berwujud	-Rp 9,903,417,767	-Rp 8,817,382,498
Jumlah	Rp 11,661,827,185	Rp 7,173,036,828

Jumlah tersebut merupakan Nilai Buku Aktiva Tak Berwujud atas DED, studi kelayakan, dan software / sistem informasi untuk memperlancar operasional per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.19 Utang Usaha YMHD

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Utang Usaha Yang Masih Harus Dibayar	Rp 17,823,673,505	Rp 25,228,371,961
Jumlah	Rp 17,823,673,505	Rp 25,228,371,961

Jumlah tersebut merupakan nilai utang usaha yang masih harus dibayar per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.20 Utang Pajak

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Utang PPh Pasal 23	Rp 20,026,473	Rp 26,108,469
Utang PPh Pasal 25/29	Rp 4,303,885,938	Rp 6,942,069,659
Utang PPh Pasal 4 Ayat 2	Rp 258,423,366	Rp 180,298,823
Utang Pajak PT BHJ	Rp 720,720	Rp 720,720
Jumlah	Rp 4,583,056,497	Rp 7,149,197,671

Jumlah tersebut merupakan jumlah utang pajak per 31 Desember 2025 dan 2024. Terdapat kurang bayar atas taksiran pajak penghasilan sebesar Rp3.320.413.568 sesuai dengan Laporan Fiskal.

3.21 Kewajiban Imbalan Pasti Dapenma Pamsi

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja Jk. Pendek	Rp 4,085,544,960	Rp 3,805,793,472
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja Jk. Panjang	Rp 29,123,761,092	Rp 27,096,033,985
Jumlah	Rp 33,209,306,052	Rp 30,901,827,457

Jumlah tersebut merupakan kewajiban imbalan pasti dapenma pamsi per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.22 Kewajiban Jangka Pendek Lainnya

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Kewajiban Jangka Pendek Lainnya	Rp 37,590,192,156	Rp 92,675,361,747
Jumlah	Rp 37,590,192,156	Rp 92,675,361,747

Jumlah tersebut merupakan kewajiban jangka pendek lainnya per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.23 Rupa - Rupa Kewajiban Lainnya

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Pembayaran pelanggan yang belum diselesaikan	Rp 69,337,509	Rp 70,432,964
Jumlah	Rp 69,337,509	Rp 70,432,964

Jumlah tersebut merupakan kewajiban jangka pendek lainnya per 31 Desember 2025 dan 2024.

Pembayaran pelanggan yang belum diselesaikan adalah pengakuan uang masuk yang belum dapat teridentifikasi / belum tercatat yang tersaji dalam rekonsiliasi bank atas pengakuan pengurangan piutang karena minimnya informasi.

3.24 Penyertaan Pemda Badung

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Penyertaan Pemda Badung	Rp 334,125,619,485	Rp 334,125,619,485
Jumlah	Rp 334,125,619,485	Rp 334,125,619,485

Jumlah tersebut merupakan Penyertaan Pemerintah Daerah Badung per 31 Desember 2025 dan 2024.

Pada tahun 2024 terdapat tambahan penyertaan modal dari pemerintah daerah total sebesar Rp50.387.452.000, dengan rincian sebagai berikut:

- Penyertaan Pemerintah Pusat Yang Belum Ditetapkan Statusnya berupa Pekerjaan Optimalisasi SPAM Kecamatan Abiansemal dan Kuta Utara dengan jumlah sebesar Rp387.452.000,00 (sesuai dengan Berita Acara No: 1579b/BASTB-PDAM/III/2014, 1585b/BASTB-PDAM/III/2014, 1579c/MOU PKPAM-PDAM/III/2014) yang telah ditetapkan statusnya sesuai dengan Keputusan Bupati Badung Nomor: 820/01/HK/2024 tentang Penetapan Penyertaan Modal Pemerintah Kabupaten Badung pada Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama.
- Penyertaan modal pemerintah Kabupaten Badung berupa uang sebesar Rp50.000.000.000,00 sesuai dengan Keputusan Bupati Badung Nomor: 724/01/HK/2024 tentang Penetapan Penyertaan Modal Pemerintah Kabupaten Badung Pada Perusahaan Umum Daerah Air Minum Tirta Mangutama untuk pengembangan SPAM.

3.26 Cadangan Dana

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Pemenuhan Dana Cadangan	Rp 53,388,375,372	Rp 48,468,694,847
Tanggungjawab Sosial, Lingkungan, Sosial Lainnya	Rp 35,225,522,703	Rp 30,700,911,476
Cadangan Peningkatan Layanan & Usaha Rintisan	Rp 31,827,884,414	Rp 21,988,523,361
Jumlah	Rp 120,441,782,489	Rp 101,158,129,684

Jumlah tersebut merupakan cadangan umum atas pembagian laba tahun sebelumnya.

Pembagian laba tahun 2025 sesuai dengan Keputusan KPM No. 05/KPM/PDAM/2025 tentang penggunaan laba Tahun Buku 2024 tanggal 01 Juli 2025.

3.27 Laba Ditahan

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Laba Yang Belum Dibagikan	Rp 6,398,216,403	Rp 6,398,216,405
Jumlah	Rp 6,398,216,403	Rp 6,398,216,405

Jumlah tersebut merupakan saldo laba yang belum dibagikan per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.28 Kewajiban Imbalan Kerja Dapenma Pamsi

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Pengukuran Kembali Kewajiban Imbalan Kerja	-Rp 33,209,306,052	-Rp 30,901,827,457
Jumlah	-Rp 33,209,306,052	-Rp 30,901,827,457

Jumlah tersebut merupakan saldo kewajiban Imbalan Kerja Dapenma Pamsi per 31 Desember 2025 dan 2024.

3.29 Laba (Rugi) Periode Berjalan

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Laba / Rugi Tahun Berjalan	Rp 38,057,581,169	Rp 49,196,805,265
Jumlah	Rp 38,057,581,169	Rp 49,196,805,265

Jumlah tersebut merupakan saldo Laba Tahun Berjalan per 31 Desember 2025 dan 2024.

4. Penjelasan Pos Pos Laba Rugi

4.1 Pendapatan Penjualan Air

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Pendapatan Air	Rp 267,280,268,743	Rp 270,240,732,697
Pendapatan Beban Tetap Berlangganan	Rp 12,792,754,000	Rp 12,383,657,000
Jumlah	Rp 280,073,022,743	Rp 282,624,389,697

Jumlah tersebut merupakan saldo Pendapatan Penjualan Air per 31 Desember 2025 dan 2024 yang dicatat menggunakan metode akrual basis.

4.2 Pendapatan Non Air

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Pendapatan Sambungan Baru, Pendaftaran	Rp 25,194,700,214	Rp 23,344,546,848
Pendapatan Denda	Rp 4,884,115,358	Rp 4,959,023,556
Pendapatan Jasa Perbaikan, PK	Rp 1,394,233,872	Rp 1,383,504,451
Jumlah	Rp 31,473,049,444	Rp 29,687,074,855

Jumlah tersebut merupakan Pendapatan Non Air per 31 Desember 2024 dan 2023. Pendapatan Non Air masing - masing diakui berdasarkan metode cash basis kecuali sambungan baru diakui dengan menggunakan metode akrual basis.

4.4 Pendapatan Bersih Jasa Pelatihan

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Pendapatan Bersih Jasa pelatihan	Rp 206,584,000	Rp 7,875,000
Jumlah	Rp 206,584,000	Rp 7,875,000

Jumlah tersebut merupakan Pendapatan Bersih Jasa Pelatihan dari PT BHJ per 31 Desember 2025 dan 2024.

4.5 Beban Operasional

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Beban Pegawai	Rp 76,784,973,354	Rp 74,927,668,647
Beban pemakaian bahan bakar	Rp 193,617,032	Rp 386,826,669
Beban listrik	Rp 41,302,283,423	Rp 40,316,440,912
Beban pemakaian bahan pembantu	Rp 206,755,892	Rp 396,596,245
Beban operasi lainnya	Rp 424,280,000	Rp 322,636,400
Beban pemeliharaan	Rp 29,254,410,684	Rp 29,012,807,726
Beban air baku / curah	Rp 23,788,870,424	Rp 18,762,614,649
Beban pemakaian bahan kimia	Rp 14,500,630,704	Rp 15,860,567,007
Beban atk & barang cetakan	Rp 785,289,081	Rp 876,871,306
Beban kantor	Rp 6,164,020,007	Rp 4,359,595,011
Beban operasional lainnya	Rp 11,461,032,135	Rp 11,085,409,815
Beban promosi	Rp 324,800,000	Rp 77,800,000
Beban pajak / retribusi	Rp 2,051,616,951	Rp 1,710,267,749
Beban penelitian dan pengembangan	Rp 241,766,443	Rp 336,540,939
Beban Sewa	Rp 976,311,189	Rp 211,777,189
Beban penyisihan / penghapusan	Rp 1,531,800,156	Rp 1,001,095,314
Beban penyusutan	Rp 49,435,943,916	Rp 41,898,140,911
Jumlah	Rp 259,428,401,391	Rp 241,543,656,489

Jumlah tersebut merupakan Total Beban Operasional per 31 Desember 2025 dan 2024.

4.6 Pendapatan Lain - Lain

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Pendapatan Bunga Deposito	Rp 1,474,198,658	Rp 2,030,674,016
Pendapatan Jasa Giro - Induk Perusahaan	Rp 725,923,542	Rp 1,176,180,272
Pendapatan Jasa Giro - Anak Perusahaan	Rp 8,589,946	Rp 8,234,697
Rupa2 Pendapatan / Keuntungan - Induk Perusahaan	Rp 3,056,290,372	Rp 748,342,938
Rupa2 Pendapatan / Keuntungan - Anak Perusahaan	Rp 4,777,872	Rp -
Jumlah	Rp 5,269,780,390	Rp 3,963,431,923

Jumlah tersebut merupakan Pendapatan Lain - Lain per 31 Desember 2025 dan 2024.

Rupa - rupa pendapatan / keuntungan terdiri dari:

- Penerimaan pembayaran piutang rekening air yang telah dihapuskan
- Pemberian Sponsorship Hari Ulang Tahun Perumda Air Minum Tirta Mangutama
- Pengakuan denda atas keterlambatan pekerjaan oleh pihak ketiga

4.7 Beban Lain - Lain

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Beban Penurunan Nilai	Rp 416,871,167	-Rp 15,963,750
Beban Bank	Rp 63,011,280	Rp 60,577,799
Beban lain - lain - Anak Perusahaan	Rp 2,955,989	Rp 21,732,940
Jumlah	Rp 482,838,436	Rp 66,346,989

Jumlah tersebut merupakan Total Beban Lain - Lain per 31 Desember 2025 dan 2024.

Nilai yang tersaji di tahun 2024 merupakan penyesuaian dari laporan keuangan tahun 2024 yang dikonfergensi menggunakan SAK EP untuk dapat dibandingkan dengan tahun 2025.

4.8 Beban Kemitraan

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Beban kemitraan - Saham Pengendali	Rp 453,450,378	Rp -
Beban kemitraan - Saham Non Pengendali	-Rp 8,571,663	-Rp 299,410
Jumlah	Rp 444,878,715	-Rp 299,410

Jumlah tersebut merupakan Beban Kemitraan atas pencatatan penyertaan PT BHJ dengan metode ekuitas per 31 Desember 2025 dan 2024 yang diakui oleh Saham Pengendali (Perumda Air Minum Tirta Mangutama) dan Bagian saham Non Pengendali (Koperasi Karyawan Tirta Merta).

Perhitungan eliminasi terlampir

4.9 Taksiran Pajak Penghasilan

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
Taksiran Pajak Penghasilan	Rp 15,122,082,009	Rp 19,860,288,265
Jumlah	Rp 15,122,082,009	Rp 19,860,288,265

Jumlah tersebut merupakan Taksiran Pajak Penghasilan per 31 Desember 2025 dan 2024. (Perhitungan Terlampir)

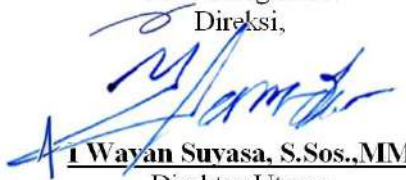
4.10 (Kerugian) Penghasilan Komprehensif

Akun ini terdiri dari:

	Per. 31 Desember 2025	Per. 31 Desember 2024
(Kerugian) Penghasilan Komprehensif	Rp 3,486,654,857	Rp 5,615,973,877
Jumlah	Rp 3,486,654,857	Rp 5,615,973,877

Jumlah tersebut merupakan perhitungan Kewajiban Imbalan Kerja Dapenma Pamsi per 31 Desember 2025 dan 2024.

Perumda Air Minum
Tirta Mangutama
Direksi,


I Wayan Suvasa, S.Sos.,MM
Direktur Utama

LAPORAN FISKAL
PERUMDA AIR MINUM TIRTA MANGUTAMA KABUPATEN BADUNG
UNTUK PERIODE YG BERAKHIR TGL 31 DESEMBER 2025
(dalam rupiah)

Keterangan		31 Desember 2025
Laba Rugi Komersial (EBIT)		53,179,663,178
Koreksi Fiskal		
Koreksi Fiskal Positif		
Rupa - Rupa Beban Operasi Produksi	86,850,000	
Rupa - Rupa Beban Operasi Pengolahan	107,954,000	
Rupa - rupa Beban Operasi Distribusi	229,476,000	
Peml. Instalasi Produksi Lainnya	152,818,700	
Peml. Instalasi Pompa	232,100,440	
Peml. Pipa Trans dan Dist	7,045,952,697	
Peml. Meter - Meter Distribusi	1,808,767,294	
Peml. Reservoir dan Booster Distribusi	693,265,910	
Pemeliharaan Taman Dan Halaman	555,912,000	
Beban Tunjangan Lainnya	671,561,600	
Beban Iuran /Berlangganan	324,213,331	
Beban Olah Raga dan Kesenian	74,879,560	
Bantuan Dan Sumbangan (Suka-Duka)	93,300,000	
Bantuan Sosial Lainnya	295,797,120	
Dana Representasi Direksi	256,378,028	
Beban Rapat	267,468,000	
Beban Tamu Pimpinan	59,407,647	
Beban Banten	1,422,519,550	
Rupa-rupa Beban kantor (rek. air kantor)	77,015,532	
Beban Humas dan Pembinaan	146,989,285	
Beban Urusan Langganan	261,177,500	
Rupa-Rupa Beban Umum Lainnya	871,663,443	
Beban Iklan	77,700,000	
Beban PPh Pasal 25 / Sspkb / Stp	231,139,358	
Beban Penyisihan / Penghapusan	1,531,800,156	
Jumlah Koreksi Fiskal Positif	17,757,195,424	
Koreksi Fiskal Negatif		
Pendapatan Bunga Deposito	1,474,198,658	
Pendapatan Jasa Giro	725,923,542	
Jumlah Koreksi Fiskal Negatif	2,200,122,200	
Total Koreksi Fiskal		15,557,073,224
Laba Rugi Fiskal		68,736,736,402
Perhitungan Taksiran Pajak Badan Tahun 2025 (22% x Laba Rugi Fiskal)		15,122,082,009
Uang Muka Pajak Tahun 2025	11,801,668,440	
Taksiran Pajak Badan Tahun 205	15,122,082,009	
Kurang Bayar Pajak Tahun 2025		(3,320,413,569)

Perunda Air Minum
Tirta Mangutama
Direksi,

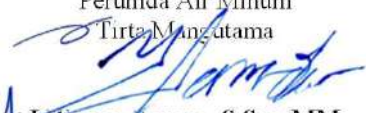

I Wayan Suyasa, S.Sos.,MM
Direktur Utama

**KINERJA INDUK PERUMDA AIR MINUM TIRTA MANGUTAMA
SESUAI DENGAN KEPMENDAGRI NO. 47 TAHUN 1999
TAHUN 2025**

Keterangan	Bobot	Formula	Nilai Kinerja		
			2024	2025	%
I. Aspek Keuangan <u>Nilai x Bobot</u> Nilai Maksimum	45	$\frac{44 \times 45}{60} = 33$	36.75	33.00	89.80
II. Aspek Operasional <u>Nilai x Bobot</u> Nilai Maksimum	40	$\frac{27 \times 40}{47} = 22.979$	22.13	22.98	103.84
III. Aspek Administrasi <u>Nilai x Bobot</u> Nilai Maksimum	15	$\frac{32 \times 15}{36} = 13.333$	12.92	13.33	103.20
Nilai Kinerja	100		71.80	69.31	96.53

Klasifikasi Nilai Kinerja	Kinerja
> 75	Baik Sekali
60 - 75	Baik
45 - 60	Cukup
30 - 45	Kurang
<= 30	Tidak Baik
Perumda Air Minum Tirta Mangutama pada posisi: Per. Tahun 2025 69.31	Baik

Mengetahui,
Perumda Air Minum
Tirta Mangutama



Wawan Suvasa, S.Sos.,MM
Direktur Utama

Keterangan		Nilai Kinerja							
		2025				2024		%	
I.	ASPEK KEUANGAN								
1	Rasio Laba terhadap Aktiva Produktif								
	Formula:								
	$\frac{\text{Laba Sebelum Pajak} \times 100\%}{\text{Aktiva Produktif}}$	$\frac{53,179,663,178}{541,613,389,609}$	=	9.82	4	12.74	5	77.07	80.00
	Rasio								
	> 10%							1	
	7% - 10%								
	3% - 7%								
	0% - 3%								
	< 0%								
2	Rasio Laba terhadap Penjualan								
	Formula:								
	$\frac{\text{Laba Sebelum Pajak} \times 100\%}{\text{Penjualan}}$	$\frac{53,179,663,178}{311,546,072,187}$	=	17.07	4	22.11	5	77.20	80.00
	Rasio								
	> 20%							1	
	14% - 20%								
	6% - 14%								
	0% - 6%								
	< 0%								
3	Rasio Aktiva Lancar terhadap Utang Lancar								
	Formula:								
	$\frac{\text{Aktiva Lancar}}{\text{Utang Lancar}}$	$\frac{96,054,902,750}{64,081,746,399}$	=	1.50	3	1.54	4	97.33	75.00
	Rasio								
	1,75 - 2,00							5	
	1,50 - 1,75 atau 2,00 - 2,30							4	
	1,25 - 1,50 atau 2,30 - 2,70							3	
	1,00 - 1,25 atau 2,70 - 3,00							2	
	< 1 atau > 3							1	
4	Rasio Utang Jangka Panjang terhadap Ekuitas								
	Formula:								
	$\frac{\text{Utang Jk. Panjang}}{\text{Ekuitas}}$	$\frac{29,123,761,092}{465,813,893,495}$	=	0.06	5	0.06	5	104.20	100.00
	Rasio								
	< 0,5							5	
	0,5 - 0,7							4	
	0,7 - 0,8							3	
	0,8 - 1,0							2	
	> 1,0							1	
5	Rasio Total Aktiva terhadap Total Utang								
	Formula:								
	$\frac{\text{Total Aktiva}}{\text{Total Utang}}$	$\frac{559,088,738,495}{93,274,845,000}$	=	5.99	5	3.95	5	151.75	100.00
	Rasio								
	> 2							5	
	1,7 - 2,0							4	
	1,3 - 1,7							3	
	1,0 - 1,3							2	
	<= 1							1	

Keterangan		Nilai Kinerja							
		2025			2024		%		
6	Rasio Beban Operasi terhadap Pendapatan Operasi								
	Formula:								
	<u>Beban Operasi</u>	262,695,703,272	=	0.84	3	0.79	3	106.73	100.00
	Pendapatan Operasi	311,546,072,187							
	Rasio	Nilai							
	< 0,50	5							
	0,50 - 0,65	4							
	0,65 - 0,85	3							
	0,85 - 1,00	2							
	> 1,00	1							
7	Rasio Laba Operasi sblm Beban Penyusutan thd Angsuran Pokok & Bunga Jatuh Tempo								
	Formula:								
	<u>Laba Operasi Sebelum Penyusutan</u>	98,286,312,832	=	-	5	-	5	100.00	100.00
	Angs. Pokok + Bunga Jth Tempo	-							
	Rasio	Nilai							
	> 2,0	5							
	1,7 - 2,0	4							
	1,3 - 1,7	3							
	1,0 - 1,3	2							
	< 1,0	1							
8	Rasio Aktiva Produktif terhadap Penjualan Air								
	Formula:								
	<u>Aktiva Produktif</u>	541,613,389,609	=	1.93	5	1.92	5	100.72	100.00
	Penjualan Air	280,073,022,743							
	Rasio	Nilai							
	< 2,0	5							
	2,0 - 4,0	4							
	4,0 - 6,0	3							
	6,0 - 8,0	2							
	> 8,0	1							
9	Jangka Waktu penagihan Piutang (Ar Turn Over)								
	Formula:								
	<u>Piutang Usaha</u>	27,178,008,083	=	31.84	5	30.59	5	104.09	100.00
	Jumlah Penjualan Per. Hari	853,550,883							
	Rasio	Nilai							
	< 60	5							
	60 - 90	4							
	90 - 150	3							
	150 - 180	2							
	> 180	1							
10	Efektifitas Penagihan								
	Formula:								
	<u>Rekening Tertagih x 100%</u>	276,166,954,275	=	99.50	5	98.25	5	101.27	100.00
	Penjualan Air	277,559,950,672							
	Rasio	Nilai							
	> 90%	5							
	85% - 90%	4							
	80% - 85%	3							
	75% - 80%	2							
	< 75%	1							
Jumlah		44.00			49.00		89.80		

Keterangan		Nilai Kinerja						
		2025			2024		%	
II.	<u>ASPEK OPERASIONAL</u>							
1	Cakupan Pelayanan Formula: Penduduk Terlayani x 100 Jumlah Penduduk Kota Rasio > 80% 60% - 80% 40% - 60% 20% - 40% < 20% Kabupaten Rasio > 60% 45% - 60% 30% - 45% 15% - 30% < 15% Nilai 5 4 3 2 1 320,199 = 62.76 5 510,190 57.12 4 109.88 125.00							
2	Kualitas Air Distribusi Formula: Kualitas Air Nilai - Memenuhi syarat air minum - Memenuhi syarat air bersih - Tidak memenuhi syarat 3 2 1 air bersih 2 2 100.00 100.00							
3	Kontinuitas Air Formula: Kontinuitas Air Nilai - Semua pelanggan terlayani 24 jam - Belum semua terlayani 24 jam 2 1 terlayani 24 jam 2 1 100.00 200.00							
4	Produktivitas Pemanfaatan Instalasi Produksi Formula: Kapasitas Produksi x 100% Kapasitas Terpasang Rasio > 90% 80% - 90% 70% - 80% < 70% Nilai 4 3 2 1 1,529 = 87.11 3 1,756 84.79 3 102.73 100.00							
5	Tingkat Kehilangan Air Formula: (Air Distribusi - Terjual) x 100% Air Distribusi Rasio <= 20% 20% - 30% 30% - 40% > 40% Nilai 4 3 2 1 13,007,583 = 31.87 3 40,816,679 32.51 2 98.03 150.00 Termasuk Bonus: 1 1							
6	Peneraan Meter Air Formula: Peneraan water meter x 100% Jumlah Pelanggan Rasio > 25% 20% - 25% 10% - 20% < 10% Nilai 4 3 2 1 8,281 = 9.92 1 83,481 9.48 1 104.64 100.00							
7	Kecepatan Penyambungan Baru Formula: Lama waktu penyambungan Nilai - <= 6 hari kerja - > 6 hari kerja 2 1 Kecepatan Penyambungan < 6 hari 2 2.00 2 100.00 100.00							

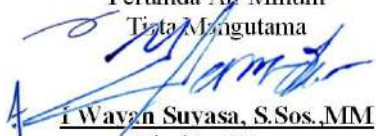
Keterangan				Nilai Kinerja						
				2025			2024		%	
8	Kemampuan Penanganan Pengaduan Rata - Rata Per. Bulan									
	Formula:									
	<u>Jml Pengaduan Ditangani</u>			24,858						
	Jumlah Pengaduan			25,255			98.43			
	Rasio			Nilai						
> 80%			2							
< 80%			1							
9	Kemudahan Pelayanan									
	Formula:									
	<u>Tersediaanya service point di luar kantor</u>			Nilai						
	- Tersedia			2						
- Tidak Tersedia			1							
10	Rasio Karyawan Per. 1000 Pelanggan									
	Formula:									
	<u>Jumlah Karyawan x 1000</u>			286						
	Jumlah Pelanggan			83,481			3.43			
	Kota			Kabupaten						
	Rasio	Nilai	Rasio	Nilai						
	< 6	5	< 8	5						
	6 - 7	4	8 - 11	4						
	7 - 9	3	11 - 15	3						
	9 - 10	2	15 - 18	2						
	> 10	1	> 18	1						
	Jumlah				27.00			26.00		103.85

Keterangan			Nilai Kinerja					
			2025		2024		%	
III.	<u>ASPEK ADMINISTRASI</u>							
1	Rencana Kerja Jangka Panjang (Coorporate Plan)							
	<u>Keterangan</u>	Nilai	Dipedomani sebagian	3	3.00	3	100.00	100.00
	- Sepenuhnya dipedomani	4						
	- Dipedomani sebagian	3						
	- Memiliki, belum dipedomani	2						
	- Tidak memiliki	1						
2	Rencana Organisasi dan Uraian Tugas							
	<u>Keterangan</u>	Nilai	Sepenuhnya dipedomani	4	4.00	4	100.00	100.00
	- Sepenuhnya dipedomani	4						
	- Dipedomani sebagian	3						
	- Memiliki, belum dipedomani	2						
	- Tidak memiliki	1						
3	Prosedur Operasi Standar							
	<u>Keterangan</u>	Nilai	Dipedomani sebagian	3	3.00	3	100.00	100.00
	- Sepenuhnya dipedomani	4						
	- Dipedomani sebagian	3						
	- Memiliki, belum dipedomani	2						
	- Tidak memiliki	1						
4	Gambar Nyata Laksana (As Built Drawing)							
	<u>Keterangan</u>	Nilai	Sepenuhnya dipedomani	4	4.00	4	100.00	100.00
	- Sepenuhnya dipedomani	4						
	- Dipedomani sebagian	3						
	- Memiliki, belum dipedomani	2						
	- Tidak memiliki	1						
5	Pedoman Penilaian Kinerja Karyawan							
	<u>Keterangan</u>	Nilai	Sepenuhnya dipedomani	4	4.00	4	100.00	100.00
	- Sepenuhnya dipedomani	4						
	- Dipedomani sebagian	3						
	- Memiliki, belum dipedomani	2						
	- Tidak memiliki	1						
6	Rencana Kerja dan Anggaran Perusahaan (RKAP)							
	<u>Keterangan</u>	Nilai	Sepenuhnya dipedomani	4	4.00	4	100.00	100.00
	- Sepenuhnya dipedomani	4						
	- Dipedomani sebagian	3						
	- Memiliki, belum dipedomani	2						
	- Tidak memiliki	1						
7	Tertib Laporan Internal							
	<u>Keterangan</u>	Nilai	Dibuat Tepat Waktu	2	1.00	1	100.00	200.00
	- Dibuat tepat waktu	2						
	- Tidak tepat waktu	1						
8	Tertib Laporan Eksternal							
	<u>Keterangan</u>	Nilai	Dibuat Tepat Waktu	2	2.00	2	100.00	100.00
	- Dibuat tepat waktu	2						
	- Tidak tepat waktu	1						
9	Opini Auditor Independen							
	<u>Keterangan</u>	Nilai	WTP (wajar tanpa pengecualian)	4	4.00	4	100.00	100.00
	- WTP (wajar tanpa pengecualian)	4						
	- WDP (wajar dengan pengecualian)	3						
	- Tidak memberi pendapat	2						
	- Pendapat tidak wajar	1						
10	Tindak lanjut Hasil Audit Tahun Lalu							
	<u>Keterangan</u>	Nilai	Ditindaklanjuti, sebagian selesai	2	2.00	2	100.00	100.00
	- Tidak ada temuan	4						
	- Ditindak lanjuti, seluruhnya selesai	3						
	- Ditindak lanjuti, sebagian selesai	2						
	- Tidak ditindaklanjuti	1						
Jumlah			32.00		31.00		103.23	

**KINERJA INDUK PERUMDA AIR MINUM TIRTA MANGUTAMA
SESUAI DENGAN PERHITUNGAN P U P R
TAHUN 2025**

Keterangan	Bobot	Formula	Nilai Kinerja		
			2024	2025	%
I. Aspek Keuangan					
1. Rentabilitas					
Return On Equity	0.055	Bobot x Nilai = 0.055 x 4	0.28	0.22	78.57
Rasio Beban Operasi terhadap	0.055	Bobot x Nilai = 0.055 x 3	0.16	0.17	103.13
2. Likuiditas					
Rasio Kas	0.055	Bobot x Nilai = 0.055 x 3	0.28	0.17	58.93
Efektifitas Penagihan	0.055	Bobot x Nilai = 0.055 x 5	0.28	0.28	98.21
Solvabilitas	0.030	Bobot x Nilai = 0.030 x 5	0.15	0.15	100.00
Jumlah Aspek Keuangan	0.250		1.15	0.98	84.78
II. Aspek Pelayanan					
Cakupan Pelayanan	0.050	Bobot x Nilai = 0.050 x 4	0.20	0.20	100.00
Pertumbuhan Pelanggan	0.050	Bobot x Nilai = 0.050 x 1	0.05	0.05	100.00
Kemampuan Penanganan	0.025	Bobot x Nilai = 0.025 x 5	0.12	0.13	104.17
Kualitas Air Pelanggan	0.075	Bobot x Nilai = 0.075 x 5	0.22	0.38	170.45
Konsumsi Air Domestik	0.050	Bobot x Nilai = 0.050 x 3	0.15	0.15	100.00
Jumlah Aspek Pelayanan	0.250		0.74	0.90	121.62
III. Aspek Operasional					
Produktivitas Pemanfaatan	0.070	Bobot x Nilai = 0.070 x 4	0.28	0.28	100.00
Air Tak Berekening - ATR	0.070	Bobot x Nilai = 0.070 x 3	0.20	0.21	105.00
Jam Operasi Layanan	0.080	Bobot x Nilai = 0.080 x 5	0.40	0.40	100.00
Tekanan Air Di Pelanggan	0.065	Bobot x Nilai = 0.065 x 5	0.33	0.33	98.48
Pergantian Meter Air	0.065	Bobot x Nilai = 0.065 x 5	0.33	0.33	98.48
Jumlah Aspek Operasional	0.350		1.54	1.54	100.00
IV. Aspek Sumber Daya Manusia					
Rasio Karyawan Per. 1000	0.070	Bobot x Nilai = 0.070 x 5	0.35	0.35	100.00
Rasio Diklat Pegawai	0.040	Bobot x Nilai = 0.040 x 5	0.20	0.20	100.00
Rasio Diklat terhadap Beban	0.040	Bobot x Nilai = 0.040 x 1	0.08	0.04	50.00
Jumlah Aspek SDM	0.150		0.63	0.59	93.65
Nilai Kinerja	1.000		4.06	4.01	98.65

Klasifikasi Nilai Kinerja	Kinerja
>= 2,8	Sehat
2,2 - 2,8	Kurang Sehat
<= 2,2	Sakit
Perumda Air Minum Tirta Mangutama pada posisi: Per. Tahun 2025 4.01	Sehat

Mengetahui,
Perumda Air Minum
Tirta Mangutama

I Wawan Suvasa, S.Sos.,MM
Direktur Utama

Keterangan		Nilai Kinerja							
		2025				2024		%	
I.	<u>ASPEK KEUANGAN</u>								
1	Return On Equity Formula: <u>Laba Setelah Pajak x 100%</u> Ekuitas Rasio Nilai ≥ 10 (%) 5 7 - < 10 (%) 4 3 - < 7 (%) 3 0 - < 3 (%) 2 < 0 (%) 1	<u>38,057,581,169</u> 465,813,893,495 = 8.17 4 10.70 5 76.36 80.00							
2	Rasio Beban Operasi terhadap Pendapatan Operasi Formula: <u>Beban Operasi</u> Pendapatan Operasi Rasio Nilai ≤ 0,50 5 > 0,50 - 0,65 4 > 0,65 - 0,85 3 > 0,85 - 1,00 2 > 1,00 1	<u>262,695,703,272</u> 311,546,072,187 = 0.84 3 0.79 3 106.73 100.00							
3	Rasio Kas Formula: <u>Kas & Setara Kas x 100%</u> Utang Lancar Rasio Nilai ≥ 100 (%) 5 80 - < 100 (%) 4 60 - < 80 (%) 3 40 - < 60 (%) 2 < 40 (%) 1	<u>49,732,842,200</u> 64,081,746,399 = 77.61 3 121.65 5 63.80 60.00							
4	Efektifitas Penagihan Formula: <u>Rekening Tertagih x 100%</u> Penjualan Air Rasio Nilai ≥ 90 (%) 5 85 - < 90 (%) 4 80 - < 85 (%) 3 75 - < 80 (%) 2 < 75 (%) 1	<u>276,166,954,275</u> 277,559,950,672 = 99.50 5 99.53 5 99.97 100.00							
5	Solvabilitas Formula: <u>Total Aktiva</u> Total Utang Rasio Nilai ≥ 200 (%) 5 170 - < 200 (%) 4 135 - < 170 (%) 3 100 - < 135 (%) 2 < 100 (%) 1	<u>559,088,738,495</u> 93,274,845,000 = 599.40 5 394.81 5 151.82 100.00							
Jumlah		20.00				23.00		86.96	

Keterangan		Nilai Kinerja							
		2025				2024		%	
II.	ASPEK PELAYANAN								
1	Cakupan Pelayanan								
Formula:									
$\frac{\text{Penduduk Terlayani} \times 100}{\text{Jumlah Penduduk}}$		320,199	=	62.76	4	60.84	4	103.16	100.00
Rasio		510,190							
Rasio Nilai									
≥ 80%		5							
60 - < 80 (%)		4							
40 - 60 (%)		3							
20 - 40 (%)		2							
< 20 (%)		1							
2	Pertumbuhan Pelanggan								
Formula:									
$\frac{\text{Kenaikan Jumlah SR} \times 100\%}{\text{Jumlah SR Periode Lalu}}$		2,689	=	3.33	1	0.47	1	708.15	100.00
Rasio		80,792							
Rasio Nilai									
≥ 10 (%)		5							
8 - < 10 (%)		4							
6 - < 8 (%)		3							
4 - < 6 (%)		2							
< 4 (%)		1							
3	Kemampuan Penanganan Pengaduan Rata - Rata Per. Bulan								
Formula:									
$\frac{\text{Jml Pengaduan Ditangani}}{\text{Jumlah Pengaduan}}$		24,858	=	98.43	5	98.61	5	99.82	100.00
Rasio		25,255							
Rasio Nilai									
≥ 80 (%)		5							
60 - < 80 (%)		4							
40 - < 60 (%)		3							
20 - < 40 (%)		2							
< 20 (%)		1							
4	Kualitas Air Pelanggan								
Formula:									
$\frac{\text{Jumlah Uji Memenuhi Syarat}}{\text{Jumlah Yang Diuji}}$		845	=	80.94	5	45.80	3	176.72	166.67
Rasio		1,044							
Rasio Nilai									
≥ 80 (%)		5							
60 - < 80 (%)		4							
40 - < 60 (%)		3							
20 - < 40 (%)		2							
< 20 (%)		1							
5	Konsumsi Air Domestik								
Formula:									
$\frac{\text{Jml Rata - Rata Air Terjual (RT)}}{\text{Jml Pelanggan RT}}$		1,541,235	=	21.66	3	22.02	3	98.35	100.00
Rasio		71,164							
Rasio Nilai									
≥ 30 (m3/bln)		5							
25-<30 (m3/bln)		4							
20-<25 (m3/bln)		3							
15-<20 (m3/bln)		2							
<15 (m3/bln)		1							
Jumlah		18.00				16.00		112.50	
		Laporan Keuangan Konsolidasi - 38							

Keterangan		Nilai Kinerja							
		2025			2024		%		
III.	ASPEK OPERASIONAL								
1	Produktivitas Pemanfaatan Instalasi Produksi								
	Formula:								
	$\frac{\text{Kapasitas Produksi} \times 100\%}{\text{Kapasitas Terpasang}}$	<u>1,529</u>	=	87.11	4	84.79	4	102.73	100.00
		1,756							
	Rasio								
	≥ 90%								5
	80 - < 90 (%)								4
	80 - < 70 (%)								3
	70 - < 60 (%)								2
	< 60 (%)								1
2	Air Tak Berekening - ATR (NRW)								
	Formula:								
	$\frac{(\text{Air Distribusi} - \text{Terjual}) \times 100\%}{\text{Air Distribusi}}$	<u>13,007,583</u>	=	31.87	3	32.51	3	98.03	100.00
		40,816,679							
	Rasio								Nilai
	≤ 25 (%)								5
	> 25 - 30 (%)								4
	> 30 - 35 (%)								3
	> 35 - 40 (%)								2
	> 40 (%)								1
3	Jam Operasi Layanan								
	Formula:								
	$\frac{\text{Waktu Distribusi Air Ke Pelanggan}}{\text{Periode Evaluasi (hari)}}$	<u>8,760</u>	=	24.00	5	23.67	5	101.39	100.00
		365							
	Rasio								Nilai
	21 - 24 (jam)								5
	18 - < 21 (jam)								4
	16 - < 18 (jam)								3
	12 - < 16 (jam)								2
	< 12 (jam)								1
4	Tekanan Air Di Pelanggan								
	Formula:								
	$\frac{\text{Jml SR tekanan 0,7 Bar} \times 100\%}{\text{Jml Pelanggan}}$	<u>75,069</u>	=	89.92	5	91.71	5	98.05	100.00
		83,481							
	Rasio								Nilai
	≥ 80 (%)								5
	60 - < 80 (%)								4
	40 - < 60 (%)								3
	20 - < 40 (%)								2
	< 20 (%)								1
5	Pergantian Meter Air								
	Formula:								
	$\frac{\text{Pergantian} / \text{Tera Meter Air} \times 100\%}{\text{Jumlah Pelanggan}}$	<u>16,822</u>	=	20.15	5	21.31	5	94.56	100.00
		83,481							
	Rasio								Nilai
	≥ 20 (%)								5
	15 - < 20 (%)								4
	10 - < 15 (%)								3
	5 - < 10 (%)								2
	< 5 (%)								1
Jumlah		22.00			22.00		100.00		

Keterangan		Nilai Kinerja					
		2025			2024		%
IV. ASPEK SUMBER DAYA MANUSIA							
1 Rasio Karyawan Per. 1000 Pelanggan Formula: Jumlah Karyawan x 1000 Jumlah Pelanggan Rasio Nilai ≤ 8 (org) > 8 - 10 (org) > 10 - 12 (org) > 12 - 14 (org) > 14 (org) 5 4 3 2 1		286 83,481 = 3.43 5			3.24 5		105.74 100.00
2 Rasio Diklat Pegawai Formula: Jumlah Pegawai Yang Diklat x 100% Jumlah Pegawai Rasio Nilai ≥ 80 (%) 60 - < 80 (%) 40 - < 60 (%) 20 - < 40 (%) < 20 (%) 5 4 3 2 1		292 286 = 102.10 5			99.32 5		102.80 100.00
3 Rasio Diklat terhadap Beban Pegawai Formula: Jumlah Beban Diklat x 100% Jumlah Beban Pegawai Rasio Nilai ≥ 10 (%) 7,5 - < 10 (%) 5 - < 7,5 (%) 2,5 - < 5 (%) < 2,5 (%) 5 4 3 2 1		1,111,527,971 80,271,628,211 = 1.38 1			3.67 2		37.73 50.00
Jumlah		11.00			12.00		91.67

**PERUMDA PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025
DENGAN ANGKA PERBANDINGAN TAHUN 2024
DAN
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**PERUMDA PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA**
Jln. I Gusti Ngurah Rai – Mengwi Kabupaten
Badung. Telp (0361) 829943- 829944
Email : perumdapasar@gmail.com

DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	i
SURAT PERNYATAAN DIREKSI	1
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN	3
LAPORAN KEUANGAN	
1. Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian Per 31 Desember 2025 dan 2024	6
2. Laporan Penghasilan Komprehensif dan Saldo Laba Konsolidasian untuk periode yang berakhir tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	7
3. Laporan Perubahan Ekuitas untuk periode yang berakhir tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	8
4. Laporan Arus Kas untuk periode yang berakhir tanggal 31 Desember 2025 dan 2024	9
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN	
1. Umum	10
2. Pernyataan Kepatuhan Terhadap SAK EP	13
3. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi	13
4. Penjelasan Pos-Pos Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian	18
5. Penjelasan Pos-Pos Laporan Penghasilan Komprehensif dan Saldo Laba Konsolidasian	21
6. Peristiwa Setelah Akhir Periode Pelaporan	23
RESUME HASIL PEMERIKSAAN ATAS SISTEM PENGENDALIAN INTERN DAN KEPATUHAN TERHADAP PERATURAN PERUNDANG – UNDANGAN.	24
1. Catatan Hasil Pemeriksaan	26
LAMPIRAN	
1. Daftar Aset Tetap	



**PERUSAHAAN UMUM DAERAH
PASAR DAN PANGAN MANGU GIRI SEDANA
KABUPATEN BADUNG**

Jln. I Gusti Ngurah Rai – Mengwi Kabupaten Badung. Telp (0361) 829943- 829944
Email : perumdapasar@gmail.com

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2025
PERUMDA PASAR DAN PANGAN MANGU GIRI SEDANA**

Kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : Kompiang Gede Pasek Wedha, S.T., M.M.
Alamat Kantor : Jl. I Gusti Ngurah Rai, Mengwi, Badung
Alamat rumah sesuai KTP : Dusun Pasek Desa Aan, Desa Aan,
Banjarangkan
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : I Made Anjol Wiguna, S.E., M.Ak.
Alamat Kantor : Jl. I Gusti Ngurah Rai, Mengwi, Badung
Alamat rumah sesuai KTP : Jl. By Pass Ngr Rai No. 55 Lingk. Tegal,
Jimbaran, Kuta Selatan
Jabatan : Direktur Umum

Untuk dan atas nama Direksi Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana menyatakan bahwa :

1. Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana adalah entitas yang memenuhi kriteria sebagai entitas yang tidak memiliki akuntabilitas publik signifikan sebagaimana didefinisikan dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik;
2. Dengan persetujuan pemilik dan Dewan Pengawas, Direksi Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana telah menyajikan laporan keuangan dengan menggunakan basis Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat efektif 1 Januari 2025;
3. Direksi telah menyajikan laporan keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 yang terdiri atas neraca, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, laporan arus kas dan catatan atas laporan keuangan terlampir;
4. Laporan keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025 tersebut telah disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat;



**PERUSAHAAN UMUM DAERAH
PASAR DAN PANGAN MANGU GIRI SEDANA
KABUPATEN BADUNG**

Jln. I Gusti Ngurah Rai – Mengwi Kabupaten Badung. Telp (0361) 829943- 829944
Email : perumdapasar@gmail.com

5. Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana telah membuat catatan, bukti pembukuan, dan data pendukung administrasi keuangan, yang merupakan bukti adanya hak dan kewajiban serta kegiatan usaha suatu Perusahaan, termasuk catatan yang terdiri dari neraca tahunan, perhitungan laba rugi tahunan, rekening, jurnal transaksi harian, atau setiap tulisan yang berisi keterangan mengenai hak dan kewajiban serta hal-hal yang berkaitan dengan kegiatan usaha suatu perusahaan, dan dokumen-dokumen tersebut disimpan oleh perusahaan sesuai ketentuan Undang-Undang yang berlaku;
6. Direksi Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana menyajikan laporan keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana, serta sistem pengendalian internal dalam Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Mangupura, 10 April 2026

Direksi Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana

Direktur Utama

Direktur Umum



Kompiang Gede Pasek Wedha, S.T., M.M.

I Made Anjol Wiguna, S.E., M.Ak.



Laporan No: 00063/2.1516/AU.8/05/0463-1/1/IV/2026

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana**

Opini Wajar Dengan Pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana, yang terdiri dari laporan Neraca tanggal 31 Desember 2025, serta Laporan Laba Rugi, Laporan Perubahan Ekuitas dan Arus Kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali untuk dampak hal yang telah dijelaskan dalam paragraf basis Opini Wajar dengan Pengecualian, laporan keuangan menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP).

Basis untuk Opini Wajar dengan Pengecualian

Kami tidak dapat meyakini nilai saldo awal beberapa akun tahun 2025 dengan total sebesar Rp2.780.225.260,99. Kami tidak mendapatkan bukti pendukung dan kami tidak dapat menerapkan prosedur alternatif lain untuk meyakinkan kami bahwa jumlah akun-akun tersebut telah disajikan dalam jumlah yang wajar.

Kami juga tidak dapat meyakini nilai aset lain-lain karena beban yang ditangguhkan sebesar Rp6.042.392.219,00. Pengakuan beban yang ditangguhkan tersebut mengakibatkan laba tahun berjalan disajikan terlampaui tinggi dan beban disajikan terlampaui rendah.

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini wajar dengan pengecualian kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.



Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.

Memeroleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Entitas.

Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.

Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen, dan berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Entitas untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Entitas tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.



Kantor Akuntan Publik
I GEDE OKA & REKAN
Registered Public Accountants
Izin Usaha KAP: KMK No. 131/MK/SK/2025

Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Laporan atas SPI dan Kepatuhan

Untuk memperoleh keyakinan yang memadai atas kewajaran laporan keuangan tersebut, kami juga melakukan pemeriksaan terhadap sistem pengendalian intern dan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan. Laporan atas SPI dan Kepatuhan berupa Resume Hasil Pemeriksaan atas Sistem Pengendalian Intern dan Kepatuhan terhadap Ketentuan Peraturan Perundang-undangan disajikan dalam Laporan Nomor 00063/ML/KAP.IGOR/1/IV/2026 tanggal 10 April 2026, yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan ini.

Kantor Akuntan Publik I Gede Oka & Rekan



I Gede Oka, S.E., S.H., M.M., Ak., CPA., CA., CFI., ASEAN CPA.
NRAP: AP.0463

Badung, 10 April 2026

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN
Per 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<i>Catatan</i>	2025	2024
ASET			
Aset Lancar			
Kas	3.c, 4.a	13.239.341.875,10	14.379.181.538,00
Piutang Dagang dan Piutang Lainnya	3.b, 4.b	5.680.344.597,43	10.037.832.193,00
Penyisihan Kerugian Piutang		(312.802.751,96)	(1.534.176.637,00)
Pendapatan YMH Diterima	4.c	61.393.900,00	103.045.000,00
Beban Dibayar Dimuka	4.d	4.184.307.594,24	5.241.806.094,00
Deviden Hak Daerah	4.e	-	167.380.327,00
Persediaan	3.e, 4.f	1.940.301.179,48	3.479.071.046,00
Jumlah Aset Lancar		24.792.886.394,29	31.874.139.561,00
Aset Tidak Lancar			
Aset Tetap			
Aset Tetap	3.f, 4.g	44.931.333.224,36	45.127.732.628,00
Akumulasi Penyusutan		(19.628.159.967,63)	(18.950.529.870,00)
Aset Lain-lain	4.h	3.315.346.641,62	6.242.171.469,00
Jumlah Nilai Buku		28.618.519.898,35	32.419.374.227,00
Jumlah Aset Tidak Lancar		28.618.519.898,35	32.419.374.227,00
TOTAL ASET		53.411.406.292,64	64.293.513.788,00
LIABILITAS DAN EKUITAS			
Liabilitas Jangka Pendek			
Utang Usaha	3.g, 4.i	3.334.773.710,00	2.577.905.210,00
Utang Pajak	4.j	3.128.658.328,50	4.327.547.444,00
Biaya yang masih harus dibayar	4.k	-	179.613.152,00
Pendapatan Diterima Dimuka	4.l	1.593.893.434,51	3.102.771.707,00
Utang Dana Pembagian Laba	4.m	597.322.061,00	687.790.061,00
Utang Lain-lain	4.n	9.457.611,00	4.509.457.611,00
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		8.664.105.145,01	15.385.085.185,00
Liabilitas Jangka Panjang			
Kewajiban Imbalan Kerja Jangka Panjang	4.o	1.366.976.685,67	1.401.060.790,00
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		1.366.976.685,67	1.401.060.790,00
TOTAL LIABILITAS		10.031.081.830,68	16.786.145.975,00
EKUITAS			
Kekayaan Pemda Yang Dipisahkan	4.p	58.401.745.617,00	58.401.745.617,00
Modal Hibah	4.q	509.000.000,00	509.000.000,00
Laba/Rugi Tahun Lalu	4.r	(8.323.613.357,74)	(11.168.645.492,00)
Laba Tahun Berjalan		(7.206.807.797,30)	(234.732.312,00)
JUMLAH EKUITAS		43.380.324.461,96	47.507.367.813,00
TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS		53.411.406.292,64	64.293.513.788,00

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Mangupura, 10 April 2026
Direktur
Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan
Mangu Giri Sedana

Kompiang Gede Pasek Wedha, S.T., M.M.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA
LAPORAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF DAN SALDO LABA KONSOLIDASIAN
Per 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	<i>Catatan</i>	2025	2024
Pendapatan Usaha	<i>3.i, 5.a</i>		
Pendapatan		23.854.025.387,58	17.942.055.539,00
Penghasilan lain	<i>3.g, 5.c</i>	373.701.496,45	441.351.325,00
Perubahan dalam persediaan barang jadi dan barang dalam proses			
Jumlah Pendapatan Usaha		24.227.726.884,03	18.383.406.864,00
Harga Pokok Perolehan	<i>3.j, 5.b</i>		
Stock Awal		2.620.595.281,00	
Pembelian		4.452.071.915,00	
Stock Akhir		(1.167.395.300,00)	
Total Harga Pokok Perolehan		5.905.271.896,00	-
Jumlah Pendapatan Bersih		18.322.454.988,03	18.383.406.864,00
Beban Usaha	<i>3.k, 5.d</i>		
Beban Gaji dan Imbalan Kerja	<i>3.k, 5.d.1</i>	12.253.309.450,28	12.604.471.655,00
Beban Kantor	<i>3.k, 5.d.2</i>	893.898.808,00	853.379.111,00
Beban Umum	<i>3.k, 5.d.3</i>	2.465.767.425,24	3.101.057.217,00
Beban Pemeliharaan	<i>3.k, 5.d.4</i>	980.436.968,00	930.730.493,00
Beban Penyisihan Kerugian Piutang	<i>3.k, 5.d.5</i>	3.109.304.044,34	-
Beban Depresiasi dan Amortisasi	<i>3.k, 5.d.6</i>	3.579.032.231,73	2.166.920.799,00
Kerugian Penurunan Nilai Aset Tetap	<i>3.k, 5.d.7</i>	-	-
Beban Lain-lain	<i>3.k, 5.d.8</i>	1.819.090.592,11	101.149.666,00
Beban Pajak	<i>3.k, 5.d.9</i>	428.423.265,64	(1.139.569.765,00)
Biaya Keuangan	<i>3.k, 5.d.10</i>	-	-
Jumlah Beban Usaha		25.529.262.785,34	18.618.139.176,00
Rugi/Laba Usaha		(7.206.807.797,30)	(234.732.312,00)
Pendapatan (Beban) Lain-Lain			
Pendapatan lain-lain			
Biaya lain-lain			
Jumlah Pendapatan (Beban) Lain-Lain		-	-
LABA/RUGI SEBELUM PAJAK		(7.206.807.797,30)	(234.732.312,00)
BEBAN PAJAK PENGHASILAN		-	-
LABA BERSIH SETELAH PAJAK		(7.206.807.797,30)	(234.732.312,00)

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Mangupura, 10 April 2026

Direktur

Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan
Mangu Giri Sedana



Kompiang Gede Pasek Wedha, S.T., M.M.

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
Untuk Tahun Buku yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Penyertaan Modal	Modal Hibah	Saldo laba (Rugi)	Jumlah Ekuitas
Saldo Per 31 Des 2023	58.401.745.617,00	509.000.000,00	(11.168.645.492,00)	47.742.100.125,00
Koreksi Saldo Awal				-
Penyertaan Modal Th 2024		-	-	-
Laba (Rugi) Bersih Th 2024	-	-	(234.732.312,00)	(234.732.312,00)
Saldo Per 31 Des 2024	58.401.745.617,00	509.000.000,00	(11.403.377.804,00)	47.507.367.813,00
Koreksi Saldo Awal	-	-	3.079.764.446,26	3.079.764.446,26
Penyertaan Modal Th 2025	-	-	-	-
Laba (Rugi) Bersih Th 2025	-	-	(7.206.807.797,30)	(7.206.807.797,30)
Saldo Per 31 Des 2025	58.401.745.617,00	509.000.000,00	(15.530.421.155,04)	43.380.324.461,96

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA
LAPORAN ARUS KAS
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Pembanding Tahun 2024
(Dinyatakan dalam rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2025	2024
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Laba Neto	(7.206.807.797,30)	(234.732.312,00)
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba neto menjadi kas bersih diperoleh dari aktivitas operasi:		
- Beban penyusutan aset tetap	677.630.097,63	1.894.581.451,00
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba neto	(6.529.177.699,67)	1.659.849.139,00
Perubahan arus kas dari Aset dan Kewajiban Operasi :		
- Kenaikan (penurunan) Piutang Usaha	4.357.487.595,57	(2.321.569.229,00)
- Kenaikan (penurunan) Pendapatan YMH Diterima	41.651.100,00	120.018.492,00
- Kenaikan (penurunan) Piutang Lain-lain		76.639.573,00
- Kenaikan (penurunan) Penyisihan Kerugian Piutang	(1.221.373.885,04)	-
- Kenaikan (penurunan) Beban Dibayar Dimuka	1.057.498.499,76	422.157.358,00
- Kenaikan (penurunan) Persediaan	1.538.769.866,52	(2.872.311.934,00)
- Kenaikan (penurunan) Utang Usaha	756.868.500,00	782.930.710,00
- Kenaikan (penurunan) Utang Pajak	(1.198.889.115,50)	(1.484.525.249,00)
- Kenaikan (penurunan) Biaya YMH Dibayar	(179.613.152,00)	(278.787.039,00)
- Kenaikan (penurunan) Pendapatan Diterima Dimuka	(1.508.878.272,49)	(513.292.150,00)
- Kenaikan (penurunan) Utang Dana Pembagian Laba	(90.468.000,00)	(189.750.500,00)
- Kenaikan (penurunan) Utang Lain-lain	(4.500.000.000,00)	4.500.000.000,00
- Kenaikan (penurunan) Utang Tunjangan	-	-
Arus Kas Bersih Yang Diperoleh dari Aktivitas Operasi	(946.946.863,18)	(1.758.489.968,00)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
- Pengurangan (Penambahan) Aset Tetap dan Inventaris	196.399.403,64	(17.854.001.699,00)
- Pengurangan (Penambahan) Akumulasi Aset Tetap	-	-
- Pengurangan (Penambahan) Aset Lain-Lain	2.926.824.827,38	(1.733.166.574,00)
Arus Kas Bersih Dari Aktivitas Investasi	3.123.224.231,02	(19.587.168.273,00)
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
- Kenaikan (penurunan) Utang Imbalan Pasca Kerja	(34.084.104,33)	181.078.751,00
- Kenaikan (penurunan) Koreksi Saldo Awal	3.213.060.667,93	-
- Kenaikan (penurunan) Utang Jangka Panjang	-	-
- Kenaikan (penurunan) Kekayaan Pemda Yang Dipisahkan	-	-
- Kenaikan (penurunan) Modal Hibah	-	-
- Kenaikan (penurunan) Dana Cadangan	-	-
- Kenaikan (penurunan) Saldo Laba	-	-
Arus Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan	3.213.060.667,93	181.078.751,00
KENAIKAN (PENURUNAN) ARUS KAS	(1.139.839.663,90)	(19.504.730.351,00)
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE	14.379.181.539,00	33.883.911.890,00
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	13.239.341.875,10	14.379.181.539,00

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Berakhir 31 Desember 2025
Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2024
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)**

1. Umum

a. Badan Hukum

Perusahaan Daerah Pasar Kabupaten Badung yang selanjutnya disebut PD Pasar Badung berkedudukan di Mengwi, Kabupaten Badung didirikan berdasarkan Peraturan Daerah Tingkat II Kabupaten Badung Nomor 2 Tahun 1981 Tentang Perusahaan Daerah Pasar Kabupaten Badung yang selanjutnya diubah dengan Perda Kabupaten Dati II Badung Nomor 10 Tahun 1989 tentang Perubahan Pertama Perda Kabupaten Dati II Badung Nomor 2 Tahun 1981. Dalam rangka meningkatkan fungsi dan tugas perusahaan daerah dihubungkan dengan pelaksanaan otonomi daerah serta untuk meningkatkan pengelolaan perusahaan daerah yang disesuaikan dengan kondisi saat ini, maka telah ditetapkan kembali Perda tentang Perusahaan Daerah Pasar Kabupaten Badung Nomor 5 Tahun 2005 dan telah diundangkan dalam Lembaran Daerah Kabupaten Badung Tahun 2005 Nomor 5 tanggal 30 Desember 2005.

Pada tahun 2018 Perusahaan telah melakukan perubahan nama dari PD Pasar Kabupaten Badung menjadi Perusahaan Umum Daerah Pasar Mangu Giri Sedana berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Badung Nomor 10 Tahun 2018 tentang Perusahaan Umum Daerah Pasar Mangu Giri Sedana tertanggal 26 Juli 2018.

Perubahan terakhir berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Badung Nomor 16 Tahun 2022 tanggal 20 Desember 2022, Perumda Pasar Mangu Giri Sedana melakukan perubahan nama menjadi Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana.

Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana terdaftar sebagai wajib pajak pada Kantor Pelayanan Pajak Pratama Badung Utara dengan NPWP: 01.446.427.5.906.000.

b. Maksud dan Tujuan

Berdasarkan Peraturan Daerah Kabupaten Badung Nomor 16 Tahun 2022 tanggal 20 Desember 2022, kegiatan usaha Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana dimaksudkan untuk mendorong pengembangan perekonomian daerah, pertumbuhan ekonomi nasional serta meningkatkan ketahanan Pangan Daerah dalam pemenuhan kebutuhan hajat hidup masyarakat.

Kegiatan usaha Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana bertujuan untuk:

- 1) Memberikan manfaat bagi perkembangan perekonomian daerah;
- 2) Meyediakan barang dan/jasa yang bermutu bagi pemenuhan hajat hidup masyarakat sesuai kondisi, karakteristik dan potensi daerah berdasarkan tata kelola perusahaan yang baik; dan
- 3) Memperoleh laba keuntungan.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

c. Permodalan

Perkembangan permodalan Perumda Pasar Mangu Giri Sedana dimulai dengan Surat Bupati Badung Nomor 539/4030/Ek tanggal 25 Juli 1994 yang memohon persetujuan DPRD Dati II Badung untuk mengadakan perubahan atas hak kepemilikan dan pengelolaan aset Perusahaan Daerah Kabupaten Badung dalam rangka pemisahan PD Pasar yang ada di Kabupaten Badung dengan yang ada di Kota Denpasar. Selanjutnya terhitung 1 Agustus 1994, Perusahaan Daerah Pasar Kabupaten Badung telah dipisahkan dengan Perusahaan Daerah Kota Denpasar.

Sebagai tindak lanjut dari pemisahan perusahaan daerah pasar tersebut, dilakukan audit atas laporan keuangan PD Pasar Kota Denpasar dalam rangka menyusun neraca likuidasi yang dilakukan oleh BPKP Perwakilan Provinsi Bali sesuai LHP Nomor 4018/PW.22.5/1996 tanggal 17 Januari 1996. Atas dasar hasil audit tersebut, Bupati Badung dengan SK Nomor 1328 Tahun 1996 tanggal 13 Oktober 1996 menetapkan bahwa modal awal PD Pasar Kabupaten Badung sebesar Rp1.476.562.561,41.

Berdasarkan Pasal 9 Perda No. 5 Tahun 2005 tentang PD Pasar Kabupaten Badung disebutkan bahwa modal awal perusahaan ditetapkan sebesar Rp10.854.449.682,55, yang disetor dan dipisahkan dari kekayaan daerah yang merupakan modal perusahaan pada saat pendirian ditambah penyertaan modal Pemerintah Daerah dan modal yang berasal dari kekayaan pasar inpres yang dihibahkan kepada perusahaan. Dalam rangka memenuhi modal awal yang telah ditetapkan dalam Perda tersebut, dapat disediakan dari perusahaan dan penyertaan modal pemerintah daerah.

Total penyertaan modal Pemerintah Kabupaten Badung ditetapkan dengan Peraturan Daerah Kabupaten Badung Nomor 2 Tahun 2014 dengan sisa Rp5.685.358.384,00 dari total 33.000.000.000,00 penyertaan modal Pemerintah Kabupaten Badung tahun 2019.

d. Pengurus dan Organisasi Perumda Pasar Mangu Giri Sedana

Pengurus perusahaan terdiri dari:

- 1) Dewan Pengawas, dan
- 2) Direksi.

Organisasi dan Tata Kerja Perumda Pasar Mangu Giri Sedana yang ditetapkan berdasarkan Peraturan Bupati Badung Nomor 43 Tahun 2006 tentang Susunan Organisasi dan Tata Kerja PD Pasar Kabupaten Badung tanggal 19 Juli 2006, susunan pengurus terdiri dari : Dewan Pengawas, Direksi, Bagian, Seksi, Unit, dan Sub Unit.

Berdasarkan keputusan Bupati Badung Nomor 581/01/HK/2022 tanggal 25 Juli 2022 tentang Pengangkatan Dewan Pegawai Perusahaan Umum Daerah Pasar Mangu Giri Sedana Tahun 2022 – 2026 dan tentang Pengangkatan Dewan Pegawai Perusahaan Umum Daerah Pasar Mangu Giri Sedana susunan Denwas sebagai berikut:

- | | | |
|------------|---|---|
| a. Ketua | : | Ida Bagus Gede Bhuana Putra Manuaba, S.E., M.Si |
| b. Anggota | : | 1. Ni Made Setiari, S.Sos. |

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR
MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Organisasi dan Tata Kerja PD Pasar Kabupaten Badung mengalami perubahan dengan Peraturan Bupati Badung Nomor 4 Tahun 2011 tentang Perubahan Pertama atas Peraturan Bupati Badung Nomor 43 Tahun 2006 tentang Susunan Organisasi dan Tata Kerja PD Pasar Kabupaten Badung, tanggal 26 Januari 2011, yang antara lain merubah susunan Direksi PD Pasar Kabupaten Badung menjadi Direktur Utama dan Direktur.

Selanjutnya dengan berakhirnya masa jabatan Direksi Perumda Pasar Mangu Giri Sedana periode tahun 2019-2024, maka ditetapkan Keputusan Kuasa Pemilik Modal Perumda Pasar Mangu Giri Sedana Nomor 01/KPM/MGS/2024, Nomor 02/KPM/MGS/2024 dan Nomor 03/KPM/MGS/2024 tanggal 30 Januari 2025 tetntang Pengangkatan Direktur Utama, Direktur Umum, dan Direktur Operasional Perumda Pasar Mangu Giri Sedana periode 2024-2025.

Adapun susunan direksi adalah sebagai berikut:

(2024-2025)

Direksi

- Direktur Utama : I Wayan Suryantara, S.H
- Direktur Umum : I Rai Subakgia, S.H.
- Direktur Operasional : I Wayan Mustika, S.Sos.

Sehubungan dengan berakhirnya masa jabatan Direksi Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana periode tahun 2024-2025, maka ditetapkan Keputusan Kuasa Pemilik Modal Nomor 01/KPM/PMGS/2025 tentang Penunjukkan Pelaksana Tugas Direksi Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana atas nama Ida Bagus Bhuana Putra Manuaba, S.E., M.Si.

Jumlah SDM per bagian adalah sebagai berikut :

No.	Uraian	2025				
		Tetap	Capeg	Honor	Kontrak	Jumlah
1	Direksi	1	-	-	-	1
2	SPI Anggota	3	1	-	-	4
3	Kantor Pusat					
	Pengadaan dan Kerjasama	5	3	-	-	8
	Umum dan Kepegawaian	11	4	-	3	18
	Keuangan	6	6	-	-	12
	Perpasaran	7	2	-	-	9
	Produksi dan Perdagangan	15	10		1	26
	Jumlah Kantor Pusat	44	25	0	4	73

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

No.	Uraian	2025				
		Tetap	Capeg	Honor	Kontrak	Jumlah
4	Unit Pasar					
	Pasar Hewan Beringkit	17	-	-	-	17
	Pasar Kuta I	8	-	-	1	9
	Pasar Kuta II	25	2	-	1	28
	Pasar Nusa Dua	5	1	-	1	7
	Pasar Petang	8	-	-	1	9
	Pasar Sembung	6	-	-	-	6
	Pasar Kapal	4	-	-	-	4
	Pasar Umum Beringkit	13	-	-	-	13
	Pasar Tenten	1	-	-	-	1
	Jumlah Unit Pasar	87	3	0	4	94
	Jumlah	135	29	0	8	172

2. Pernyataan Kepatuhan Terhadap Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI).

3. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi

a. Penyajian Laporan Keuangan

Laporan keuangan perusahaan disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik yang terdiri atas Neraca, Laporan Laba Rugi, Laporan Perubahan Ekuitas, dan Catatan Atas Laporan Keuangan perusahaan disusun berdasarkan basis kesinambungan usaha (*going concern*) dan biaya historis. Laporan keuangan disusun berdasarkan basis akrual, kecuali laporan arus kas yang disusun berdasarkan basis kas. Laporan arus kas menyajikan informasi perubahan historis atas kas dan setara kas entitas, yang menunjukkan secara terpisah perubahan yang terjadi selama satu periode dari aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan.

Setara kas adalah investasi jangka pendek dan sangat likuid yang dimiliki untuk memenuhi komitmen kas jangka pendek, bukan untuk tujuan investasi atau lainnya. Investasi umumnya diklasifikasikan sebagai setara kas hanya jika akan segera jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal perolehan. Arus kas dari aktivitas operasi disusun dengan menggunakan metode tidak langsung.

b. Penilaian Piutang

Kas dan setara kas mencakup kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan dan investasi likuid jangka pendek lainnya dengan jangka waktu jatuh tempo tiga bulan atau kurang.

Setara kas adalah investasi jangka pendek dan sangat likuid yang dimiliki untuk memenuhi komitmen kas jangka pendek, bukan untuk tujuan investasi atau lainnya.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR
MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Investasi umumnya diklasifikasikan sebagai setara kas hanya jika akan segera jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal perolehan. Namun, jika cerukan bank dapat ditarik sewaktu-waktu dan merupakan bagian yang tak terpisahkan dari pengelolaan kas entitas, maka cerukan tersebut termasuk komponen kas dan setara kas.

c. Piutang Usaha

Piutang usaha merupakan tagihan entitas kepada pemberi kerja (*owner*) atau pelanggan yang timbul dari pelaksanaan usaha pasar dan pengelolaan pangan. Piutang usaha umumnya berasal dari pendapatan sewa, parkir, retribusi, dan pengelolaan pangan.

Piutang usaha diakui pada saat entitas telah memiliki hak untuk menagih kepada pelanggan sesuai dengan ketentuan dalam perjanjian.

Pada saat pengakuan awal, piutang usaha dicatat sebesar nilai tagihan yang tercantum dalam dokumen penagihan.

Setelah pengakuan awal, piutang usaha disajikan sebesar nilai tercatat yaitu jumlah tagihan yang dapat ditagih kepada pelanggan setelah dikurangi dengan penyisihan kerugian penurunan nilai piutang, apabila terdapat indikasi bahwa sebagian atau seluruh piutang tidak dapat tertagih.

Pada setiap akhir periode pelaporan, manajemen melakukan evaluasi terhadap kolektibilitas piutang usaha dengan mempertimbangkan antara lain umur piutang, kondisi keuangan pelanggan, dan riwayat pembayaran yang bersangkutan. Apabila terdapat bukti objektif bahwa piutang usaha mengalami penurunan nilai, maka entitas membentuk penyisihan kerugian penurunan nilai yang diakui sebagai beban pada laporan laba rugi periode berjalan.

Piutang usaha dihapuskan apabila manajemen berkeyakinan bahwa piutang tersebut tidak dapat ditagih lagi. Setiap penerimaan kembali atas piutang yang sebelumnya telah dihapuskan diakui sebagai pendapatan lain-lain pada periode saat penerimaan kas.

Piutang usaha disajikan sebagai aset lancar dalam laporan posisi keuangan karena umumnya memiliki jangka waktu penagihan kurang dari dua belas bulan sejak tanggal pelaporan, kecuali apabila berdasarkan kondisi tertentu jangka waktu penagihannya melebihi periode tersebut.

d. Piutang Lainnya

Piutang lainnya merupakan tagihan entitas kepada pihak ketiga yang timbul dari transaksi di luar kegiatan usaha utama entitas, antara lain meliputi piutang kepada karyawan, piutang kepada pihak ketiga, piutang klaim, maupun piutang lainnya yang tidak termasuk dalam piutang usaha.

Piutang lainnya pada awalnya diakui sebesar nilai transaksi yang mencerminkan jumlah yang diharapkan dapat diterima oleh entitas. Setelah pengakuan awal, piutang lainnya disajikan sebesar nilai tercatat yaitu jumlah yang dapat ditagih setelah dikurangi dengan cadangan kerugian penurunan nilai, apabila terdapat indikasi bahwa sebagian atau seluruh piutang tidak dapat ditagih.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

Pada setiap akhir periode pelaporan, entitas melakukan evaluasi atas kemungkinan tidak tertagihnya piutang lainnya. Apabila terdapat bukti objektif bahwa piutang mengalami penurunan nilai, maka entitas membentuk penyisihan kerugian penurunan nilai yang dibebankan pada laporan laba rugi periode berjalan.

Penghapusan piutang lainnya dilakukan pada saat manajemen berkeyakinan bahwa piutang tersebut tidak dapat ditagih lagi. Penerimaan kembali atas piutang yang sebelumnya telah dihapuskan akan diakui sebagai pendapatan lain-lain pada periode saat diterimanya pembayaran.

Piutang lainnya disajikan dalam laporan posisi keuangan sebagai bagian dari aset lancar, kecuali apabila jangka waktu realisasinya melebihi dua belas bulan setelah periode pelaporan.

e. Persediaan

Persediaan diakui dengan biaya atau nilai realisasi bersih, mana yang lebih rendah dan dihitung dengan menggunakan metode rata-rata dan termasuk semua biaya pembelian, biaya konvensi, dan biaya lain yang terjadi untuk membawa persediaan ke tempat dan kondisi saat ini.

f. Aset Tetap dan Penyusutan

Aset tetap dinyatakan berdasarkan harga perolehan. Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus atau (*straight line method*) sesuai Pasal 11 ayat (6) Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan dan Pasal 2 ayat (1) Peraturan Menteri Keuangan No. 72 Tahun 2023 tentang Penyusutan Harta Berwujud dan/atau Amortisasi Harta Tak Berwujud, menyebutkan bahwa Penyusutan atas pengeluaran untuk pembelian, pendirian, penambahan, perbaikan, atau perubahan harta berwujud, kecuali tanah yang berstatus hak milik, hak guna bangunan, hak guna usaha, dan hak pakai, yang dimiliki dan digunakan untuk mendapatkan, menagih, dan memelihara penghasilan yang mempunyai masa manfaat lebih dari 1 (satu) tahun dilakukan dalam bagian-bagian yang sama besar selama masa manfaat yang telah ditentukan bagi harta tersebut, dengan rincian:

Kelompok Harta Berwujud	Masa Manfaat	Tarif Penyusutan ayat (1)	
I.	Bukan Bangunan		
	Kelompok 1	4 Tahun	25,00%
	Kelompok 2	8 Tahun	12,50%
	Kelompok 3	16 Tahun	6,25%
	Kelompok 4	20 Tahun	5,00%
II.	Bangunan		
	Permanen	20 Tahun	5,00%
	Tidak Permanen	10 Tahun	10,00%

Biaya pemeliharaan dan perbaikan aset tetap dibebankan kepada perhitungan laba (rugi) pada saat terjadinya, akan tetap apabila timbul pengurangan dan penambahan aktiva dalam jumlah yang besar maka jumlah tersebut akan dikapitalisasi. Aset tetap

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR
MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

yang sudah tidak dipergunakan lagi atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap dan laba (rugi) yang bersangkutan dicerminkan dalam perhitungan laba (rugi) pada masa yang bersangkutan.

g. Liabilitas

Utang merupakan kewajiban entitas kepada pihak lain yang timbul dari peristiwa masa lalu dan penyelesaiannya diharapkan mengakibatkan arus keluar sumber daya ekonomi entitas.

Utang diakui pada saat entitas menerima barang, jasa, atau manfaat ekonomi lainnya dari pihak lain yang menimbulkan kewajiban untuk melakukan pembayaran di masa yang akan datang.

Pada saat pengakuan awal, utang dicatat sebesar nilai nominal kewajiban yang harus dibayar oleh entitas sesuai dengan nilai yang tercantum dalam dokumen transaksi atau perjanjian yang mendasarinya.

Setelah pengakuan awal, utang disajikan sebesar jumlah yang harus dibayarkan oleh entitas pada tanggal pelaporan.

Utang diklasifikasikan sebagai utang jangka pendek apabila kewajiban tersebut diharapkan akan diselesaikan dalam jangka waktu paling lama dua belas bulan setelah tanggal pelaporan. Sedangkan utang yang memiliki jangka waktu penyelesaian lebih dari dua belas bulan disajikan sebagai utang jangka panjang.

Utang dihentikan pengakuannya pada saat kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak telah dilepaskan, dibatalkan, atau telah kedaluwarsa.

h. Liabilitas Imbalan Kerja

Berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK-EP) Paragraf 28.1 ditegaskan bahwa imbalan kerja adalah semua bentuk imbalan yang diberikan oleh Perusahaan atas jasa yang diberikan oleh pekerja, termasuk direktur dan manajemen.

Perusahaan mengakui kewajiban dan beban imbalan kerja jangka pendek meliputi gaji, upah, iuran jaminan sosial, dan bonus. Bank mengikutsertakan karyawannya pada Program Jaminan Kecelakaan Kerja, Jaminan Kematian, Jaminan Hari Tua (JHT), dan Program Jaminan Pensiun (JP) pada BPJS Ketenagakerjaan.

i. Pengakuan Pendapatan

Pendapatan usaha pasar dan pengelolaan pangan merupakan pendapatan yang diperoleh dari pelaksanaan usaha pasar dan pengelolaan pangan yang dilakukan oleh entitas berdasarkan perjanjian dengan pelanggan.

Pendapatan dari usaha pasar dan pengelolaan pangan diakui pada saat nota tagihan/karcis atau penjualan fasilitas fisik jasa pasar/kios/los diterbitkan dan diberikan dan hasil penjualan dari pengelolaan pangan.

**PERUSAHAAN UMUM DAERAH PASAR DAN PANGAN
MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)**

j. Pengakuan Harga Pokok Penjualan

Harga Pokok Penjualan merupakan seluruh biaya yang secara langsung maupun tidak langsung berkaitan dengan pelaksanaan usaha pasar dan pengelolaan pangan.

Harga Pokok Penjualan meliputi antara lain harga pokok penjualan beras dan biaya lain yang secara langsung berhubungan dengan usaha pasar dan pengelolaan pangan.

Biaya-biaya tersebut diakui sebagai beban dalam laporan laba rugi pada periode yang sama dengan pengakuan pendapatan pelaksanaan usaha pasar dan pengelolaan pangan.

k. Beban Operasional

Biaya operasional merupakan seluruh pengeluaran yang terjadi dalam rangka menunjang kegiatan operasional entitas yang tidak secara langsung berkaitan dengan pelaksanaan usaha pasar dan pengelolaan pangan atau kegiatan utama penghasilan pendapatan.

Biaya operasional meliputi antara lain biaya administrasi dan umum, biaya pemasaran, biaya utilitas, biaya perjalanan dinas, biaya sewa, biaya penyusutan aset tetap yang digunakan untuk kegiatan operasional, serta biaya lainnya yang berkaitan dengan aktivitas operasional entitas.

Biaya operasional diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*) yaitu pada saat kewajiban timbul atau manfaat ekonomi dari biaya tersebut telah digunakan, tanpa memperhatikan saat terjadinya arus kas keluar.

Biaya operasional disajikan dalam laporan laba rugi sebagai bagian dari beban usaha pada periode terjadinya biaya tersebut.

Apabila terdapat biaya yang memberikan manfaat lebih dari satu periode akuntansi, maka biaya tersebut akan diakui sebagai aset dan diamortisasi atau disusutkan selama masa manfaatnya sesuai dengan kebijakan akuntansi yang berlaku.

l. Transaksi Dalam Mata Uang Asing

Perusahaan melakukan pencatatan dalam mata uang rupiah. Transaksi dalam mata uang asing dijabarkan dengan menggunakan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi. Pada tanggal neraca, pos aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang rupiah dengan menggunakan kurs yang terjadi pada tanggal neraca. Selisih penjabaran pos aset dan kewajiban moneter dalam mata uang asing pada tanggal neraca dan laba rugi kurs yang timbul dari transaksi dalam mata uang asing dikreditkan atau dibebankan pada laporan laba rugi periode berjalan.

PERUMDA PASAR DAN PANGAN MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)

4. PENJELASAN POS-POS LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN

a. Kas dan Setara Kas

Saldo tersebut merupakan saldo kas dan bank yang dimiliki oleh Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan per tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Kas Tunai		
- Kas	58.371.790,40	41.433.069,00
- Kas Unit Bina Usaha	-	390.259.092,00
- Kas Unit Giro	-	86.432.700,00
- Kas Antar Kantor	-	4.500.000.000,00
- Kas Unit Pengolahan Pangan	-	(599.451.669,00)
Bank		
- Bank/Giro 1	6.529.725.240,00	282.337.052,00
- Bank/Giro 2	2.048.350.328,29	1.485.036.009,00
- Bank/Giro 3	3.822.169.337,60	5.903.411.805,00
- Sibapa Induk 1	-	2.087.174,00
- Sibapa Induk 2	-	45.239.469,00
- Sibapa Unit Bina Usaha	-	137.995.080,00
- Sibapa Unit Bina Usaha (Perdagangan)	780.725.178,81	240.222.314,00
- Sibapa Komoditi Gabah	-	241.273.324,00
- Sibapa Unit Bina Usaha (Komoditi Sapi)	-	422.768.325,00
- Sibapa Unit Pengelolaan Pangan (UPP)	-	1.200.137.794,00
Jumlah Kas dan Setara Kas	13.239.341.875,10	14.379.181.538,00

b. Piutang Usaha

Saldo tersebut merupakan saldo piutang usaha per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Piutang sewa	290.559.770,10	386.765.200,00
- Piutang IPP	1.953.136.975,20	1.567.950.155,00
- Unit Simpan Pinjam	-	3.452.074.791,00
- Unit Dagang	2.803.457.305,13	3.259.197.381,00
- Piutang Ragu-Ragu	-	8.418.000,00
- Piutang Unit Pengolahan Pangan	328.605.705,00	1.363.426.666,00
- Piutang Lain-lain	304.584.842,00	-
Jumlah Piutang Usaha Bruto	5.680.344.597,43	10.037.832.193,00
- Penyisihan Kerugian Piutang	(312.802.751,96)	(1.534.176.637,00)
Jumlah Piutang Neto	5.367.541.845,47	8.503.655.556,00

No	Uraian	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
-	Piutang sewa	386.765.200,00	1.336.131.492,40	1.432.336.921,90	290.559.770,50
-	Piutang IPP	1.567.950.155,00	5.897.910.700,00	5.512.723.880,00	1.953.136.975,00
-	Unit Simpan Pinjam	3.452.074.791,00	-	3.452.074.791,00	-
-	Unit Dagang	3.259.197.381,00	28.218.532.500,00	28.674.272.575,87	2.803.457.305,13
-	Piutang Ragu-Ragu	8.418.000,00	-	8.418.000,00	-
-	Piutang Lain-lain	-	304.584.842,00	-	304.584.842,00
-	Piutang Agro	-	3.750.000,00	3.750.000,00	-
-	Piutang Unit Pengolahan Pangan	1.363.426.666,00	5.773.135.703,00	6.807.956.664,00	328.605.705,00
	Jumlah	10.037.832.193,00	41.534.045.237,40	45.891.532.832,77	5.680.344.597,63

Rincian Piutang Unit Dagang

	2025
- Piutang Sapi	206.246.000,00
- Piutang Beras ASN	2.597.211.305,13
- Piutang Karyawan	-
- Lainnya	-
Jumlah	2.803.457.305,13

Pembentukan penyisihan kerugian piutang untuk tahun 2025 dan 2024 sebesar Rp3.109.304.044,34 dan Rp0,00 dicatat pada beban penyisihan kerugian piutang. Terdapat penghapusan pinjaman di tahun 2025 dan 2024 masing-masing sebesar Rp4.330.677.929,38 dan 0,00.

Uraian	Umur Piutang 2025				
	0-3 Bulan	3-6 Bulan	6-12 Bulan	< 1 th s.d 2 th	> 2 th
	0%	30%	50%	75%	100%
1	2	3	4	5	6
Piutang sewa	54.082.466,10	78.890.580,00	111.245.724,00	13.581.000,00	32.760.000,00
Piutang IPP	1.883.821.282,00	32.827.028,20	17.758.245,00	6.300.740,00	12.429.680,00
Unit Simpan Pinjam					-
Unit Dagang	2.597.211.305,13			206.246.000,00	
Piutang Ragu-Ragu					-
Piutang Lain-lain	304.584.842,00				
Piutang Agro	-				
Piutang Unit Pengolahan Pangan	328.605.705,00				
Jumlah Piutang Bruto	5.168.305.600,23	111.717.608,20	129.003.969,00	226.127.740,00	45.189.680,00
Akumulasi Penyisihan	-	33.515.282,46	64.501.984,50	169.595.805,00	45.189.680,00
Jumlah Piutang Netto	5.168.305.600,23	78.202.325,74	64.501.984,50	56.531.935,00	-
Penyisihan piutang yang telah dibentuk					312.802.751,96
Penyisihan piutang yang seharusnya dibentuk					312.802.751,96
Kekurangan penyisihan piutang					-

Saldo penyisihan kerugian piutang per 31 Desember 2025 dan 2024 terdiri dari:

	2025
- Saldo awal	1.534.176.637,00
- Pembentukan penyisihan kerugian	3.109.304.044,34
- Penghapusan Pinjaman	(4.330.677.929,38)
Saldo akhir	312.802.751,96

PERUMDA PASAR DAN PANGAN MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)

c. Pendapatan Yang Masih Harus Diterima

Saldo tersebut merupakan saldo pendapatan yang masih harus diterima per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

- Pendapatan Yang Masih Harus Diterima

Jumlah Pendapatan Yang Masih Harus Diterima

2025	2024
61.393.900,00	103.045.000,00
61.393.900,00	103.045.000,00

d. Beban Dibayar Dimuka

Saldo tersebut merupakan saldo beban dibayar dimuka per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

- Sewa Tanah di Pasar Kuta II

- Biaya dibayar dimuka

- Angsuran Pajak

- Uang Muka/Panjar

- Uang Muka (panjar) UPP

Jumlah Beban Dibayar Dimuka

2025	2024
3.432.348.392,24	4.571.041.892,00
-	-
153.478.202,00	153.478.202,00
91.395.000,00	517.286.000,00
507.086.000,00	-
4.184.307.594,24	5.241.806.094,00

Amortisasi Sewa Tanah Pasar Kuta II adalah sebagai berikut:

Saldo Awal

- Koreksi Saldo Awal

- Beban Amortisasi Tahun 2025

Saldo Akhir

4.571.041.892,00
-
(1.138.693.500,00)
3.432.348.392,00

e. Deviden Hak Daerah

Saldo tersebut merupakan saldo deviden hak daerah per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

- Kelebihan Deviden Hak Daerah Tahun 2003

- Kelebihan Deviden Hak Daerah Tahun 2004

- Kelebihan Deviden Hak Daerah Tahun 2005

- Kelebihan Deviden Hak Daerah Tahun 2006

- Kelebihan Deviden Hak Daerah Tahun 2007

- Kompensasi Setoran Dividen Tahun 2009

Jumlah Deviden Hak Daerah

2025	2024
-	20.354.953,00
-	89.975.000,00
-	84.855.000,00
-	3.172.530,00
-	100.654.604,00
-	(131.631.760,00)
-	167.380.327,00

f. Persediaan

Saldo tersebut merupakan saldo persediaan per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

- Persediaan Induk

- Karcis

- Barang Dagang

- Persediaan Agro

- Persediaan Unit Pengolahan Pangan

Jumlah Persediaan

2025	2024
11.160.500,00	16.370.000,00
761.745.379,48	843.645.765,00
-	(1.540.000,00)
1.167.395.300,00	2.620.595.281,00
1.940.301.179,48	3.479.071.046,00

Persediaan Unit Pengolahan Pangan

- Stok Residu

- Stok Beras

- Gabah Kering Simpan

- Karung

Jumlah

2025
955.500,00
15.518.000,00
1.059.109.500,00
91.812.300,00
1.167.395.300,00

g. Aset Tetap

Jumlah tersebut merupakan nilai buku Aset Tetap tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

Harga Perolehan

Tanah

Bangunan

Kendaraan Bermotor

Mesin Kantor

Mesin percetakan

Peralatan Kantor

Mesin RMU

Jumlah Harga Perolehan

- Akumulasi Penyusutan Aset Tetap

Nilai Buku

2025	2024
410.000.000,00	410.000.000,00
33.447.153.122,94	40.004.682.798,00
1.685.250.750,00	1.968.626.575,00
1.744.996.193,28	1.931.033.999,00
53.000.000,00	53.000.000,00
748.392.905,00	760.389.256,00
6.842.540.253,14	-
44.931.333.224,36	45.127.732.628,00
(19.628.159.967,63)	(18.950.529.870,00)
25.303.173.256,73	26.177.202.758,00

Rincian aset tetap per 31 Desember 2025, sebagai berikut:

Uraian	Saldo	Mutasi 2025		Saldo
	31/12/2024	Penambahan	Pengurangan	31-12-2025
Harga Perolehan				
Tanah	410.000.000,00	-	-	410.000.000,00
Bangunan	36.441.569.253,94	67.832.000	3.062.248.131,00	33.447.153.122,94
Kendaraan Bermotor	2.027.342.151,00	46.000.000	388.091.401,00	1.685.250.750,00
Mesin Kantor	1.928.842.333,28	73.857.260	257.703.400,00	1.744.996.193,28
Mesin percetakan	53.000.000,00	-	-	53.000.000,00
Peralatan Kantor	767.880.281,00	17.794.324	37.281.700,00	748.392.905,00
Mesin RMU	-	6.842.540.253	-	6.842.540.253,14
Jumlah	41.628.634.019,22	7.048.023.837,14	3.745.324.632,00	44.931.333.224,36
Akumulasi Penyusutan				
Tanah	-	-	-	-
Bangunan	14.409.363.613,95	1.339.566.578,88	1.404.889.421,57	14.344.040.771,26
Kendaraan Bermotor	1.959.126.883,60	16.478.013,48	339.788.163,50	1.635.816.733,57
Mesin Kantor	1.415.200.342,30	133.484.803,10	204.143.361,42	1.344.541.783,98
Mesin percetakan	49.849.571,71	787.607,07	-	50.637.178,78
Peralatan Kantor	466.355.396,60	105.739.822,76	29.606.782,60	542.488.436,76
Mesin RMU	-	1.710.635.063,29	-	1.710.635.063,29
Jumlah	18.299.895.808,15	3.306.691.888,58	1.978.427.729,09	19.628.159.967,63
Nilai Buku	23.328.738.211,07			25.303.173.256,73

PERUMDA PASAR DAN PANGAN MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)

h. Aset Lain-lain

Jumlah tersebut merupakan nilai buku Aset Lain-lain tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Pendapatan lain-lain	-	-
- Investasi ke CAS	-	1.841.959.076,00
- Kontruksi dengan Pekerjaan	-	-
- Beban ditangguhkan	-	114.779.250,00
- Bangunan Pasar Tenten	3.056.048.977,70	3.259.785.571,00
- Apraisai Kontrak Tanah Unit Pasar Kuta II	-	-
- PPN Masukan	259.297.663,92	1.025.647.572,00
Jumlah Aset Lain-lain	3.315.346.641,62	6.242.171.469,00

i. Utang Usaha

Saldo tersebut merupakan saldo utang usaha Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Hutang Bina Usaha	-	-
- Utang Perdagangan	2.573.262.000,00	2.062.549.500,00
- Utang Unit Pengolahan Pangan	761.511.710,00	515.355.710,00
Jumlah Utang Usaha	3.334.773.710,00	2.577.905.210,00

j. Utang Pajak

Jumlah tersebut merupakan utang pajak yang dihasilkan Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Utang Pajak Badan	(295.905,00)	(295.905,00)
- Utang pajak PPH Final atas sewa tanah Ps. Kuta II (Pemilik tanah dg perumda)	-	-
- Utang Pajak Pph pasal 4 ayat 2 (Kuta II pedagang dengan Perumda)	517.995.025,00	522.158.467,00
- Utang Pajak/PPH pasal 21	(77.258.727,50)	(49.514.591,00)
- Utang Pajak/PPH pasal 23	3.525.373,00	4.211.469,00
- Utang Pajak/PPN	-	574.587.066,00
- Utang Pajak/PPN Sewa	-	-
- Utang Pajak/PPN IPP	-	-
- Utang Pajak 2017	2.581.245.989,00	2.783.995.833,00
- Utang Pajak 2018	-	388.958.531,00
- Utang Pajak 2022	103.446.574,00	103.446.574,00
Jumlah Utang Pajak	3.128.658.328,50	4.327.547.444,00

Laba Sebelum Pajak	2025
Menurut Laporan	(7.206.807.797,30)
Koreksi Fiskal Positif	
- Beban Promosi	5.428.500,00
- Rupa-rupa Beban Umum	83.244.369,00
- Beban Penyisihan Kerugian Piutang	3.109.304.044,34
- Beban PPh Bunga Bank	14.219.278,46
- Beban Pajak Tahun 2017	150.000.000,00
- Rugi tahun 2024	234.732.321,64
Koreksi Fiskal Negatif	
- Administrasi Bank	(623.262,68)
Penghasilan Kena Pajak	(3.610.502.546,54)

k. Biaya yang masih harus Dibayar

Saldo tersebut merupakan saldo Biaya yang masih harus Dibayar Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Biaya yang masih harus Dibayar	-	179.613.152,00
Jumlah Biaya yang masih harus Dibayar	-	179.613.152,00

l. Pendapatan Diterima Dimuka

Jumlah tersebut merupakan pendapatan diterima dimuka oleh Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Sewa tempat kantor PT. BPD di Unit Pasar Umum Beringkit	-	523.648.649,00
- Sewa Potensi Pasar Kuta II, Tahun 2023-2028 (5 Tahun)	1.598.510.634,01	2.485.371.008,00
- Sewa PT Tri Media (1 Juli 2023 s/d 1 Juli 2024) Pasar Umum	-	30.275.000,00
- Sewa PT Tri Media (1 Juli 2023 s/d 1 Juli 2024) Unit Unit Pasar	-	6.718.250,00
- Bagi Hasil	(4.617.199,50)	-
- Perjanjian Kerjasama Pengelolaan Pasar dengan LPM Nusa Dua	-	46.496.800,00
- Pendapatan Lain-lain	-	10.262.000,00
Jumlah Biaya yang Masih Harus Dibayar	1.593.893.434,51	3.102.771.707,00

Amortisasi Pendapatan diterima Dimuka Sewa Potensi Pasar Kuta II Tahun 2023 s.d 2028 (5 Tahun) adalah Sebagai Berikut:

Saldo Awal	2.485.371.008,00
- Koreksi Saldo Awal	-
- Beban Amortisasi Tahun 2025	(886.860.373,99)
Saldo Akhir	1.598.510.634,01

m. Utang Dana Pembagian Laba

Jumlah tersebut merupakan utang dana pembagian laba yang dihasilkan Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Jasa Produksi	32.549,00	32.549,00
- Dana Cadangan	301.072.498,00	301.072.498,00
- Dana Tanggung jawab sosial & Lingk.	17.919.516,00	85.612.516,00
- Dana peningkatan pelayanan umum	278.297.498,00	301.072.498,00
Jumlah Utang Dana Pembagian Laba	597.322.061,00	687.790.061,00

PERUMDA PASAR DAN PANGAN MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)

n. Utang Lain-lain

Jumlah tersebut merupakan utang lain-lain yang dihasilkan Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Utang Asuransi Pinjaman BU	9.457.611,00	9.457.611,00
- Utang Kas Antar Kantor (UPP)	-	4.500.000.000,00
Jumlah Utang Lain-lain	9.457.611,00	4.509.457.611,00

o. Kewajiban Imbalan Kerja Jangka Panjang

Saldo tersebut merupakan saldo kewajiban imbalan kerja jangka panjang Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Utang Jangka Panjang Paska Kerja	1.366.976.685,67	1.401.060.790,00
Jumlah Kewajiban Imbalan Kerja Jangka Panjang	1.366.976.685,67	1.401.060.790,00

p. Kekayaan Pemerintah Daerah yang Dipisahkan

Saldo tersebut merupakan saldo kekayaan pemerintah daerah yang dipisahkan Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Modal sesuai SK Bupati Badung No. 1382 Tanggal 13 Oktober 1992	1.476.562.562,00	1.476.562.562,00
- Penggunaan Modal untuk Likuidasi	(861.078.879,00)	(861.078.879,00)
- Penyertaan Modal Pemda sesuai Berita Acara Serah Terima	6.205.095.000,00	6.205.095.000,00
- Penyertaan Sewa Tanah Pasar Kuta I Tahun 2002	580.000.000,00	580.000.000,00
- Penyertaan Modal Pemda ditetapkan BAST Bupati Nomor 615/HK/05	3.453.871.000,00	3.453.871.000,00
- Penyertaan Modal Pemda sesuai SK Bupati No. 22 Th 2009	83.310.000,00	83.310.000,00
- Penyertaan Modal Pemda sesuai SK Bupati No. 23 Th 2009	1.000.000.000,00	1.000.000.000,00
- Penyertaan Modal Pemda sesuai SK Bupati No. 32 Th 2011	2.700.000.000,00	2.700.000.000,00
- Penyertaan Modal Pemda sesuai Per. Bupati Badung No 52 Th 2012	4.803.470.000,00	4.803.470.000,00
- Penyertaan Modal Pemda sesuai SK. Bupati No. 547/01/HK/2016	4.484.731.964,00	4.484.731.964,00
- Penyertaan Modal Pemda sesuai SK Bupati No. 434/01/HK/2019	2.000.000.000,00	2.000.000.000,00
- Penyertaan Modal Pemda sesuai SK Bupati No. 571/01/HK/2019	1.388.679.970,00	1.388.679.970,00
- Penyertaan Modal Pemda sesuai Kep Bupati Badung Nomor 756/01/HK/2023	31.087.104.000,00	31.087.104.000,00
Jumlah Kekayaan Pemerintah Daerah yang Dipisahkan	58.401.745.617,00	58.401.745.617,00

q. Modal Hibah

Saldo tersebut merupakan saldo modal hibah Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Modal Hibah	509.000.000,00	509.000.000,00
Jumlah Modal Hibah	509.000.000,00	509.000.000,00

r. Saldo Laba (Rugi)

Jumlah tersebut merupakan laba (rugi) yang dihasilkan Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Laba Tahun Lalu	(11.403.377.804,00)	(11.168.645.492,00)
Laba bersih tahun berjalan	(7.206.807.797,30)	(234.732.312,00)
Koreksi Saldo Laba	3.079.764.446,26	-
Laba Rugi Perumda	-	-
Saldo Laba (rugi) akhir tahun	(15.530.421.155,04)	(11.403.377.804,00)

5. PENJELASAN POS-POS LAPORAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF DAN SALDO LABA KONSOLIDASIAN

a. Pendapatan

Jumlah tersebut merupakan pendapatan yang dihasilkan Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Pendapatan Harian/Cukai dan Sewa	-	1.912.122.200,00
- Pendapatan IPP Sewa Ruang	2.875.668.565,57	-
- Pendapatan Retrebusi Parkir	1.669.055.850,00	2.045.786.800,00
- Pendapatan IPP Harian	5.382.246.643,00	-
- Pendapatan Unit Bina Usaha	65.184.375,00	159.722.500,00
- Pendapatan Unit Bina Usaha (Perdagangan)	1.440.054.001,00	1.909.312.152,00
- Pendapatan Iuran Pengelolaan Pasar	5.896.722.700,00	11.821.195.025,00
- Pendapatan Unit Agro	-	17.478.500,00
- Pendapatan Unit Pengolahan Pangan	6.525.093.253,01	76.438.362,00
Jumlah Pendapatan	23.854.025.387,58	17.942.055.539,00

b. Harga Pokok Penjualan

Jumlah tersebut merupakan harga pokok penjualan Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025, yang terdiri atas:

	2025	2025
Persediaan Awal	2.620.595.281,00	-
Pembelian	4.452.071.915,00	-
Biaya Angkut	-	-
Retur Penjualan	-	-
Persediaan Akhir	(1.167.395.300,00)	-
Harga Pokok Penjualan	5.905.271.896,00	-

c. Penghasilan Lain

Jumlah tersebut merupakan penghasilan lain yang dihasilkan Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Pendapatan Bunga Bank	358.453.496,45	417.180.325,00
- Pendapatan Pasar Tenten	8.260.000,00	10.850.000,00
- Pendapatan Operasional Lainnya	6.988.000,00	13.321.000,00
Jumlah Penghasilan Lain	373.701.496,45	441.351.325,00

PERUMDA PASAR DAN PANGAN MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)

d. Beban Usaha

Jumlah tersebut merupakan Beban Usaha periode tahun 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
1) Beban Gaji dan Imbalan Kerja	12.253.309.450,28	12.604.471.655,00
2) Beban Kantor	893.898.808,00	853.379.111,00
3) Beban Umum	2.465.767.425,24	3.101.057.217,00
4) Beban Pemeliharaan	980.436.968,00	930.730.493,00
5) Beban Penyisihan Kerugian Piutang	3.109.304.044,34	-
6) Beban Depresiasi dan Amortisasi	3.579.032.231,73	2.166.920.799,00
7) Kerugian Penurunan Nilai Aset Tetap	-	-
8) Beban Lain-lain	1.819.090.592,11	101.149.666,00
9) Beban Pajak	428.423.265,64	(1.139.569.765,00)
10) Biaya Keuangan	-	-
Jumlah Beban Usaha	25.529.262.785,34	18.618.139.176,00

1) Beban Gaji dan Imbalan Kerja

Saldo tersebut merupakan saldo beban gaji dan imbalan kerja per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Beban Gaji, Capeg, Honor, Honor Dewas dan Kontrak	8.922.852.276,20	12.604.471.655,00
Beban Honor Tim/Tim Money	58.472.384,00	-
Beban Insentif	17.760.000,00	-
Beban Lembur	10.000.000,00	-
Beban Tunjangan Hari Raya	713.452.350,64	-
Beban Uang Kesejahteraan	-	-
Beban Pakaian Kerja	-	-
Beban Tunjangan BPJS Kesehatan	345.935.972,00	-
Beban Tunjangan BP Jamsostek	501.561.444,49	-
Beban Tunjangan Kesehatan Pengurus	37.110.000,00	-
Beban Tunjangan Perumahan Pengurus	278.325.000,00	-
Beban Tunjangan Representasi Pengurus	248.062.672,95	-
Beban Tunjangan Operasional Pengurus	37.110.000,00	-
Beban Pesangon Direksi	-	-
Beban Paska Kerja Karyawan	997.107.350,00	-
Beban Peningkatan Kapasitas Pegawai	49.060.000,00	-
Beban Seleksi Direksi	-	-
Rupa-rupa Beban Pegawai	36.500.000,00	-
Jumlah Biaya Upah	12.253.309.450,28	12.604.471.655,00

2) Beban Kantor

Saldo tersebut merupakan saldo beban kantor per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Beban Alat-alat Tulis	58.122.100,00	853.379.111,00
Beban Cetak	60.785.000,00	-
Beban Listrik	708.350.359,00	-
Beban Air	31.740.351,00	-
Beban Telepon	27.100.998,00	-
Beban Promosi	5.428.500,00	-
Beban Dekorasi Peringatan Hari-hari Besar	2.371.500,00	-
Jumlah Beban Kantor	893.898.808,00	853.379.111,00

3) Beban Umum

Saldo tersebut merupakan saldo beban umum per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Beban Bahan Bakar	208.776.500,00	3.101.057.217,00
Beban Konsumsi	70.860.450,00	-
Beban Kontrak Tanah	1.138.693.500,00	-
Biaya Bagi Hasil	174.764.912,24	-
Beban Honor Proyek RMU	-	-
Beban RMU (Upakara)	-	-
Beban Perjalanan Dinas	24.355.200,00	-
Beban Study Banding	-	-
Beban Olah Raga Hari-hari Tertentu	-	-
Beban Pelaksanaan Upacara Keagamaan/Banten	236.682.750,00	-
Beban Tirtayatra	-	-
Beban Audit External	21.559.844,00	-
Beban Tenaga Penasihat Pengembangan Pangan	90.000.000,00	-
Beban Tenaga Ahli Pendamping Mutu Beras	-	-
Rupa-rupa Beban Umum	83.244.369,00	-
Beban Kemasan	416.829.900,00	-
Beban Umum Informasi Publik	-	-
Jumlah Beban Umum	2.465.767.425,24	3.101.057.217,00

4) Beban Pemeliharaan

Saldo tersebut merupakan saldo beban pemeliharaan per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Beban Penasihat Pengembangan Pengelolaan Pangan	-	930.730.493,00
Beban Perbaikan Bangunan	80.059.103,00	-
Beban Pemeliharaan Listrik dan Air	22.003.750,00	-
Beban Pertamanan dan Kebersihan	659.999.000,00	-
Beban Servis Mesin Kantor	68.537.250,00	-
Beban Pemeliharaan Inventaris Kantor	15.215.840,00	-
Biaya Servis Kendaraan Bermotor	105.197.165,00	-
Beban Alat-alat Kebersihan	22.524.860,00	-
Beban Kuras WC	6.900.000,00	-
Jumlah Beban Pemeliharaan	980.436.968,00	930.730.493,00

PERUMDA PASAR DAN PANGAN MANGU GIRI SEDANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN (Lanjutan)

5) Beban Penyisihan Kerugian Piutang

Saldo tersebut merupakan saldo beban penyisihan kerugian piutang per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Beban Penyisihan Kerugian Piutang	3.109.304.044,34	-
Jumlah Biaya Pameran Pembangunan	3.109.304.044,34	-

6) Beban Depresiasi dan Amortisasi

Saldo tersebut merupakan saldo beban depresiasi dan amortisasi piutang per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Beban Penyusutan	3.306.691.888,58	2.098.318.049,00
Beban Amortisasi	272.340.343,15	68.602.750,00
Jumlah Beban Depresiasi dan Amortisasi	3.579.032.231,73	2.166.920.799,00

7) Kerugian Penurunan Aset Tetap

Saldo tersebut merupakan saldo kerugian penurunan aset tetap per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Kerugian Penurunan Aset Tetap	-	-
Jumlah Kerugian Penurunan Aset Tetap	-	-

8) Beban Lain-lain

Saldo tersebut merupakan saldo Beban Lain-lain per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
- Beban Administrasi Bank	(623.262,68)	4.195.165,00
- Beban Penghapusan Aset Tetap	-	81.111.000,00
- Beban lain-lain	-	15.843.501,00
- Beban PPh Bunga Bank	14.219.278,46	
- Beban Materai	10.000,00	
- Beban Buku Cek	2.350.000,00	
- Beban Non Operasional Lainnya	1.803.134.576,33	
Jumlah Beban Lain-lain	1.819.090.592,11	101.149.666,00

9) Beban Pajak

Saldo tersebut merupakan saldo Beban Pajak per 31 Desember 2025 dan 2024, yang terdiri atas:

	2025	2024
Beban PPh Bunga Bank	-	-
Beban Samsat Kendaraan	28.129.600,00	29.656.900,00
Beban Pajak Bumi dan Bangunan	15.561.344,00	9.264.800,00
Beban Pajak Tahun 2017	150.000.000,00	(82.286.362,00)
Beban Pajak Tahun 2018	-	(1.199.651.677,00)
Beban Pajak Tahun 2022	-	103.446.574,00
Rugi Tahun 2024	234.732.321,64	
Jumlah Beban Pajak	428.423.265,64	(1.139.569.765,00)

10) Komitmen dan Kontijensi

Komitmen

Tagihan Komitmen

- Lainnya

Jumlah Tagihan Komitmen

Kewajiban Komiten

- Lainnya

Jumlah Tagihan Komitmen

Total Komitmen

Kontijensi

Tagihan Kontijensi

- Piutang Unit Simpan Pinjam

- Piutang Unit Dagang - Pinjaman Karyawan

Total Kontijensi

2025

-

-

-

-

-

4.827.416.712,00

4.827.416.712,00

6. PERISTIWA SETELAH AKHIR PERIODE PELAPORAN

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan. Tanggal penyelesaian laporan keuangan sama dengan tanggal laporan auditor independen yaitu tanggal 10 April 2026.

Berdasarkan Surat Keputusan Kuasa Pemilik Modal Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana Nomor 02/KPM/MGS/2026 dan 03/KPM/MGS/2026 tentang Pengangkatan Direktur Utama dan Direktur Umum Perusahaan Umum Daerah Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana periode 27 Januari 2026 - 27 Januari 2031

yang semula dijabat oleh

Nama: Ida Bagus Bhuana Putra Manuaba, S.E., M.Si

Jabatan Pelaksana Tugas Direksi

Kemudian digantikan oleh:

Nama: KOMPIANG GEDE PASEK WEDHA, S.T., M.M.

Jabatan Direktur Utama

Nama: I Made Anjol Wiguna, S.E., M.Ak

Jabatan Direktur Umum

RESUME HASIL PEMERIKSAAN



Laporan No.: 00063/ML/KAP.IGOR/1/IV/2026

**RESUME HASIL PEMERIKSAAN ATAS
SISTEM PENGENDALIAN INTERN DAN KEPATUHAN
TERHADAP KETENTUAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**

**Pengguna Laporan Keuangan
Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana**

Kami telah ditugasi untuk mengaudit laporan keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2025 posisi keuangan, laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut dengan Opini Wajar dengan Pengecualian yang dimuat dalam Laporan Auditor Independen Nomor 00063/2.1516/AU.8/05/0463-1/1/IV/2026 tanggal 10 April 2026.

Kami melaksanakan audit berdasarkan standar auditing yang ditetapkan Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami merencanakan dan melaksanakan audit agar kami memperoleh keyakinan yang memadai bahwa laporan keuangan bebas dari salah saji material.

Untuk memperoleh keyakinan yang memadai tentang apakah laporan keuangan bebas dari salah saji material, kami melakukan pengujian atas efektivitas sistem pengendalian intern dan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan yang berpengaruh langsung dan material terhadap laporan keuangan. Namun, pemeriksaan yang kami lakukan tidak dirancang khusus untuk menyatakan pendapat atas efektivitas sistem pengendalian intern dan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan. Oleh karena itu, kami tidak menyatakan pendapat seperti itu.

Manajemen Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana bertanggung jawab untuk menyusun dan memelihara suatu pengendalian intern. Dalam memenuhi tanggung jawabnya, diperlukan estimasi dan pertimbangan dari pihak manajemen tentang taksiran manfaat dan biaya yang berkaitan dengan pengendalian intern. Tujuan suatu pengendalian intern adalah untuk memberikan keyakinan memadai, bukan keyakinan absolut, kepada manajemen bahwa aset terjamin keamanannya dari kerugian sebagai akibat dari pemakaian atau pengeluaran yang tidak diotorisasi dan bahwa transaksi dilaksanakan dengan otorisasi manajemen dan dicatat semestinya untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP). Karena adanya keterbatasan bawaan dalam setiap pengendalian intern, kekeliruan atau ketidakberesan dapat saja terjadi dan tidak terdeteksi. Begitu juga, proyeksi setiap evaluasi atas pengendalian intern ke periode yang akan datang mengandung risiko bahwa suatu prosedur menjadi tidak memadai lagi karena perubahan kondisi yang terjadi atau efektivitas desain dan operasi pengendalian intern tersebut telah berkurang. Untuk semua golongan pengendalian intern tersebut di atas, kami memperoleh pemahaman tentang desain pengendalian intern yang relevan dan apakah pengendalian intern tersebut dioperasikan, serta kami menentukan risiko pengendalian.

Kepatuhan terhadap hukum, peraturan, kontrak, dan bantuan yang berlaku bagi Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana merupakan tanggung jawab manajemen. Sebagai bagian dari pemerolehan keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan bebas dari salah saji material, kami melaksanakan pengujian terhadap kepatuhan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana terhadap



pasal-pasal tertentu hukum, peraturan, kontrak dan persyaratan bantuan. Namun, tujuan audit kami atas laporan keuangan adalah tidak untuk menyatakan pendapat atas keseluruhan kepatuhan terhadap pasal-pasal tersebut. Oleh karena itu, kami tidak menyatakan suatu pendapat seperti itu.

Hasil pemeriksaan kami terhadap efektivitas sistem pengendalian intern dan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan, kami menemukan adanya kelemahan sistem pengendalian intern dan kepatuhan terhadap ketentuan peraturan perundang-undangan yang berpengaruh langsung dan material terhadap Laporan Keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2025.

Kami juga menemukan adanya kelemahan pengendalian intern maupun ketidakpatuhan terhadap ketentuan Peraturan perundang-undangan yang tidak berpengaruh langsung dan tidak material terhadap Laporan Keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana untuk tahun yang berakhir tanggal 31 Desember 2025 dengan pokok-pokok temuan:

1. Terdapat nilai saldo awal beberapa akun tahun 2025 yang tidak bisa diyakini dengan total sebesar Rp2.780.225.260,99 yang tidak didukung dengan adanya bukti dan mutasi yang jelas
2. Terdapat aset tetap yang tidak masuk dalam kriteria sebagai aset tetap
3. Terdapat beban yang ditangguhkan di aset lain-lain sebesar Rp6.042.392.219,00
4. Terdapat bangunan yang dimasukkan ke aset lain-lain sebesar Rp3.259.785.570,85 dan tidak disusutkan
5. Terdapat piutang Kelebihan Deviden Hak Daerah dari tahun 2003-2007 yang merupakan kelebihan setoran ke Kasda sebesar Rp167.380.327,00
6. Terdapat piutang macet yang belum dihapuskan di tahun 2025 sebesar Rp45.189.680,00.

Kelemahan dan rekomendasi perbaikan secara rinci dapat dilihat dalam laporan ini.

Kantor Akuntan Publik I Gede Oka & Rekan

Pemimpin Rekan,

I Gede Oka, S.E., S.H., M.M., Ak., CPA., CA, CFI., ASEAN CPA.

NRAP: AP. 0463

Badung, 10 April 2026

HASIL PEMERIKSAAN ATAS SISTEM PENGENDALIAN INTERN DAN KEPATUHAN TERHADAP KETENTUAN PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN

Hasil Pemeriksaan atas Laporan Keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana Tahun 2025 mengungkapkan permasalahan-permasalahan terkait kelemahan Sistem Pengendalian Intern dan Kepatuhan Terhadap Ketentuan Peraturan Perundang-undangan, dengan perincian sebagai berikut:

1. Terdapat nilai saldo awal beberapa akun tahun 2025 yang tidak bisa diyakini dengan total sebesar Rp2.780.225.260,99 yang tidak didukung dengan adanya bukti dan mutasi yang jelas

Berdasarkan hasil pemeriksaan terhadap berkas – berkas pendukung laporan keuangan pada Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana per 31 Desember 2025, diketahui terdapat nilai saldo awal beberapa akun yang tidak didukung dengan bukti dan mutasi yang jelas pada laporan keuangan per 31 Desember 2025 dengan total Rp2.780.225.260,99, dengan rincian sebagai berikut:

Akun	Debet	Kredit
Harga Pokok Penjualan		436.969.431,50
Kas Unit Pengolahan Pangan	213.043.336,50	
Kas Unit Agro	86.432.700,00	
Piutang Agro		3.750.000,00
Piutang Ragu-ragu	8.418.000,00	-
Kompensasi Setoran Dividen	167.380.327,00	
Persediaan Agro		1.540.000,00
Aset Tetap	389.908.663,50	
Akumulasi Penyusutan		2.629.061.790,94
Utang PPN		574.087.065,55
Jumlah	865.183.027,00	3.645.408.287,99
		2.780.225.260,99

Kami tidak dapat menerapkan prosedur alternatif lain untuk meyakini jumlah nilai saldo awal akun-akun tersebut tidak telah disajikan dalam jumlah yang wajar.

Atas permasalahan tersebut kami belum memperoleh penjelasan yang memadai dari pihak manajemen terkait dengan transaksi – transaksi atau penyesuaian yang telah dilakukan sehingga menimbulkan nilai saldo awal persediaan tersebut dalam laporan keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana.

Mengenai hal tersebut kami sudah melakukan jurnal koreksi pada akun Koreksi Saldo Awal – Ekuitas dan sudah disetujui oleh manajemen Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami merekomendasikan kepada Direktur Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana untuk melakukan penelusuran terhadap mutasi atau penyesuaian yang telah dilakukan sehingga menimbulkan nilai persediaan tersebut.

2. Terdapat aset tetap yang tidak masuk dalam kriteria sebagai aset tetap

Berdasarkan hasil pemeriksaan aset tetap terhadap daftar aset tetap, terdapat beberapa aset tetap yang tidak masuk dalam kriteria aset tetap dengan rincian sebagai berikut:

No	Uraian	Mutasi (-) 2025
	BANGUNAN	
	Tahun 1992	
1	Rabat beton di Pasar Mambal	14.761.960
	Tahun 1993	
2	Pembuatan jembatan di Unit Pasar Petang (penutupan trotoar)	2.925.250
	Tahun 1994	
3	Pembuatan sumur gali di Unit Pasar Nusa Dua	613.850
	Tahun 1995	
4	Pembetonan lantai dan pemasangan	1.279.288
	Tahun 1996	
5	3 bh pintu besi di Unit Pasar Kuta I	1.690.000
6	Pagar besi jalur antrean timbangan sapi Pasar Beringkit	1.644.650
	Tahun 1997	
7	Pembuatan papan nama di Unit Pasar Kuta I	745.484
8	Pembelian 25 m karpet dan 4 buah list pintu di Ruang Direktur	624.250
9	Pembelian korden dan perlengkapannya di Sekretariat PD. Pasar	7.122.000
	Tahun 1999	
10	Pengaspalan areal parkir di Unit Pasar Kuta II	14.960.000
	Tahun 2002	
11	Pekerjaan cor beton areal jual beli sapi di Unit Pasar Hewan Beringkit	76.861.890
	Tahun 2003	
12	Pekerjaan pembetonan areal jual beli sapi di Unit Pasar Hewan Beringkit	37.642.600
	Tahun 2006	
13	Pembuatan sumur gali di Unit Pasar Umum Beringkit	2.570.500
14	Pembetonan areal jual beli sapi di Unit Pasar Hewan Beringkit	77.771.000
15	Pembuatan roling pembatas mobil masuk/keluar dan meja pos sapi masuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2.401.450
16	Perbaikan 5 unit los di Unit Pasar Hewan Beringkit	12.935.000
	Tahun 2007	
17	Pembuatan senderan dan penataan halaman di unit Pasar Sembung	64.387.000
	Tahun 2008	
18	Renovasi loket jual beli di Unit Pasar Hewan Beringkit	4.539.343
19	Pintu besi untuk di Unit Pasar Kuta II	3.860.000

No	Uraian	Mutasi (-) 2025
20	Renovasi bale bengong di Unit Pasar Hewan Beringkit	39.796.000
	Tahun 2009	
21	Plat doker penutup got di Unit Pasar Umum Beringkit	16.512.375
22	Perbaikan penugun karang di Unit Pasar Petang	3.073.390
	Tahun 2010	
23	Renovasi kantor di Unit Bisnis	6.966.169
	Tahun 2011	
24	Pekerjaan pintu kamar mandi/wc di Unit Pasar Kuta II	3.990.400
25	Pekerjaan pasang paving di Unit Pasar Kuta II	7.488.800
	Tahun 2012	
26	Pekerjaan perbaikan Bale Piasan PD. Pasar Kab. Badung	8.173.500
27	Pekerjaan perbaikan senderan pada aliran sungai psr Bringkit	11.066.300
28	Pekerjaan perbaikan Garase Truk PD. Pasar Kab. Badung	9.004.700
29	Pekerjaan rabat beton dan plesteran pondasi tembok disebelah timur kantor Sekretariat	4.330.800
30	Perbaikan sapticktank KM/WC di timur psr. Beringkit	6.201.800
31	Perbaikan atap dan talang los di Unit Pasar Nusa Dua	9.116.900
32	Perbaikan pintu kamar mandi/wc di Unit Pasar Sembung	3.049.635
33	Perbaikan talang los di Unit Pasar Kuta I	9.726.500
34	Perbaikan atap los lantai III di Unit Pasar Umum Beringkit	7.139.800
35	Perbaikan KM/WC los lantai III di Unit Pasar Umum Beringkit	9.109.645
36	Perbaikan KM/WC los lantai II dan III di Unit Pasar Umum Beringkit (Bagian Tengah)	9.285.645
37	Perbaikan piasan pura melanting psr. Beringkit	99.557.000
38	Renovasi gedung pasar sentral LPM kelurahan Benoa di Unit Pasar Nusa Dua	111.372.000
39	Perbaikan atap los di Unit Pasar Kapal	17.928.000
	Tahun 2013	
40	Pembuatan sloof beton pada senderan di Unit Pasar Hewan Beringkit	27.576.000
41	Perbaikan KM/WC lantai I di Unit Pasar Umum Beringkit	15.097.904
42	Perbaikan senderan jebol dan pagar BRC di Unit Pasar Umum Beringkit	6.981.600
43	Perbaikan atap los dan plafon serta listplank kios di Unit Pasar Umum Beringkit	13.591.000
44	Pemavingan gang los di Unit Pasar Kuta II	14.815.314
45	Perbaikan got di depan Kios PD.Pasar Kab. Badung	36.538.146
46	Perbaikan Plafon Gedung di Unit Pasar Umum Beringkit	34.805.000

No	Uraian	Mutasi (-) 2025
47	Perbaikan Relling Timbangan Utara di Unit Pasar Hewan Beringkit	11.154.000
	Tahun 2014	
48	Perbaikan senderan yang jebol dan rabat pelataran di Unit Pasar Hewan Beringkit	5.101.700
49	Pekerjaan perbaikan atap tower di Unit Pasar Hewan Beringkit	5.691.850
50	Perbaikan 2 (dua) unit kios di Unit Pasar Kuta II	13.768.540
51	Perbaikan talang los lantai III di Unit Pasar Umum Beringkit	3.206.800
52	Pembongkaran dan penurunan tanah di Unit Pasar Sembung	16.000.285
53	Pekerjaan rabat beton pelataran di unit pasar Nusa dua	4.390.850
54	Perbaikan los di Unit Pasar Nusa Dua	31.974.600
	Tahun 2015	
55	Perbaikan atap los ayam di Unit Pasar Hewan Beringkit	6.978.230
56	Perbaikan bak sampah di Unit Pasar Nusa Dua	3.187.875
57	Perbaikan got saluran pembuangan KM/WC di Unit Pasar Nusa Dua	3.593.530
58	Perbaikan atap los pada gedung kerjasama LPM Nusa Dua di Unit Pasar Nusa Dua	4.677.065
59	Pembetonan lantai timbangan digital di Unit Pasar Hewan Beringkit	4.341.900
60	Pemavingan gang los di Unit Pasar Kuta II	9.659.400
61	Pemavingan gang los di Unit Pasar Kuta II	7.513.200
62	Penggantian plafond ruangan di Unit Bisnis	5.178.400
63	Rabat beton areal pelataran depan Pura Melanting di Unit Pasar Nusa Dua	3.538.900
64	Perbaikan got timur di Unit Pasar Nusa Dua	3.162.850
65	Perbaikan Kusen dan Pintu KM/Wc di Unit Pasar Hewan Beringkit	5.499.715
66	Perbaikkan relling timbangan antrean sapi di Unit Pasar Hewan Beringkit	20.306.175
	Tahun 2016	
67	Perbaikan kusen dan pintu KM/WC di Unit Pasar Kuta I	4.248.300
68	Perbaikan plafond kantor Ka. Unit Pasar di Unit Pasar Hewan Beringkit	9.321.940
69	Pembetonan got/saluran limbah di Unit Pasar Umum Beringkit	11.726.445
70	Pekerjaan perbaikan plafond di Unit Pasar Umum Beringkit	42.013.414
71	Pekerjaan perbaikan saluran got /limbah di Unit Pasar Nusa Dua	3.574.000
72	Pekerjaan perbaikan plafond kios di sebelah kantor Ka.Unit di Unit Pasar Kuta II	6.668.300

No	Uraian	Mutasi (-) 2025
73	Pekerjaan perbaikan kusen dan pintu serta plafond di Unit Pasar Kuta II	6.605.550
74	Perbaikan got depan kios pengembangan di Unit Pasar Kuta II	3.272.500
75	Pekerjaan perbaikan km/wc lantai I di Unit Pasar Umum Beringkit	8.776.273
76	Pekerjaan perbaikan 10 unit kios di Unit Pasar Kuta II	189.651.000
	Tahun 2017	
77	Perbaikan plafond kios di Unit Pasar Petang	9.330.000
78	Perbaikan bale bengong dan pemasangan terali besi pada taman areal di Unit Pasar Petang	15.727.500
79	Perbaikan km/wc di Sekretariat PD.Pasar Kab. Badung	25.963.500
80	Perbaikan km/wc di Unit Pasar Umum Beringkit	16.662.000
81	Perbaikan atap kantor Sekretariat PD.Pasar Kab.Badung	316.713.000
82	Pekerjaan perbaikan 10 unit kios di Unit Pasar Nusa Dua	190.009.000
83	Perbaikan ruangan pertemuan dan ruangan Direktur Utama serta plafond lantai II kantor Sekretariat	190.163.000
	Tahun 2018	
84	Pembayaran pemasangan batu sikat pada loby depan Kantor Sekretariat	6.415.200
85	Perbaikan km/wc lantai I Sekretariat PD.Pasar Kab. Badung	26.125.600
86	Pekerjaan perbaikan ruangan Bag. Pengawas, keramik, dan pintu lantai II Kantor Sekretariat PD. Pasar	152.425.000
87	Pekerjaan perbaikan kantor Ka.Unit di Unit Pasar Sembung	6.155.000
88	Pekerjaan perbaikan tembok penyengker dan talang Kios di Unit Pasar Sembung	6.796.500
89	Pekerjaan pemappingan parkir kerja sama di Unit Pasar Kuta II	115.237.000
90	Pekerjaan perbaikan talang air gang induk di Pasar Kuta II	27.945.000
91	Pekerjaan perbaikan paving trotoar jalan masuk di Unit Pasar Nusa Dua	10.037.000
92	Pekerjaan perbaikan talang los A, B dan C di Unit Pasar Kuta I Tahun 2018	17.421.100
93	Pekerjaan perbaikan kios sisi timur di Unit Pasar Kuta II	223.073.000
94	Baha-bahan perbaikan los kandang sapi inap paling timur di Unit Pasar Hewan Beringkit	9.306.500
	Tahun 2019	

No	Uraian	Mutasi (-) 2025
95	Bahan-bahan dan upah tukang perbaikan got saluran limbah di depan kios di Unit Pasar Kuta II	12.740.720
96	Bahan-bahan dan upah tukang pembuatan canopy di Unit Pasar Kuta II	10.049.500
97	Bahan-bahan dan upah tukang pemasangan instalasi listrik pada los dan kios di Unit Pasar Nusa Dua	14.476.950
98	Pemavingan areal parkir dan gang, honorarium direksi, PPK, bendahara proyek, PPTK, Panitia pengadaan barang/jasa dan pejabat penerima hasil pekerjaan di Unit Pasar Petang	101.083.000
99	Bahan-bahan dan ongkos tukang untuk pinising pos/gudang pedestel bawah patung sapi di Unit Pasar Umum Beringkit.	12.731.250
	Tahun 2020	
100	Bahan-bahan dan upah tukang untuk pembangunan los pedagang di Unit Pasar Petang	19.950.700
101	Bahan-bahan dan upah tukang pembuatan papan nama di Unit Pasar Petang	8.309.430
102	Bahan-bahan dan upah tukang pembuatan atap papan nama di Unit Pasar Kuta II	6.902.356
103	Pembuatan identitas patung sapi untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	42.000.000
104	Bahan-bahan dan upah tukang pembuatan bak sampah di Unit Pasar Petang	6.766.300
105	Bahan-bahan dan upah tukang perbaikan instalasi listrik di Unit Pasar Hewan Beringkit	6.063.000
106	Bahan-bahan dan upah tukang pemasangan keramik gate di Unit Pasar Umum Beringkit	5.839.200
107	Angsuran I (sekaligus) pekerjaan perbaikan kamar mandi/wc lantai II kantor di Sekretariat Perumda Pasar MGS	70.074.000
	Tahun 2021	
108	Bahan-bahan dan upah tukang untuk perbaikan atap dan kamar mandi di Unit Pasar Sembung	9.635.650
109	pekerjaan perubahan toilet menjadi kios pedagang di Unit Pasar Sembung	15.982.000
110	Perbaikan atap piasan Pura Melanting di Unit Pasar kuta II	9.175.750
	Tahun 2023	
111	Pekerjaan perbaikan Candi Bentar, Tembok penyengker dan Paduraksa Pura Melanting Unit Pasar Hewan Beringkit	18.550.000
	Total	3.062.248.131
	KENDARAAN	
	Tahun 2008	
112	Sepeda motor Fit untuk di Unit Pasar Kuta II	
113	2 buah ban truk DK 8025/8076 D	
114	1 unit kabin truk sampah	

No	Uraian	Mutasi (-) 2025
	Tahun 2009	
115	2 unit sepeda motor revo dan 1 unit mega pro	
	Tahun 2010	
116	Ban dalam dan ban luar	14.217.500,00
	Tahun 2011	
117	4 velg R-18 & 1 mur racing DK 888 OQ	8.800.000,00
118	Pembelian 8 buah ban luar BS 750-16/14	15.356.000,00
	Tahun 2012	
119	Pembayaran 4 pcs ban luar 185-65-15 sp.10 2bh balancing 4bh pintil tubes untuk kendaraan dinas PD. Pasar Kab. Badung (Kijang Avanza DK. 888 OS)	3.256.000,00
120	Pembayaran 4 pcs ban luar 185-65-15 sp.10, 2 bh balancing 4bh pintil tubes untuk kendaraan dinas PD. Pasar Kab. Badung (Kijang Avanza DK. 888 ON)	3.256.000,00
121	Pembayaran 6 unit sepeda motor Revo Spoke untuk : psr. Petang , Sembung , Kertasari , Bag. Pengawas, Perencanaan, Personalia PD. Pasar Kab. Badung	76.940.000,00
122	Pembayaran 1 set audio mobil untuk kendaraan Dinas PD. Pasar Kab. Badung	6.875.000,00
123	Pembayaran service lengkap kendaraan Dinas DK. 888 OS	1.519.099,00
124	Pembayaran 1 bh ban luar BS. Potenza 235/50-18 untuk kendaraan dinas PD. Pasar Kab. Badung (DK. 888 OQ)	1.754.500,00
125	Pembayaran 1 set starter komplit GT. 00246-9 + ongkos service untuk kendaraan dinas truk PD. Pasar Kab. Badung DK. 9400 B	2.087.500,00
126	Pengadaan 2 pcs. ban luar dunlop 235-50-18 untuk kendaraan dinas PD. Pasar Kab. Badung (Kijang Inova DK.888 OQ)	3.300.000,00
127	Pengadaan 2 pcs ban luar BS 750 16/14, ban dalam , sabuk velg hijau, dan vitingan balon untuk truk kebersihan DK. 9315 PD. Pasar Kab. Badung	4.020.500,00
	Tahun 2013	
128	Pembayaran 2 (dua) pcs ban luar 235 .50 -18 Aciles untuk kendaraan dinas PD.Pasar Kab.Badung (Kijang Innova DK 888 OQ	2.850.000,00
129	Pembayaran ganti alat ac dan service kendaraan Kijang Avanza DK. 888 QS,	4.549.550,00
130	Pembayaran ganti 2 (dua) pcs. ban luar 235-50-18 aciles untuk kijang innova DK.888 OQ	3.000.000,00
	Tahun 2014	
131	Pembayaran ganti onderdill kendaraan truk sampah DK. 9337 E, PD.Pasar Kab. Badung	1.562.600,00
132	Pembayaran asesoris kendaraan dinas Dirut Kijang Innova DK.77 OQ PD.Pasar Kab. Badung	6.250.000,00

No	Uraian	Mutasi (-) 2025
133	Pembayaran 2 bh. ban luar 235-50-18 lendaraan dinas Kijang Innova DK.77 OQ PD.Pasar Kab. Badung	3.520.000,00
134	Pembayaran ganti onderdill kendaraan kijang Avanza DK.888 OS PD.Pasar Kab. Badung	3.443.998,00
135	Pembayaran 2 bh. plat bordes @ Rp. 750.000 untuk bak container sampah	2.500.000,00
	Tahun 2015	
136	Pembayaran servis komplit kendaraan operasional PD.Pasar Kab. Badung (Kijang Avansa DK 888 ON)	4.166.997,00
137	Pembelian accu GS. 120 Amp. untuk truk DK 9337 E	2.178.000,00
	Tahun 2016	
138	Pembayaran 8 pcs ban luar merk dunlop SP. 10 ukuran 185/65 R15 88S untuk kendaraan Avanza DK. 888 ON dan DK. 888 OS.	5.870.182,00
139	Pembayaran 1 (satu) unit bak plat bordes untuk kendaraan truk dinas PD.Pasar Kab. Badung DK. 9337 E	36.000.000,00
140	Pembayaran 2 (dua) unit bak plat bordes untuk kendaraan truk dinas PD.Pasar Kab. Badung DK. 9400 B	2.500.000,00
141	Spare parts untuk kendaraan truk dinas PD.Pasar Kabupaten Badung DK.9400 B	1.520.000,00
142	Pembayaran spare part water pump untuk kendaraan DK.888 OQ , kendaraan dinas Direktur PD.Pasar Kab.Badung	2.611.920,00
143	Tahun 2017	
144	kunci engsel pintu, cover mirror, pintu depan	4.399.500,00
145	Pembelian 2 pcs ban luar merk Achilles ukuran 235/50 R 18 untuk kendaraan kijang Innova DK 77 OQ	1.850.000,00
146	Pembayaran servise berkala 10.000 km. kendaraan operasional PD.Pasar Kabupaten Badung DK. 888 ON	2.065.000,00
147	Pembayaran servise berkala 10.000 km. kendaraan operasional PD.Pasar Kabupaten Badung DK. 888 OQ	3.266.000,00
148	Pembelaaian ban luar / dalam merk BS ukuran 7.5 x 16 fly dan pergantian sparepart kopling untuk kendaraan truk sampah DK 9337 E	7.900.000,00
	Tahun 2018	
149	Pembayaran : 4 (empat) buah ban luar BS 205/65R15 Rp. 3.800.000,00 untuk kendaraan dinas Innova DK. 77 QQ	3.800.000,00
150	Pembayaran 2 bh ban luar 750-16 @ Rp. 1.400.000 RP.2.800.000, 2 bh ban dalam 750-16 @ 175.000 Rp.350.000, 2 bh marset 16 @Rp. 55.000 Rp. 110.000, 2 bh Velg 750-16 @ Rp. 850.000 Rp. 1.700.000, 1 bh klakson Rp.200.000	5.160.000,00

No	Uraian	Mutasi (-) 2025
151	Pembayaran alat-alat dan servis untuk kendaraan dinas DK 888 OQ PD. Pasar Kabupaten Badung	3.229.330,00
	Tahun 2019	
152	2 buah ban GT HD 750.16 @ Rp 1.450.000 untuk truk sampah Perumda Pasar MGS DK 9337 E	2.900.000,00
153	Onerdil (throttlebody) untuk kendaraan dinas kijang inova DK 1730 QE	6.148.225,00
154	5 buah ban luar untuk kijang inova DK 107 Q kendaraan operasional Dirut Perumda Pasar MGS	4.598.000,00
155	1 set sarung jok kijang inova DK 1730 QE kendaraan dinas Direktur Umum	5.000.000,00
156	Cat full body mobil kijang inova DK 1730 QE kendaraan operasional Dirum Perumda Pasar MGS	11.000.000,00
	Tahun 2020	
157	Bahan-bahan dan ongkos las untuk perbaikan kontainer di Unit Pasar Umum Beringkit	8.660.000,00
158	Bahan-bahan dan ongkos las untuk perbaikan kontainer di Unit Pasar Hewan Beringkit	10.825.000,00
159	Bahan-bahan dan ongkos las untuk perbaikan kontainer di Unit Pasar Sembung	10.325.000,00
	Tahun 2021	
160	4 buah ban luar Bridgestone ecopia @ Rp1.000.000,00 untuk kendaraan operasional mobil kijang inova DK 1924 QL	4.000.000,00
161	1 buah accu kering merk GS 355 LN2 untuk kendaraan dinas operasional kijang inova DK 1931 F	1.775.000,00
	Total	388.091.401,00
	Tahun 2011	
162	Biaya tera ulang timbangan kapasitas 1.000 Kg Ps. Brkt	4.789.800,00
163	Tera ulang / pengujian 2 unit timbangan bobot Ingsut masing-masing kapasitas 1000kg	3.903.000,00
	Tahun 2013	
164	Alat untuk perbaikan 2 bh. Timbangan manual di Unit Pasar Hewan Beringkit	7.766.100,00
	Tahun 2014	
165	Tera ulang /pengujian 2 bh. Unit timbangan bobot insut masing - masing 1.000 kg. untuk Unit Pasar Hewan Beringkit	5.950.000,00
166	Pembelian material mesin pompa air JDF 5 dan ongkos servis di unit Pasar Nusa Dua	1.200.000,00
167	Perbaikan Komputer di Bagian Umum	3.305.500,00
168	Perbaikan Komputer di Bagian Personalia dan Laptop di Bagian Umum	1.365.000,00
169	Service Mesin Cetak Karcis Perforator dan ganti spare part untuk Bagian Umum	2.500.000,00

No	Uraian	Mutasi (-) 2025
170	Pemasangan alat E-Parkir sepeda motor di Unit Pasar Umum Beringkit	207.650.000,00
171	Pemasangan CCTV di Unit Pasar Hewan Beringkit	13.950.000,00
172	Pemasangan CCTV di Sekretariat Perumda Pasar MGS	5.324.000,00
	Total	257.703.400,00
	Tahun 2019	
173	Bahan dan upah tukang untuk pembuatan portal pada pintu keluar masuk Unit Pasar Hewan Beringkit	4.062.950,00
174	Bahan-bahan dan upah tukang bongkar pasang pipa galpanis pembatas dagang tanaman hias Pasar Hewan Beringkit.	18.892.750,00
	Tahun 2020	
175	Pengisian ulang Apar pemadam kebakaran sebanyak 13 unit refil apar 4,5 kg powder, 5 unit refil yamato 4,5 kg powder with catridge, dan 1 unit refil apar 3 kg HCFC (clean agent)	9.227.500,00
	Sub Total Peralatan dari Logam / Besi	32.183.200,00
	Tahun 2017	
176	Perbaiki almari tanam dan rak form SIMTB untuk di Bagian Perencanaan	5.098.500,00
	Sub Total Peralatan Kayu	5.098.500,00
	Total	37.281.700,00
	TOTAL KESELURUHAN	3.745.324.632

Aset tersebut merupakan pembelian atau pemeliharaan aset tetap baik kendaraan dan bangunan yang seharusnya langsung dibiayakan pada laporan keuangan

Hal tersebut menyebabkan aset yang disajikan pada aset terlampaui tinggi dan beban terlampaui rendah.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami menyarankan Direktur untuk melakukan inventarisasi ulang mengenai barang-barang yang masuk kriteria sebagai aset tetap dan yang seharusnya langsung dibiayakan.

3. Terdapat beban yang ditangguhkan di aset lain-lain sebesar Rp6.042.392.219,00

Berdasarkan hasil pemeriksaan aset lain-lain terdapat beban yang ditangguhkan di aset lain-lain dengan rincian sebagai berikut:

Keterangan	Nilai
kerugian investasi ke CAS	1.756.959.076,33
pengakuan bangunan di aset lain-lain	3.259.785.570,85
PPN masukan yang tidak dikreditkan	1.025.647.571,82
Jumlah	6.042.392.219,00

Aset lain – lain tersebut merupakan biaya yang tanggungan pada laporan keuangan dari periode akuntansi sebelumnya belum dibebankan pada laporan keuangan dan ditampung di dalam neraca.

Hal tersebut menyebabkan aset yang disajikan pada aset terlampaui tinggi dan beban terlampaui rendah.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami menyarankan Direktur untuk mengoreksi nilai tersebut menjadi beban.

4. Terdapat bangunan yang dimasukkan ke aset lain-lain sebesar Rp3.259.785.570,85 dan tidak disusutkan

Berdasarkan hasil pemeriksaan aset lain-lain terdapat bangunan yang dimasukkan ke aset lain-lain sebesar Rp3.259.785.570,85.

Hal tersebut menyebabkan aset yang disajikan pada aset lain-lain terlampaui tinggi dan beban terlampaui rendah.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami menyarankan Direktur untuk mengoreksi aset lain-lain tersebut menjadi aset tetap dan dilakukan perhitungan penyusutan aset tetap.

5. Terdapat piutang Kelebihan Deviden Hak Daerah dari tahun 2003-2007 yang merupakan kelebihan setoran ke Kasda sebesar Rp167.380.327,00

Terdapat piutang Kelebihan Deviden Hak Daerah dari tahun 2003-2007 yang merupakan kelebihan setoran ke Kasda sebesar Rp167.380.327,00 tetapi Kuasa Pemilik Modal (KPM) tidak pernah menganggarkan untuk melakukan mekanisme pembayaran sehingga piutang tersebut dikategorikan tidak tertagih.

Piutang tersebut sudah di tagihkan oleh manajemen perusahaan tetapi tidak di akui sebagai utang oleh pemda badung dan secara kriteria piutang sudah piutang macet.

Hal tersebut menyebabkan aset yang disajikan terlampaui tinggi. Mengenai hal tersebut kami sudah melakukan koreksi dan sudah disetujui oleh manajemen Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana.

Sehubungan dengan hal tersebut, kami menyarankan Direktur untuk menghapus piutang tersebut karena sudah tidak bisa tertagih.

6. Terdapat piutang macet yang belum dihapuskan di tahun 2025 sebesar Rp45.189.680,00.

Berdasarkan Catatan atas Laporan Keuangan Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana 31 Desember 2025 diketahui terdapat Piutang yang sudah berumur lebih dari 2 tahun sebesar Rp45.189.680,00 dengan rincian sebagai berikut:

Uraian	Umur Piutang 2025				
	0-3 Bulan	3-6 Bulan	6-12 Bulan	< 1 th s.d 2 th	> 2 th
	0%	30%	50%	75%	100%
1	2	3	4	5	6
Piutang sewa	54.082.466,10	78.890.580,00	111.245.724,00	13.581.000,00	32.760.000,00
Piutang IPP	1.883.821.282,00	32.827.028,20	17.758.245,00	6.300.740,00	12.429.680,00
Unit Simpan Pinjam					-
Unit Dagang	2.597.211.305,13			206.246.000,00	
Piutang Ragu-Ragu					,
Piutang Unit Pengolahan Pangan	328.605.705,00				
Jumlah Piutang Bruto	4.863.720.758,23	111.717.608,20	129.003.969,00	226.127.740,00	45.189.680,00
Akumulasi Penyisihan	-	33.515.282,46	64.501.984,50	169.595.805,00	45.189.680,00
Jumlah Piutang Netto	4.863.720.758,23	78.202.325,74	64.501.984,50	56.531.935,00	-
Penyisihan piutang yang telah dibentuk					312.802.751,96
Penyisihan piutang yang seharusnya dibentuk					312.802.751,96
Kekurangan penyisihan piutang					-

Dari tabel di atas terdapat piutang yang digolongkan sebagai piutang tak tertagih (macet) sudah disisihkan 100% sehingga atas piutang tak tertagih tersebut jika dilakukan penghapusan tidak akan mempengaruhi nilai pada laporan keuangan.

Berdasarkan PSAK 55, piutang yang telah mengalami penurunan nilai dan tidak memiliki kemungkinan tertagih dapat dilakukan penghapusan (*write-off*) terhadap nilai tercatatnya, serta penyajian piutang dalam laporan keuangan harus mencerminkan nilai yang dapat direalisasikan. Selain itu, berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2017, kegiatan usaha BUMD harus dilaksanakan sesuai dengan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha yang tercantum dalam Anggaran Dasar perusahaan. Oleh karena itu, setiap aktivitas bisnis, termasuk pengelolaan piutang, harus sesuai dengan ketentuan yang diatur dalam Anggaran Dasar serta prinsip tata kelola perusahaan yang baik.

Dimana maksud dan tujuan perusahaan adalah :

- menyelenggarakan pelayanan pasar
- penyediaan dan distribusi pangan
- memperoleh laba secara sehat

Permasalahan tersebut mengakibatkan nilai piutang bruto dalam laporan keuangan tidak menggambarkan nilai yang dapat ditagih bagi Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana. Sehubungan dengan hal tersebut, kami merekomendasikan agar Direktur Perumda Pasar dan Pangan Mangu Giri Sedana segera mengusulkan penghapusbukuan atas piutang yang termasuk dalam kategori piutang macet.

LAMPIRAN

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+)	Mutasi (-)	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penvusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penvusutan Th 2025 (+)	Biaya Penvusutan Th 2025 (-)	Akum Penvusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
							2025	2025						
1.	TANAH Tanah Pasar Tenten Mengwi - Badung Penyeretaan Pemkab. Badung, SK. Bupati Nomor 2501/01/HK/2016	2016				410.000.000,00	-	-	410.000.000,00	-	-	-	-	410.000.000,00
Total						410.000.000,00	-	-	410.000.000,00	-	-	-	-	410.000.000,00
BANGUNAN														
1	Tahun 1991 Pembuatan Pura Melanting dan tembok penyengker di Unit Pasar Petang	1991		20	5%	16.176.100,00	-	-	16.176.100,00	16.176.100		-	16.176.100	-
2	Tahun 1992 Rabat beton di Pasar Mambal	1992		20	5%	14.761.960,00	-	14.761.960	-	14.761.960	-	14.761.960	-	-
3	Tahun 1993 Pembuatan kantor dan kamar mandi/Wc Pasar Beringkit	1993		20	5%	16.657.617,00	-	-	16.657.617,00	16.657.617		-	16.657.617	-
4	Pembuatan kantor Pasar Mambal	1993		20	5%	1.492.575,00	-	-	1.492.575,00	1.492.575		-	1.492.575	-
5	Pembuatan jembatan di Unit Pasar Petang (penutup trotoar)	1993		20	5%	2.925.250,00	-	2.925.250	-	2.925.250	-	2.925.250	-	-
6	Tahun 1994 Rumah timbangan sapi di Pasar Beringkit	1994		20	5%	5.003.659,00	-	-	5.003.659,00	5.003.659		-	5.003.659	-
7	Pembuatan kios, rumah tangga dan tembok di Unit Pasar Kuta	1994		20	5%	37.611.540,00	-	-	37.611.540,00	37.611.540		-	37.611.540	-
8	Pembuatan sumur gali di Unit Pasar Nusa Dua	1994		20	5%	613.850,00	-	613.850	-	613.850	-	613.850	-	-
9	Tahun 1995 Tambah daya listrik di Unit Pasar Nusa Dua	1995		20	5%	1.262.700,00	-	-	1.262.700,00	1.262.700		-	1.262.700	-
10	Tambah daya listrik di Unit Pasar Mambal	1995		20	5%	890.900,00	-	-	890.900,00	890.900		-	890.900	-
11	Pembuatan 10 unit kios di Unit Pasar Kuta II	1995		20	5%	24.282.400,00	-	-	24.282.400,00	24.282.400		-	24.282.400	-
12	Pemasangan Instalasi listrik di Unit Pasar Nusa Dua	1995		20	5%	1.139.050,00	-	-	1.139.050,00	1.139.050		-	1.139.050	-
13	Penambahan daya listrik di Unit Pasar Kuta II	1995		20	5%	730.100,00	-	-	730.100,00	730.100		-	730.100	-
14	Pembetonan lantai dan pemasangan	1995		20	5%	1.279.288,00	-	1.279.288	-	1.279.288	-	1.279.288	-	-
15	Pemasangan candi bentar, tembok di unit Pasar Mambal	1995		20	5%	554.250,00	-	-	554.250,00	-	27.712,50	-	27.713	526.538
16	Pembuatan spitank di Unit Pasar Kuta II	1995		20	5%	639.000,00	-	-	639.000,00	639.000		-	639.000	-
17	Pembetonan dan pemlesteran jalan di Unit Pasar Nusa Dua	1995		20	5%	5.687.000,00	-	-	5.687.000,00	-	284.350,00	-	284.350	5.402.650
18	Tahun 1996 Instalasi air di Unit Pasar Nusa Dua	1996		20	5%	938.125,00	-	-	938.125,00	938.125		-	938.125	-
19	Instalasi listrik/tambah daya di Unit Pasar Nusa Dua	1996		20	5%	1.087.300,00	-	-	1.087.300,00	1.087.300		-	1.087.300	-
20	Fasilitas terminal umum di Unit Pasar Nusa Dua	1996		20	5%	11.086.890,00	-	-	11.086.890,00	11.086.890		-	11.086.890	-
21	Kamar mandi ,WC,Septic tank di Unit Pasar Nusa Dua	1996		20	5%	6.072.248,00	-	-	6.072.248,00	6.072.248		-	6.072.248	-
23	3 bh pintu besi di Unit Pasar Kuta I	1996		20	5%	1.690.000,00	-	1.690.000	-	1.690.000	-	1.690.000	-	-
24	KM, WC, Septic tank di Unit Pasar Kuta I	1996		20	5%	1.021.400,00	-	-	1.021.400,00	1.021.400		-	1.021.400	-
25	Instalasi listrik/tambah daya di Unit Pasar Kuta II	1996		20	5%	1.108.000,00	-	-	1.108.000,00	1.108.000		-	1.108.000	-
26	Sarana pasar di Unit Pasar Kuta II	1996		20	5%	15.200.000,00	-	-	15.200.000,00	15.200.000		-	15.200.000	-
28	Tembok penyengker sebelah barat di Unit Pasar Kapal	1996		20	5%	3.733.455,00	-	-	3.733.455,00	3.733.455		-	3.733.455	-
30	Instalasi listrik/tambah daya di Unit Pasar Sembung	1996		20	5%	1.253.720,00	-	-	1.253.720,00	1.253.720		-	1.253.720	-
32	Tembok penyengker di Unit Pasar Sembung	1996		20	5%	945.900,00	-	-	945.900,00	945.900		-	945.900	-
33	Instalasi listrik/ganti SR dan lampu di pasar beringkit	1996		20	5%	1.309.900,00	-	-	1.309.900,00	1.309.900		-	1.309.900	-
34	Areal parkir dan penampungan pedagang sementara Pasar Beringkit	1996		20	5%	49.170.065,00	-	-	49.170.065,00	-	2.458.503,25	-	2.458.503	46.711.562
35	Bak tempat makan sapi ps. Beringkit	1996		20	5%	5.169.300,00	-	-	5.169.300,00	5.169.300		-	5.169.300	-
36	Tempat jemur kotoran sapi & senderan naik turun kendaraan dermaga sapi di Pasar Beringkit	1996		20	5%	3.448.196,00	-	-	3.448.196,00	3.448.196		-	3.448.196	-
37	Bak penyimpanan rumput di Pasar Beringkit	1996		20	5%	1.003.444,00	-	-	1.003.444,00	1.003.444		-	1.003.444	-
38	Bak taman areal parkir di Pasar Beringkit	1996		20	5%	5.519.673,00	-	-	5.519.673,00	-	275.983,65	-	275.984	5.243.689
39	Pagar besi jalur antrean timbangan sapi Pasar Beringkit	1996		20	5%	1.644.650,00	-	1.644.650	-	1.644.650	-	1.644.650	-	-
40	Tahun 1997 Pembuatan tower di Unit Pasar Nusa Dua	1997		20	5%	1.457.530,00	-	-	1.457.530,00	1.457.530		-	1.457.530	-
41	Pembuatan papan nama di Unit Pasar Kuta I	1997		20	5%	745.484,00	-	745.484	-	745.484	-	745.484	-	-
42	Pembelian 25 m karpet dan 4 buah list pintu di Ruang Direktur	1997		20	5%	624.250,00	-	624.250	-	624.250	-	624.250	-	-
43	Pembuatan Tower Pasar Kuta II	1997		20	5%	1.099.128,00	-	-	1.099.128,00	1.099.128		-	1.099.128	-
44	Pembelian korden dan perlengkapannya di Sekretariat PD. Pasar	1997		20	5%	7.122.000,00	-	7.122.000	-	7.122.000	-	7.122.000	-	-
45	Pembuatan gudang pupuk di Pasar Beringkit	1997		20	5%	21.671.125,00	-	-	21.671.125,00	-	1.083.556,25	-	1.083.556	20.587.569
46	Pembuatan los dan kios di Unit Pasar Kuta I	1997		20	5%	46.506.750,00	-	-	46.506.750,00	46.506.750		-	46.506.750	-

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
47	Pembuatan 3 unit kios di Unit Pasar Kuta II	1997		20	5%	10.994.000,00	-	-	10.994.000,00	10.994.000		-	10.994.000	-
	Tahun 1998													
48	Pembuatan 1 unit los pedagang di Unit Pasar Kuta II	1998		20	5%	14.995.000,00	-	-	14.995.000,00	14.995.000		-	14.995.000	-
49	Pembuatan sumur bor dan intalasinya di Unit Pasar Beringkit	1998		20	5%	8.019.120,00	-	-	8.019.120,00	8.019.120		-	8.019.120	-
50	Pembuatan 1(satu) unit garase truk sampah PD. Pasar	1998		20	5%	13.948.000,00	-	-	13.948.000,00	13.948.000		-	13.948.000	-
51	Penataan Pasar Beringkit Proyek APBD Tahun 1995/1996	1998		20	5%	153.240.000,00	-	-	153.240.000,00	153.240.000		-	153.240.000	-
52	Penataan Pasar Beringkit Proyek APBD Tahun 1995/1996	1998		20	5%	193.525.000,00	-	-	193.525.000,00	193.525.000		-	193.525.000	-
53	Pembangunan Kios dan Penataan Pasar Petang Proyek APBD Tahun 1995/1996	1998		20	5%	289.000.000,00	-	-	289.000.000,00	289.000.000		-	289.000.000	-
54	Pembangunan kios, los dan rumah tinggal pengganti pdi Unit Ps Kuta I Provek APBD Th 1996/1997	1998		20	5%	75.950.000,00	-	-	75.950.000,00	75.950.000		-	75.950.000	-
55	Pembangunan kios, rehab dan penataan Pasar Petang Proyek APBD Tahun 1997/1998	1998		20	5%	399.500.000,00	-	-	399.500.000,00	399.500.000		-	399.500.000	-
56	Pembangunan Kantor PD.Pasar Proyek APBD Tahun 1996/1997	1998		20	5%	367.500.000,00	-	-	367.500.000,00	367.500.000		-	367.500.000	-
57	Pembangunan Gedung Pasar Umum Beringkit Proyek APBD Tahun 1997/1998	1998		20	5%	4.536.800.000,00	-	-	4.536.800.000,00	4.536.800.000		-	4.536.800.000	-
	Tahun 1999													
58	Pembuatan tembok penyengker dan perluasan parkir sepeda motor di Unit Pasar Kuta II	1999		20	5%	9.774.055,00	-	-	9.774.055,00	9.774.055		-	9.774.055	-
59	Pembuatan tembok dan pintu besi di garase truk PD. Pasar	1999		20	5%	7.337.160,00	-	-	7.337.160,00	7.337.160		-	7.337.160	-
60	Rabat beton dan penambahan darmaga sapi di Pasar Beringkit	1999		20	5%	29.797.700,00	-	-	29.797.700,00	29.797.700		-	29.797.700	-
61	Pengaspalan areal parkir di Unit Pasar Kuta II	1999		20	5%	14.960.000,00	-	14.960.000	-	14.960.000	-	14.960.000	-	-
	Tahun 2000													
62	Pembuatan padma dan tembok penyengker di Unit Pasar Umum Beringkit	2000		20	5%	4.387.950,00	-	-	4.387.950,00	4.387.950		-	4.387.950	-
63	Pembuatan padma sari dan tembok penyengker di Sekretariat PD. Pasar	2000		20	5%	10.597.000,00	-	-	10.597.000,00	10.597.000		-	10.597.000	-
64	Pembuatan penunggun karang dan tembok penyengker di Unit Pasar umum Beringkit	2000		20	5%	9.984.000,00	-	-	9.984.000,00	9.984.000		-	9.984.000	-
	Tahun 2001													
65	Pembuatan penunggun karang stil bali dan tembok penyengker	2001		20	5%	8.715.000,00	-	-	8.715.000,00	8.715.000		-	8.715.000	-
	Tahun 2002													
66	Pekerjaan cor beton areal jual beli sapi di Unit Pasar Hewan Beringkit	2002		20	5%	76.861.890,00	-	76.861.890	-	76.861.890	-	76.861.890	-	-
67	Penyertaan aset pembuatan los di Unit Pasar Umum Beringkit Dana APBD Tahun 1998/1999	2002		20	5%	189.580.000,00	-	-	189.580.000,00	189.580.000		-	189.580.000	-
68	Pembuatan 1 (satu) unit tower di Unit Pasar Umum Beringkit	2002		20	5%	14.854.000,00	-	-	14.854.000,00	14.854.000		-	14.854.000	-
69	Pembuatan padma durgamaya, tugu pengerurah, ancak saji dan meja keramik di Unit Pasar Kapal.	2002		20	5%	4.451.600,00	-	-	4.451.600,00	4.451.600		-	4.451.600	-
	Tahun 2003													
70	Pekerjaan pembetonan areal jual beli sapi di Unit Pasar Hewan Beringkit	2003		20	5%	37.642.600,00	-	37.642.600	-	37.642.600	-	37.642.600	-	-
	Tahun 2004													
71	Pembuatan kantor dan loket jual beli di Unit Pasar Hewan Beringkit	2004		20	5%	59.780.000,00	-	-	59.780.000,00	59.780.000		-	59.780.000	-
	Tahun 2005													
72	Penyertaan Modal Pemda atas Fisik Bangunan Unit Pasar Kertha Sari	2005		20	5%	3.453.871.000,00	-	-	3.453.871.000,00	-	172.693.550,00	-	172.693.550	3.281.177.450
73	Pekerjaan pembuatan got depan darmaga di Unit Pasar Hewan Beringkit	2005		20	5%	4.246.450,00	-	-	4.246.450,00	4.246.450		-	4.246.450	-
	Tahun 2006													
74	Pembuatan sumur gali di Unit Pasar Umum Beringkit	2006		20	5%	2.570.500,00	-	2.570.500	-	2.441.975	-	2.441.975	-	-
75	Pembuatan got, plat, rabat beton dan kusen pintu KM di Unit PasarKuta II	2006		20	5%	4.805.600,00	-	-	4.805.600,00	4.565.320	240.280,00	-	4.805.600	-
76	Pembetonan areal jual beli sapi di Unit Pasar Hewan Beringkit	2006		20	5%	77.771.000,00	-	77.771.000	-	73.882.450	-	73.882.450	-	-
77	Pembuatan roling pembatas mobil masuk/keluar dan meja pos sapi masuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2006		20	5%	2.401.450,00	-	2.401.450	-	2.281.378	-	2.281.378	-	-
78	Perbaikan 5 unit los di Unit Pasar Hewan Beringkit	2006		20	5%	12.935.000,00	-	12.935.000	-	12.288.250	-	12.288.250	-	-

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
79	Pembuatan 2 unit kamar mandi/wc di Unit Pasar Hewan Beringkit	2006		20	5%	24.715.000,00	-	-	24.715.000,00	23.479.250	1.235.750,00	-	24.715.000	-
	Tahun 2007													-
80	Pembuatan balai piasan di Unit Pasar Nusa Dua	2007	5	20	5%	4.539.500,00	-	-	4.539.500,00	4.009.892	226.975,00	-	4.236.867	302.633
81	Pembuatan kantor di Unit Pasar Sembung	2007	9	20	5%	79.070.800,00	-	-	79.070.800,00	68.528.027	3.953.540,00	-	72.481.567	6.589.233
82	Pembuatan septictank dan got di Unit Pasar Umum Beringkit	2007	8	20	5%	4.661.000,00	-	-	4.661.000,00	4.058.954	233.050,00	-	4.292.004	368.996
83	Pembuatan sumur dan tower di Unit Pasar Hewan Beringkit	2007	10	20	5%	24.691.000,00	-	-	24.691.000,00	21.295.988	1.234.550,00	-	22.530.538	2.160.462
84	Pembuatan senderan dan penataan halaman di unit Pasar Sembung	2007	12	20	5%	64.387.000,00	-	64.387.000	-	54.997.229	-	54.997.229	-	-
	Tahun 2008													-
85	Reling sapi di Unit Pasar Hewan Beringkit	2008	9	20	5%	26.961.375,00	-	-	26.961.375,00	22.018.456	1.348.068,75	-	23.366.525	3.594.850
86	Pos jaga di Unit Pasar Hewan Beringkit	2008	11	20	5%	3.343.210,00	-	-	3.343.210,00	2.702.428	167.160,50	-	2.869.589	473.622
86	Pos jaga di Unit Pasar Petang	2008	11	20	5%	3.363.210,00	-	-	3.363.210,00	2.718.595	168.160,50	-	2.886.756	476.455
86	Renovasi loket jual beli di Unit Pasar Hewan Beringkit	2008	12	20	5%	4.539.343,00	-	4.539.343	-	3.650.388	-	3.650.388	-	-
87	Canopi mobil Sekretariat	2008	12	20	5%	15.285.000,00	-	-	15.285.000,00	12.291.688	764.250,00	-	13.055.938	2.229.062
88	Sumur bor di Unit Pasar Umum Beringkit	2008	12	20	5%	3.432.500,00	-	-	3.432.500,00	2.760.302	171.625,00	-	2.931.927	500.573
89	Pintu besi untuk di Unit Pasar Kuta II	2008	12	20	5%	3.860.000,00	-	3.860.000	-	3.104.083	-	3.104.083	-	-
90	Renovasi bale bengong di Unit Pasar Hewan Beringkit	2008	12	20	5%	39.796.000,00	-	39.796.000	-	32.002.617	-	32.002.617	-	-
91	Plat deuker di Unit Pasar Hewan Beringkit	2008	12	20	5%	4.952.030,00	-	-	4.952.030,00	3.982.257	247.601,50	-	4.229.859	722.172
	Tahun 2009													-
92	Plat doker penutup got di Unit Pasar Umum Beringkit	2009		20	5%	16.512.375,00	-	16.512.375	-	13.209.900	-	13.209.900	-	-
93	Pembangunan Pura Melanting di Unit Pasar Umum Beringkit	2009		20	5%	33.014.500,00	-	-	33.014.500,00	26.411.600	1.650.725,00	-	28.062.325	4.952.175
94	Sumur Bor di Unit Pasar Kuta I	2009		20	5%	1.600.000,00	-	-	1.600.000,00	1.280.000	80.000,00	-	1.360.000	240.000
95	Pos jaga di Unit Pasar Nusa Dua	2009		20	5%	3.382.400,00	-	-	3.382.400,00	2.705.920	169.120,00	-	2.875.040	507.360
96	Perbaikan penugun karang di Unit Pasar Petang	2009		20	5%	3.073.390,00	-	3.073.390	-	2.458.712	-	2.458.712	-	-
97	Los sementara di Unit Pasar Kapal	2009		20	5%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
98	Pembuatan tower di Unit Pasar Nusa Dua	2009		20	5%	4.172.600,00	-	-	4.172.600,00	3.338.080	208.630,00	-	3.546.710	625.890
99	Gali septictank di Unit Pasar Kuta II	2009		20	5%	2.428.060,00	-	-	2.428.060,00	1.942.448	121.403,00	-	2.063.851	364.209
	Tahun 2010													-
100	Pembuatan los di Unit Pasar Kapal	2010		20	5%	872.343.000,00	-	-	872.343.000,00	654.257.250	43.617.150,00	-	697.874.400	174.468.600
101	Renovasi kantor di Unit Bisnis	2010		20	5%	6.966.169,00	-	6.966.169	-	5.224.627	-	5.224.627	-	-
	Tahun 2011													-
102	Bahan bangunan Pura Melanting di Unit Pasar Kapal	2011	6	20	5%	824.500,00	-	-	824.500,00	559.973	41.225,00	-	601.198	223.302
103	Angsuran I Proyek Perbaikan Pura di Unit Pasar Kapal	2011	8	20	5%	120.880.850,00	-	-	120.880.850,00	81.090.904	6.044.042,50	-	87.134.947	33.745.904
104	Bahan tembok penyengker di Unit Pasar Beringkit	2011	8	20	5%	4.709.375,00	-	-	4.709.375,00	3.159.206	235.468,75	-	3.394.675	1.314.700
105	Angsuran II Proyek Perbaikan Pura di Unit Pasar Kapal	2011	9	20	5%	6.362.150,00	-	-	6.362.150,00	4.241.433	318.107,50	-	4.559.541	1.802.610
106	Bahan pemasangan batu sikat di Padma Sekretariat	2011	9	20	5%	2.900.000,00	-	-	2.900.000,00	1.933.333	145.000,00	-	2.078.333	821.667
107	Upah pemasangan batu sikat Padma Sekretariat	2011	9	20	5%	870.000,00	-	-	870.000,00	580.000	43.500,00	-	623.500	246.500
108	Pekerjaan pemasangan batu sikat Pura Melanting & PK	2011	10	20	5%	4.604.000,00	-	-	4.604.000,00	3.050.150	230.200,00	-	3.280.350	1.323.650
109	Pekerjaan pembuatan gudang arsip PD Pasar Kab. Badung	2011	10	20	5%	6.311.775,00	-	-	6.311.775,00	4.181.551	315.588,75	-	4.497.140	1.814.635
110	Termin I proyek batu sikat di Unit Pasar Hewan Bringkit	2011	10	20	5%	24.672.450,00	-	-	24.672.450,00	16.345.498	1.233.622,50	-	17.579.121	7.093.330
111	Pembuatan tembok style bali di Unit Pasar Hewan Bringkit	2011	11	20	5%	9.029.500,00	-	-	9.029.500,00	5.944.421	451.475,00	-	6.395.896	2.633.604
112	Pekerjaan pintu kamar mandi/wc di Unit Pasar Hewan Bringkit	2011	11	20	5%	3.373.820,00	-	-	3.373.820,00	2.221.098	168.691,00	-	2.389.789	984.031
113	Pekerjaan pembuatan plat deuker di Unit Pasar Umum Bringkit	2011	11	20	5%	3.364.180,00	-	-	3.364.180,00	2.214.752	168.209,00	-	2.382.961	981.219
114	Angsuran I proyek los taman hias di Unit Pasar Hewan Beringkit	2011	12	20	5%	71.411.500,00	-	-	71.411.500,00	46.715.023	3.570.575,00	-	50.285.598	21.125.902
115	Pekerjaan pintu kamar mandi/wc di Unit Pasar Kuta II	2011	12	20	5%	3.990.400,00	-	3.990.400	-	2.610.387	-	2.610.387	-	-
116	Pekerjaan pengecatan Sekretariat PD Pasar Kab. Badung	2011	12	20	5%	5.868.150,00	-	-	5.868.150,00	3.838.748	293.407,50	-	4.132.156	1.735.995
117	Pekerjaan pasang paving di Unit Pasar Kuta II	2011	12	20	5%	7.488.800,00	-	7.488.800	-	4.898.923	-	4.898.923	-	-
118	Angsuran II Pura Melanting Unit Pasar Hewan Beringkit	2011	12	20	5%	1.298.550,00	-	-	1.298.550,00	849.468	64.927,50	-	914.396	384.155
119	Angsuran II pekerjaan los tanamanan hias di Unit Pasar Hewan Beringkit	2011	12	20	5%	3.758.500,00	-	-	3.758.500,00	2.458.685	187.925,00	-	2.646.610	1.111.890
120	Pekerjaan pembuatan penutup got di Unit Pasar Nusa Dua	2011	12	20	5%	3.725.500,00	-	-	3.725.500,00	2.437.098	186.275,00	-	2.623.373	1.102.127
	Tahun 2012													-
121	Tanah urug untuk los pedagang tanaman hias di Unit Pasar Hewan Beringkit	2012	1	20	5%	4.900.000,00	-	-	4.900.000,00	3.185.000	245.000,00	-	3.430.000	1.470.000
122	Angsuran I pekerjaan perbaikan dan pengecatan kantor sekretariat PD. Pasar kab. Badung	2012	3	20	5%	44.906.750,00	-	-	44.906.750,00	28.815.165	2.245.337,50	-	31.060.503	13.846.248
123	Pekerjaan perbaikan Bale Piasan PD. Pasar Kab. Badung	2012	3	20	5%	8.173.500,00	-	8.173.500	-	5.244.663	-	5.244.663	-	-
124	Pekerjaan perbaikan senderan pada aliran sungai psr Bringkit	2012	3	20	5%	11.066.300,00	-	11.066.300	-	7.100.876	-	7.100.876	-	-
125	Pekerjaan perbaikan Garase Truk PD. Pasar Kab. Badung	2012	4	20	5%	9.004.700,00	-	9.004.700	-	5.740.496	-	5.740.496	-	-
126	Pekerjaan rabat beton dan plesteran pondasi tembok disebelah timur kantor Sekretariat	2012	4	20	5%	4.330.800,00	-	4.330.800	-	2.760.885	-	2.760.885	-	-

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
127	Angsuran II pekerjaan perbaikan dan pengecatan kantor sekretariat PD. Pasar kab. Badung	2012	4	20	5%	2.308.250,00	-	-	2.308.250,00	1.471.509	115.412,50	-	1.586.922	721.329
128	Pekerjaan perbaikan KM/WC direktur PD. Pasar Kab. Badung	2012	4	20	5%	3.328.100,00	-	-	3.328.100,00	2.121.664	166.405,00	-	2.288.069	1.040.031
129	Pekerjaan pembuatan kantor Ka. Unit psr. Beringkit	2012	4	20	5%	19.016.450,00	-	-	19.016.450,00	12.122.987	950.822,50	-	13.073.810	5.942.641
130	Pekerjaan perbaikan pura Beten Bunut di Unit Pasar Umum Beringkit	2012	5	20	5%	63.300.000,00	-	-	63.300.000,00	40.090.000	3.165.000,00	-	43.255.000	20.045.000
131	Pekerjaan pembuatan cor beton, plat deuker dan bekas tempat makan sapi di Unit Pasar Beringkit	2012	5	20	5%	3.210.500,00	-	-	3.210.500,00	2.033.317	160.525,00	-	2.193.842	1.016.658
132	Angsuran II pembuatan kantor Ka. Unit psr. Beringkit	2012	5	20	5%	924.550,00	-	-	924.550,00	585.548	46.227,50	-	631.776	292.775
133	Pembuatan pos sapi keluar di Unit Pasar Hewan Beringkit	2012	6	20	5%	6.947.950,00	-	-	6.947.950,00	4.371.419	347.397,50	-	4.718.817	2.229.134
134	Angsuran I pembuatan senderan pada aliran sungai di unit psr. Beringkit	2012	6	20	5%	39.507.750,00	-	-	39.507.750,00	24.856.959	1.975.387,50	-	26.832.347	12.675.404
135	Pembuatan 4 unit los pedagang tanaman hias du Unit Pasar Hewan Beringkit	2012	6	20	5%	149.970.000,00	-	-	149.970.000,00	94.356.125	7.498.500,00	-	101.854.625	48.115.375
136	Pembuatan Plat Dueker penutup got di timut kantor sekretariat PD. Pasar kab. Badung	2012	7	20	5%	31.436.000,00	-	-	31.436.000,00	19.647.500	1.571.800,00	-	21.219.300	10.216.700
137	Perbaikan sapticktank KM/WC di timur psr. Beringkit	2012	7	20	5%	6.201.800,00	-	6.201.800	-	3.876.125	-	3.876.125	-	-
138	Pembuatan got dan plat deuker di psr. Beringkit	2012	7	20	5%	6.351.125,00	-	-	6.351.125,00	3.969.453	317.556,25	-	4.287.009	2.064.116
139	Perbaikan atap dan talang los di Unit Pasar Nusa Dua	2012	7	20	5%	9.116.900,00	-	9.116.900	-	5.698.063	-	5.698.063	-	-
140	Pembayar upah tukang pembuatn saluran got dan plat beton untuk di psr. Beringkit	2012	7	20	5%	1.950.000,00	-	-	1.950.000,00	1.218.750	97.500,00	-	1.316.250	633.750
141	Pembayaran I pembuatan KM/WC di unit psr. Beringkit	2012	8	20	5%	199.335.000,00	-	-	199.335.000,00	123.753.813	9.966.750,00	-	133.720.563	65.614.437
142	Perbaikan pintu kamar mandi/we di Unit Pasar Sembung	2012	8	20	5%	3.049.635,00	-	3.049.635	-	1.893.315	-	1.893.315	-	-
143	Perbaikan talang los di Unit Pasar Kuta I	2012	8	20	5%	9.726.500,00	-	9.726.500	-	6.038.535	-	6.038.535	-	-
144	Pembuatan senderan pada aliran sungai di unit psr. Beringkit	2012	8	20	5%	40.145.000,00	-	-	40.145.000,00	24.923.354	2.007.250,00	-	26.930.604	13.214.396
145	Perbaikan atap los lantai III di Unit Pasar Umum Beringkit	2012	9	20	5%	7.139.800,00	-	7.139.800	-	4.402.877	-	4.402.877	-	-
146	Pembuatan loket pos sapi masuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2012	9	20	5%	37.242.000,00	-	-	37.242.000,00	22.965.900	1.862.100,00	-	24.828.000	12.414.000
147	Pembayaran bongkar pasang KWH. listrik pedagang tanaman hias di Unit Pasar Hewan Beringkit	2012	9	20	5%	6.875.000,00	-	-	6.875.000,00	4.239.583	343.750,00	-	4.583.333	2.291.667
148	Perbaikan KM/WC los lantai III di Unit Pasar Umum Beringkit	2012	9	20	5%	9.109.645,00	-	9.109.645	-	5.617.614	-	5.617.614	-	-
149	Perbaikan KM/WC los lantai II dan III di Unit Pasar Umum Beringkit (Bagian Tengah)	2012	10	20	5%	9.285.645,00	-	9.285.645	-	4.687.458	-	4.687.458	-	-
150	Pembayaran 100% pengerjaan pengaspalan areal parkir psr. Beringkit	2012	10	20	5%	2.380.920.000,00	-	-	2.380.920.000,00	1.458.313.500	119.046.000,00	-	1.577.359.500	803.560.500
151	Pengerjaan pengecatan kios di Unit Pasar Kuta II	2012	10	20	5%	71.622.000,00	-	-	71.622.000,00	43.868.475	3.581.100,00	-	47.449.575	24.172.425
152	Pembutan got pada areal parkir kerja sama di Unit Pasar Kuta II	2012	10	20	5%	8.335.740,00	-	-	8.335.740,00	5.105.641	416.787,00	-	5.522.428	2.813.312
153	Pembutan sumur bor 50 m @60.000 di unit psr. Beringkit	2012	11	20	5%	5.491.500,00	-	-	5.491.500,00	3.340.663	274.575,00	-	3.615.238	1.876.262
154	Pembutan sumur bor 50 m @60.000 di unit psr. Beringkit	2012	11	20	5%	5.491.500,00	-	-	5.491.500,00	3.340.663	274.575,00	-	3.615.238	1.876.262
155	Penambahan amprah listrik PLN 3.500 VA di Unit Pasar Kuta II	2012	11	20	5%	4.970.400,00	-	-	4.970.400,00	3.023.660	248.520,00	-	3.272.180	1.698.220
156	Perbaikan piasan pura melanting psr. Beringkit	2012	11	20	5%	99.557.000,00	-	99.557.000	-	60.563.842	-	60.563.842	-	-
157	Pembuatan 2bh. Got psr. Beringkit	2012	11	20	5%	21.840.000,00	-	-	21.840.000,00	13.286.000	1.092.000,00	-	14.378.000	7.462.000
158	Renovasi gedung pasar sentral LPM Kelurahan Benoa di Unit Pasar Nusa Dua	2012	11	20	5%	111.372.000,00	-	111.372.000	-	67.751.300	-	67.751.300	-	-
159	Perbaikan atap los di Unit Pasar Kapal	2012	12	20	5%	17.928.000,00	-	17.928.000	-	10.831.500	-	10.831.500	-	-
160	Pembuatan 1 unit tower di psr. Beringkit	2012	12	20	5%	49.760.000,00	-	-	49.760.000,00	30.063.333	2.488.000,00	-	32.551.333	17.208.667
161	Pengadaan alat-alat intalasi air sumur di unit psr. Beringkit	2012	12	20	5%	7.392.000,00	-	-	7.392.000,00	4.466.000	369.600,00	-	4.835.600	2.556.400
162	Pengecatan los lantai I,II,III unit psr. Beringkit	2012	12	20	5%	136.430.000,00	-	-	136.430.000,00	82.426.458	6.821.500,00	-	89.247.958	47.182.042
163	Pembuatan 1 unit baliho ukuran 4 x 6 di unit psr. Beringkit	2012	12	20	5%	29.094.500,00	-	-	29.094.500,00	17.577.927	1.454.725,00	-	19.032.652	10.061.848
Tahun 2013														
164	Pembuatan sloof beton pada senderan di Unit Pasar Hewan Beringkit	2013	1	20	5%	27.576.000,00	-	27.576.000	-	16.545.600	-	16.545.600	-	-
165	Pembuatan tembok batu kali pengaman mesin pada tower di Unit Pasar Hewan Beringkit	2013	2	20	5%	6.812.500,00	-	-	6.812.500,00	4.059.115	340.625,00	-	4.399.740	2.412.760
166	Pembetonan jembatan di areal parkir serta pemasangan constin pada senderan Pasar Umum Beringkit	2013	2	20	5%	3.777.250,00	-	-	3.777.250,00	2.250.611	188.862,50	-	2.439.474	1.337.777
167	Pembetonan areal parkir dan pembuatan senderan di Unit Pasar Hewan Beringkit	2013	2	20	5%	16.986.180,00	-	-	16.986.180,00	10.120.932	849.309,00	-	10.970.241	6.015.939
168	Pemasangan keramik pada bekas gedung LPM Kelurahan Benoa di Unit Pasar Nusa Dua	2013	2	20	5%	45.097.701,00	-	-	45.097.701,00	26.870.713	2.254.885,05	-	29.125.598	15.972.103
169	Perbaikan KM/WC lantai I di Unit Pasar Umum Beringkit	2013	2	20	5%	15.097.904,00	-	15.097.904	-	8.995.835	-	8.995.835	-	-
170	Perbaikan senderan jebol dan pagar BRC di Unit Pasar Umum Beringkit	2013	2	20	5%	6.981.600,00	-	6.981.600	-	4.159.870	-	4.159.870	-	-
171	Perbaikan atap los dan plafon serta listplank kios di Unit Pasar Umum Beringkit	2013	5	20	5%	13.591.000,00	-	13.591.000	-	7.928.083	-	7.928.083	-	-
172	Pembuatan plat deuker penutup got di Unit Pasar Nusa Dua	2013	6	20	5%	5.262.500,00	-	-	5.262.500,00	3.047.865	263.125,00	-	3.310.990	1.951.510
173	Pembangunan Pura Melanting di Unit Pasar Nusa Dua	2013	9	20	5%	98.275.455,00	-	-	98.275.455,00	32.103.425	4.913.772,75	-	37.017.198	61.258.257

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
174	Pembangunan Pura Melanting di Unit Pasar Sembung	2013	10	20	5%	43.004.650,00	-	-	43.004.650,00	24.190.116	2.150.232,50	-	26.340.349	16.664.302
175	Pemavingan gang los di Unit Pasar Kuta II	2013	11	20	5%	14.815.314,00	-	14.815.314	-	8.271.884	-	8.271.884	-	-
176	Perbaikan got di depan Kios PD.Pasar Kab. Badung	2013	11	20	5%	36.538.146,00	-	36.538.146	-	20.400.464	-	20.400.464	-	-
177	Pembayaran tambah daya listrik dari 12.300 VA menjadi 23.000 VA di Sekretariat PD.Pasar Kab. Badung	2013	12	20	5%	7.702.900,00	-	-	7.702.900,00	4.268.690	385.145,00	-	4.653.835	3.049.065
179	Pembelian alat - alat listrik dan perlengkapan-annya untuk pasang instalasi listrik di Unit Pasar Hewan Beringkit	2013	12	20	5%	531.500,00	-	-	531.500,00	294.540	26.575,00	-	321.115	210.385
180	Pembelian alat - alat listrik dan perlengkap-annya untuk rehab jaringan listrik ke di Unit Pasar Hewan Beringkit	2013	12	20	5%	3.140.000,00	-	-	3.140.000,00	1.740.083	157.000,00	-	1.897.083	1.242.917
181	Perbaikan Plafon Gedung di Unit Pasar Umum Beringkit	2013	12	20	5%	34.805.000,00	-	34.805.000	-	19.287.771	-	19.287.771	-	-
182	Perbaikan Relling Timbangan Utara di Unit Pasar Hewan Beringkit	2013	12	20	5%	11.154.000,00	-	11.154.000	-	6.181.175	-	6.181.175	-	-
Tahun 2014														
183	Perluasan ruangan dan rehab ruangan kantor di Unit Pasar Hewan Beringkit	2014	2	20	5%	7.841.550,00	-	-	7.841.550,00	4.247.506	392.077,50	-	4.639.584	3.201.967
184	Perbaikan senderan yang jebol dan rabat pelataran di Unit Pasar Hewan Beringkit	2014	2	20	5%	5.101.700,00	-	5.101.700	-	2.763.421	-	2.763.421	-	-
185	Pekerjaan perbaikan atap tower di Unit Pasar Hewan Beringkit	2014	3	20	5%	5.691.850,00	-	5.691.850	-	3.059.369	-	3.059.369	-	-
186	Pembuatan talang datar di Unit Pasar Sembung	2014	3	20	5%	6.735.780,00	-	-	6.735.780,00	3.620.482	336.789,00	-	3.957.271	2.778.509
187	Perbaikan 2 (dua) unit kios di Unit Pasar Kuta II	2014	3	20	5%	13.768.540,00	-	13.768.540	-	7.400.590	-	7.400.590	-	-
288	Pembuatan plat deuker penutup got di Unit Pasar Nusa Dua	2014	5	20	5%	6.668.300,00	-	-	6.668.300,00	3.528.642	333.415,00	-	3.862.057	2.806.243
189	Perbaikan talang los lantai III di Unit Pasar Umum Beringkit	2014	5	20	5%	3.206.800,00	-	3.206.800	-	1.696.932	-	1.696.932	-	-
190	Pembongkaran dan penurunan tanah di Unit Pasar Sembung	2014	6	20	5%	16.000.285,00	-	16.000.285	-	8.400.150	-	8.400.150	-	-
191	Pembayaran angsuran I perbaikan penunggun karang dan tembok penyangker di Unit Pasar Sembung	2014	7	20	5%	80.427.000,00	-	-	80.427.000,00	41.889.063	4.021.350,00	-	45.910.413	34.516.587
192	Pembayaran angsuran II perbaikan penunggun karang dan tembok penyangker di Unit Pasar Sembung	2014	8	20	5%	4.233.000,00	-	-	4.233.000,00	2.187.050	211.650,00	-	2.398.700	1.834.300
193	Pekerjaan rabat beton pelataran di unit pasar Nusa dua	2014	12	20	5%	4.390.850,00	-	4.390.850	-	2.213.720	-	2.213.720	-	-
194	Perbaikan los di Unit Pasar Nusa Dua	2014	12	20	5%	31.974.600,00	-	31.974.600	-	16.120.528	-	16.120.528	-	-
Tahun 2015														
195	Perbaikan atap los ayam di Unit Pasar Hewan Beringkit	2015	5	20	5%	6.978.230,00	-	6.978.230	-	3.372.811	-	3.372.811	-	-
196	Perbaikan bak sampah di Unit Pasar Nusa Dua	2015	5	20	5%	3.187.875,00	-	3.187.875	-	1.540.806	-	1.540.806	-	-
197	Perbaikan got saluran pembuangan KM/WC di Unit Pasar Nusa Dua	2015	5	20	5%	3.593.530,00	-	3.593.530	-	1.736.873	-	1.736.873	-	-
198	Pembetonan areal bekas Pura Melanting dan Pelataran belakang timur di Unit Pasar Nusa Dua	2015	6	20	5%	5.504.150,00	-	-	5.504.150,00	2.637.405	275.207,50	-	2.912.613	2.591.538
199	Perbaikan atap los pada gedung kerjasama LPM Nusa Dua di Unit Pasar Nusa Dua	2015	6	20	5%	4.677.065,00	-	4.677.065	-	2.241.094	-	2.241.094	-	-
200	Penyesuaian aset bangunan kios lantai II di Unit Pasar Kuta I	2015	6	20	5%	509.000.000,00	-	-	509.000.000,00	243.895.833	25.450.000,00	-	269.345.833	239.654.167
201	Pembetonan lantai timbangan digital di Unit Pasar Hewan Beringkit	2015	7	20	5%	4.341.900,00	-	4.341.900	-	2.062.403	-	2.062.403	-	-
202	Pemavingan gang los di Unit Pasar Kuta II	2015	7	20	5%	9.659.400,00	-	-	9.659.400	4.588.215	-	-	-	-
203	Pemavingan gang los di Unit Pasar Kuta II	2015	9	20	5%	7.513.200,00	-	7.513.200	-	3.506.160	-	3.506.160	-	-
204	Penggantian plafond ruangan di Unit Bisnis	2015	9	20	5%	5.178.400,00	-	5.178.400	-	2.416.587	-	2.416.587	-	-
205	Pembuatan emper los pada gedung kerjasama LPM Kelurahan Benoa di Unit Pasar Nusa Dua	2015	10	20	5%	18.480.090,00	-	-	18.480.090,00	8.547.042	924.004,50	-	9.471.047	9.009.044
206	Rabat beton areal pelataran depan Pura Melanting di Unit Pasar Nusa Dua	2015	10	20	5%	3.538.900,00	-	3.538.900	-	1.636.741	-	1.636.741	-	-
207	Perbaikan got timur di Unit Pasar Nusa Dua	2015	10	20	5%	3.162.850,00	-	3.162.850	-	1.462.818	-	1.462.818	-	-
208	Pembelian dan pemasangan 3 titik instalasi penangkal petir di Unit Pasar Umum Beringkit	2015	11	20	5%	7.025.000,00	-	-	7.025.000,00	3.219.792	351.250,00	-	3.571.042	3.453.958
209	Pekerjaan Dinding partisi untuk ruang Ka.Bag. Perencanaan PD.Pasar Kab. Badung	2015	11	20	5%	4.079.290,00	-	-	4.079.290,00	1.869.675	203.964,50	-	2.073.640	2.005.651
210	Perbaikan Kusen dan Pintu KM/Wc di Unit Pasar Hewan Beringkit	2015	11	20	5%	5.499.715,00	-	5.499.715	-	2.520.703	-	2.520.703	-	-
211	Perbaikan reling timbangan antrean sapi di Unit Pasar Hewan Beringkit	2015	11	20	5%	20.306.175,00	-	20.306.175	-	9.306.997	-	9.306.997	-	-
212	Pembayaran angsuran I pekerjaan pembetonan areal parkir dan pelataran di Unit Pasar Sembung	2015	11	20	5%	56.895.500,00	-	-	56.895.500,00	26.077.104	2.844.775,00	-	28.921.879	27.973.621
213	Pembayaran angsuran II pekerjaan pembetonan areal parkir dan pelataran unit Pasar Sembung	2015	12	20	5%	2.994.500,00	-	-	2.994.500,00	1.360.002	149.725,00	-	1.509.727	1.484.773
Tahun 2016														
215	Perluasan Kantor Ka. Unit Bisnis (2x3M)	2016	2	20	5%	22.726.000,00	-	-	22.726.000,00	10.226.700	1.136.300,00	-	11.363.000	11.363.000
216	Perbaikan kusen dan pintu KM/WC di Unit Pasar Kuta I	2016	2	20	5%	4.248.300,00	-	4.248.300	-	1.911.735	-	1.911.735	-	-
217	Perbaikan plafond kantor Ka. Unit Pasar di Unit Pasar Hewan Beringkit	2016	4	20	5%	9.321.940,00	-	9.321.940	-	4.194.873	-	4.194.873	-	-
218	Pembetonan got/saluran limbah di Unit Pasar Umum Beringkit	2016	4	20	5%	11.726.445,00	-	11.726.445	-	5.276.900	-	5.276.900	-	-

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+)	Mutasi (-)	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
							2025	2025						
219	Pekerjaan pembuatan landasan container di Unit Pasar Umum Beringkit	2016	5	20	5%	8.450.750,00	-	-	8.450.750,00	3.802.838	422.537,50	-	4.225.376	4.225.375
220	Pekerjaan perbaikan plafond di Unit Pasar Umum Beringkit	2016	5	20	5%	42.013.414,00	-	42.013.414	-	18.906.037	-	18.906.037	-	-
221	Pekerjaan pemasangan pipa untuk pembatas parkir dengan pedagang di Unit pasar Hewan Beringkit	2016	5	20	5%	14.519.000,00	-	-	14.519.000,00	6.533.550	725.950,00	-	7.259.500	7.259.500
222	Pemasangan terali besi tempat makan ternak sapi inap di Unit Pasar Hewan Beringkit	2016	6	20	5%	124.634.000,00	-	-	124.634.000,00	56.085.300	6.231.700,00	-	62.317.000	62.317.000
223	Pekerjaan perbaikan saluran got/limbah di Unit Pasar Nusa Dua	2016	7	20	5%	3.574.000,00	-	3.574.000	-	1.608.300	-	1.608.300	-	-
224	Pembongkaran bekas kantor ka.unit di Unit Pasar Kuta II	2016	9	20	5%	5.300.000,00	-	-	5.300.000,00	2.385.000	265.000,00	-	2.650.000	2.650.000
225	Pekerjaan pemasangan paving dan pembetonan gang depan melanting di Unit Pasar Kuta II	2016	9	20	5%	11.883.800,00	-	-	11.883.800,00	5.347.710	594.190,00	-	5.941.900	5.941.900
226	Pekerjaan perbaikan plafond kios di sebelah kantor Ka.Unit di Unit Pasar Kuta II	2016	9	20	5%	6.668.300,00	-	6.668.300	-	3.000.735	-	3.000.735	-	-
227	Pekerjaan pembuatan kantor Ka. Unit di Unit Pasar Kuta II	2016	10	20	5%	27.719.283,00	-	-	27.719.283,00	12.473.677	1.385.964,15	-	13.859.641	13.859.642
228	Pekerjaan perbaikan kusen dan pintu serta plafond di Unit Pasar Kuta II	2016	10	20	5%	6.605.550,00	-	6.605.550	-	2.972.498	-	2.972.498	-	-
229	Perbaikan got depan kios pengembangan di Unit Pasar Kuta II	2016	10	20	5%	3.272.500,00	-	3.272.500	-	1.472.625	-	1.472.625	-	-
230	Pekerjaan pembuatan pagar terali besi di areal depan Pura Melanting di Unit Pasar Kuta II	2016	10	20	5%	3.365.000,00	-	-	3.365.000,00	1.514.250	168.250,00	-	1.682.500	1.682.500
231	Pekerjaan pembuatan canopy pada pintu keluar masuk pasar di Unit Pasar Kuta II	2016	10	20	5%	19.047.100,00	-	-	19.047.100,00	8.571.195	952.355,00	-	9.523.550	9.523.550
232	Pembuatan landasan timbangan digital dan reling antrean timbangan sapi sisi utara di Unit Pasar Hewan Beringkit	2016	11	20	5%	5.615.000,00	-	-	5.615.000,00	2.269.396	280.750,00	-	2.550.146	3.064.854
233	Pekerjaan pembuatan landasan container penutup got dan rabat beton halaman di Unit Pasar Petang	2016	11	20	5%	3.836.750,00	-	-	3.836.750,00	1.550.686	191.837,50	-	1.742.524	2.094.227
234	Pekerjaan perbaikan km/wc lantai I di Unit Pasar Umum Beringkit	2016	11	20	5%	8.776.273,00	-	8.776.273	-	3.547.077	-	3.547.077	-	-
235	Pekerjaan Revitalisasi di Pasar Nusa Dua	2016	12	20	5%	2.052.813.000,00	-	-	2.052.813.000,00	821.125.200	102.640.650,00	-	923.765.850	1.129.047.150
236	Pekerjaan perbaikan 10 unit kios di Unit Pasar Kuta II	2016	12	20	5%	189.651.000,00	-	189.651.000	-	75.860.400	-	75.860.400	-	-
237	Revitalisasi di Unit Pasar Petang	2016	12	20	5%	315.977.797,00	-	-	315.977.797,00	126.391.119	15.798.889,85	-	142.190.009	173.787.788
238	Revitalisasi di Unit Pasar Kapal	2016	12	20	5%	1.743.070.000,00	-	-	1.743.070.000,00	697.228.000	87.153.500,00	-	784.381.500	958.688.500
239	Bangunan Pasar Tenten, Mengwi - Badung	2016	12	20	5%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tahun 2017														
240	Pembuatan kantor sementara PD.Pasar Kab. Badung	2017	2	20	5%	25.067.350,00	-	-	25.067.350,00	9.922.493	1.253.367,50	-	11.175.860	13.891.490
241	Pemasangan instalasi listrik 11 unit kios di Unit Pasar Kuta II	2017	2	20	5%	4.836.000,00	-	-	4.836.000,00	1.914.250	241.800,00	-	2.156.050	2.679.950
242	Pemasangan instalasi listrik di Unit Pasar Umum Beringkit	2017	2	20	5%	1.171.000,00	-	-	1.171.000,00	463.521	58.550,00	-	522.071	648.929
243	Pembuatan pos satpam di Sekretariat PD.Pasar Kabupaten Badung	2017	2	20	5%	28.156.079,00	-	-	28.156.079,00	11.145.115	1.407.803,95	-	12.552.919	15.603.160
244	Pemasangan instalasi listrik di Unit Pasar Nusa Dua	2017	5	20	5%	13.179.060,00	-	-	13.179.060,00	5.051.973	658.953,00	-	5.710.926	7.468.134
245	Pembuatan tempat buang air kecil dan wudhu di Unit Pasar Kuta II	2017	5	20	5%	5.676.080,00	-	-	5.676.080,00	2.175.831	283.804,00	-	2.459.635	3.216.445
246	Pembangunan 2 unit km/wc di Unit Pasar Kuta II	2017	5	20	5%	48.797.000,00	-	-	48.797.000,00	18.705.517	2.439.850,00	-	21.145.367	27.651.633
247	Pembuatan kantor Plh. Ka.Unit Pasar Tenten- Mengwi	2017	5	20	5%	7.192.720,00	-	-	7.192.720,00	2.757.209	359.636,00	-	3.116.845	4.075.875
248	Perbaikan plafond kios di Unit Pasar Petang	2017	5	20	5%	9.330.000,00	-	9.330.000	-	3.576.500	-	3.576.500	-	-
249	Perbaikan bale bengong dan pemasangan terali besi pada taman areal di Unit Pasar Petang	2017	5	20	5%	15.727.500,00	-	15.727.500	-	6.028.875	-	6.028.875	-	-
250	Pembuatan reling pemisah sapi potong dan sapi bibit di Unit Pasar Hewan Beringkit	2017	6	20	5%	12.115.400,00	-	-	12.115.400,00	4.593.756	605.770,00	-	5.199.526	6.915.874
251	Perbaikan km/wc di Sekretariat PD.Pasar Kab. Badung	2017	8	20	5%	25.963.500,00	-	25.963.500	-	9.628.131	-	9.628.131	-	-
252	Pembuatan gudang di Unit Pasar Hewan Beringkit	2017	8	20	5%	26.653.000,00	-	-	26.653.000,00	9.883.821	1.332.650,00	-	11.216.471	15.436.529
253	Perbaikan km/wc di Unit Pasar Umum Beringkit	2017	11	20	5%	16.662.000,00	-	16.662.000	-	5.970.550	-	5.970.550	-	-
254	Perbaikan atap kantor Sekretariat PD.Pasar Kab.Badung	2017	11	20	5%	316.713.000,00	-	316.713.000	-	113.488.825	-	113.488.825	-	-
255	Pekerjaan tembok penyengker kantor Sekretariat PD.Pasar Kabupaten Badung	2017	12	20	5%	182.010.000,00	-	-	182.010.000,00	63.703.500	9.100.500,00	-	72.804.000	109.206.000
256	Pekerjaan perbaikan los di Unit Pasar Kuta II	2017	12	20	5%	251.893.000,00	-	-	251.893.000,00	88.162.550	12.594.650,00	-	100.757.200	151.135.800
257	Pekerjaan perbaikan 10 unit kios di Unit Pasar Nusa Dua	2017	12	20	5%	190.009.000,00	-	190.009.000	-	66.503.150	-	66.503.150	-	-
258	Pekerjaan instalasi listrik di Kantor Sekretariat	2017	12	20	5%	15.389.000,00	-	-	15.389.000,00	5.386.150	769.450,00	-	6.155.600	9.233.400
259	Perbaikan ruangan pertemuan dan ruangan Direktur Utama serta plafond lantai II kantor Sekretariat	2017	12	20	5%	190.163.000,00	-	190.163.000	-	66.557.050	-	66.557.050	-	-
Tahun 2018														
260	Pembayaran pemasangan batu sikat pada loby depan Kantor Sekretariat	2018	1	20	5%	6.415.200,00	-	6.415.200	-	2.245.320	-	2.245.320	-	-
261	Perbaikan km/wc lantai I Sekretariat PD.Pasar Kab. Badung	2018	3	20	5%	26.125.600,00	-	26.125.600	-	8.926.247	-	8.926.247	-	-
262	Pekerjaan perbaikan ruangan Bag. Pengawas, keramik, dan pintu lantai II Kantor Sekretariat PD. Pasar	2018	3	20	5%	152.425.000,00	-	152.425.000	-	52.078.542	-	52.078.542	-	-
263	Pekerjaan perbaikan kantor Ka.Unit di Unit Pasar Sembung	2018	3	20	5%	6.155.000,00	-	6.155.000	-	2.102.958	-	2.102.958	-	-

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+)	Mutasi (-)	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
							2025	2025						
264	Pekerjaan penutupan got sebelah utara pedagang nasi di Unit Pasar Umum Beringkit	2018	3	20	5%	12.018.575,00	-	-	12.018.575,00	4.106.346	600.928,75	-	4.707.275	7.311.300
265	Pekerjaan perbaikan tembok penyengker dan talang Kios di Unit Pasar Sembung	2018	3	20	5%	6.796.500,00	-	6.796.500	-	2.322.138	-	2.322.138	-	-
266	Pekerjaan pemapangan parkir kerja sama di Unit Pasar Kuta II	2018	5	20	5%	115.237.000,00	-	115.237.000	-	39.372.642	-	39.372.642	-	-
267	Pekerjaan penutupan got di Unit Pasar Kuta II	2018	5	20	5%	22.480.500,00	-	-	22.480.500,00	7.680.838	1.124.025,00	-	8.804.863	13.675.638
268	Pekerjaan pembuatan kantor di lantai 2 di Unit Pasar Kuta I	2018	6	20	5%	5.437.400,00	-	-	5.437.400,00	1.789.811	271.870,00	-	2.061.681	3.375.719
269	Pekerjaan pembuatan tangga besi diselatan gedung blok A di Pasar Umum Beringkit	2018	6	20	5%	27.500.000,00	-	-	27.500.000,00	9.052.083	1.375.000,00	-	10.427.083	17.072.917
270	Pekerjaan kamar mandi di Pasar Umum Beringkit	2018	7	20	5%	110.219.000,00	-	-	110.219.000,00	35.821.175	5.510.950,00	-	41.332.125	68.886.875
271	Pekerjaan perbaikan talang air gang induk di Pasar Kuta II	2018	7	20	5%	27.945.000,00	-	27.945.000	-	9.082.125	-	9.082.125	-	-
272	Pekerjaan pembetonan areal bekas pembongkaran kios di Unit Pasar Nusa Dua	2018	8	20	5%	3.030.555,00	-	-	3.030.555,00	972.303	151.527,75	-	1.123.831	1.906.724
273	Pekerjaan perbaikan paving trotoar jalan masuk di Unit Pasar Nusa Dua	2018	8	20	5%	10.037.000,00	-	10.037.000	-	3.220.204	-	3.220.204	-	-
274	Pekerjaan perbaikan talang los A, B dan C di Unit Pasar Kuta I Tahun 2018	2018	8	20	5%	17.421.100,00	-	17.421.100	-	5.589.270	-	5.589.270	-	-
275	Pekerjaan pembangunan kios di Unit Pasar Nusa Dua th 2018	2018	10	20	5%	168.155.000,00	-	-	168.155.000,00	52.548.438	8.407.750,00	-	60.956.188	107.198.813
276	Pekerjaan pembuatan garase sekretariat Perumda Pasar MGS	2018	10	20	5%	17.755.130,38	-	-	17.755.130,38	5.548.478	887.756,52	-	6.436.235	11.318.896
277	Pekerjaan perbaikan kios sisi timur di Unit Pasar Kuta II	2018	10	20	5%	223.073.000,00	-	223.073.000	-	69.710.313	-	69.710.313	-	-
278	Pekerjaan peninggian tembok sisi utara di Unit Pasar Hewan Hewan	2018	10	20	5%	58.093.000,00	-	-	58.093.000,00	18.154.063	2.904.650,00	-	21.058.713	37.034.288
279	Baha-bahan perbaikan los kandang sapi inap paling timur di Unit Pasar Hewan Beringkit	2018	12	20	5%	9.306.500,00	-	9.306.500	-	2.830.727	-	2.830.727	-	-
280	Pekerjaan pembangunan los di Unit Pasar Kuta II	2018	12	20	5%	297.330.000,00	-	-	297.330.000,00	89.199.000	14.866.500,00	-	104.065.500	193.264.500
281	Pekerjaan pembangunan dapur sekretariat Perumda Pasar MGS.	2018	12	20	5%	173.253.000,00	-	-	173.253.000,00	51.975.900	8.662.650,00	-	60.638.550	112.614.450
Tahun 2019														
282	Pembuatan pelinggih padma sari dan penunggun karang di Unit Pasar Tenten	2019	7	20	5%	12.018.050,00	-	-	12.018.050,00	3.304.964	600.902,50	-	3.905.866	8.112.184
283	Pekerjaan pembuatan plat deuker pada jembatan penghubung antara Pasar Umum Beringkit dan Pasar Hewan Beringkit	2019	11	20	5%	189.400.000,00	-	-	189.400.000,00	48.928.333	9.470.000,00	-	58.398.333	131.001.667
284	Bahan-bahan dan upah tukang perbaikan got saluran limbah di depan kios di Unit Pasar Kuta II	2019	12	20	5%	12.740.720,00	-	12.740.720	-	3.238.266	-	3.238.266	-	-
285	Pembangunan gudang pada bekas kantor Dinas Perhubungan di Unit Pasar Nusa Dua	2019	12	20	5%	40.388.000,00	-	-	40.388.000,00	10.265.283	2.019.400,00	-	12.284.683	28.103.317
286	Bahan-bahan dan upah tukang pembuatan canopy di Unit Pasar Kuta II	2019	12	20	5%	10.049.500,00	-	10.049.500	-	2.512.375	-	2.512.375	-	-
287	Bahan-bahan dan upah tukang pemasangan instalasi listrik pada los dan kios di Unit Pasar Nusa Dua	2019	12	20	5%	14.476.950,00	-	14.476.950	-	3.619.238	-	3.619.238	-	-
288	Pembuatan pedestal, patung sapi dan honorarium direksi, PPK, bendahara proyek, PPTK, Panitia pengadaan barang/jasadan pejabat penerima hasil pekerjaan pembuatan pedestal dan patung sapi Unit Pasar Umum Beringkit	2019	12	20	5%	206.619.000,00	-	-	206.619.000,00	51.654.750	10.330.950,00	-	61.985.700	144.633.300
289	Pemavingan areal parkir dan gang, honorarium direksi, PPK, bendahara proyek, PPTK, Panitia pengadaan barang/jasa dan pejabat penerima hasil pekerjaan di Unit Pasar Petang	2019	12	20	5%	101.083.000,00	-	101.083.000	-	25.270.750	-	25.270.750	-	-
230	Pembuatan plat deuker pemindahan pagar BRC, penataan taman dan honorarium direksi, PPK, bendahara proyek, PPTK, Panitia pengadaan barang/jasa dan pejabat penerima hasil pekerjaan di Unit Pasar Umum Beringkit	2019	12	20	5%	158.236.000,00	-	-	158.236.000,00	39.559.000	7.911.800,00	-	47.470.800	110.765.200
291	Pembuatan Detail Engineering Design (DED) dan honorarium direksi, PPK, bendahara, PPBJ dan PPHP di Unit Pasar Kuta I	2019	12	20	5%	106.785.000,00	-	-	106.785.000,00	26.696.250	5.339.250,00	-	32.035.500	74.749.500
292	Pembuatan Detail Engineering Design (DED) dan honorarium direksi, PPK, bendahara, PPBJ dan PPHP di Unit Pasar Nusa Dua	2019	12	20	5%	106.785.000,00	-	-	106.785.000,00	26.696.250	5.339.250,00	-	32.035.500	74.749.500
293	Pembuatan Detail Engineering Design (DED) dan honorarium direksi, PPK, bendahara, PPBJ dan PPHP di Unit Pasar Umum Beringkit	2019	12	20	5%	106.675.000,00	-	-	106.675.000,00	26.668.750	5.333.750,00	-	32.002.500	74.672.500
294	Bahan-bahan dan ongkos tukang untuk pinising pos/gudang pedestel bawah patung sapi di Unit Pasar Umum Beringkit.	2019	12	20	5%	12.731.250,00	-	12.731.250	-	3.182.813	-	3.182.813	-	-
Tahun 2020														
295	Bahan-bahan dan upah tukang untuk pembangunan los pedagang di Unit Pasar Petang	2020	5	20	5%	19.950.700,00	-	19.950.700	-	4.655.163	-	4.655.163	-	-
296	Bahan-bahan dan upah tukang pembuatan papan nama di Unit Pasar Petang	2020	5	20	5%	8.309.430,00	-	8.309.430	-	1.938.867	-	1.938.867	-	-

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
297	Bahan-bahan dan upah tukang pembuatan atap papan nama di Unit Pasar Kuta II	2020	8	20	5%	6.902.356,00	-	6.902.356	-	1.524.270	-	1.524.270	-	-
298	Pembuatan identitas patung sapi untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2020	8	20	5%	42.000.000,00	-	42.000.000	-	9.275.000	-	9.275.000	-	-
299	Bahan-bahan dan upah tukang pembuatan bak sampah di Unit Pasar Petang	2020	10	20	5%	6.766.300,00	-	6.766.300	-	1.437.839	-	1.437.839	-	-
300	Bahan-bahan dan upah tukang perbaikan instalasi listrik di Unit Pasar Hewan Beringkit	2020	10	20	5%	6.063.000,00	-	6.063.000	-	1.288.388	-	1.288.388	-	-
301	Bahan-bahan dan upah tukang pemasangan keramik gate di Unit Pasar Umum Beringkit	2020	12	20	5%	5.839.200,00	-	5.839.200	-	1.192.170	-	1.192.170	-	-
302	Pekerjaan pemasangan instalasi listrik pembangunan los di Unit Pasar Kuta II	2020	12	20	5%	12.777.600,00	-	-	12.777.600,00	2.608.760	638.880,00	-	3.247.640	9.529.960
303	Angsuran I (sekaligus) pekerjaan perbaikan kamar mandi/wc lantai II kantor di Sekretariat Perumda Pasar MGS	2020	12	20	5%	70.074.000,00	-	70.074.000	-	14.306.775	-	14.306.775	-	-
304	Angsuran I (sekaligus) pekerjaan pembangunan los pedagang di Unit Pasar Kuta II	2020	12	20	5%	194.010.000,00	-	-	194.010.000,00	39.610.375	9.700.500,00	-	49.310.875	144.699.125
305	Angsuran I (sekaligus) pekerjaan pembangunan pembangunan atap pengaman pintu keluar masuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2020	12	20	5%	175.541.000,00	-	-	175.541.000,00	35.839.621	8.777.050,00	-	44.616.671	130.924.329
Tahun 2021														
306	Bahan-bahan dan upah tukang untuk perbaikan atap dan kamar mandi di Unit Pasar Sembung	2021	2	20	5%	9.635.650,00	-	9.635.650	-	1.927.130	-	1.927.130	-	-
307	Angsuran I (sekaligus) pekerjaan pembangunan los pedagang di Unit Pasar Umum Beringkit	2021	5	20	5%	132.533.000,00	-	-	132.533.000,00	22.088.833	6.626.650,00	-	28.715.483	103.817.517
308	pekerjaan peubahan toilet menjadi kios pedagang di Unit Pasar Sembung	2021	5	20	5%	15.982.000,00	-	15.982.000	-	2.663.667	-	2.663.667	-	-
309	Perbaikan atap piasan Pura Melanting di Unit Pasar kuta II	2021	10	20	5%	9.175.750,00	-	9.175.750	-	1.146.969	-	1.146.969	-	-
310	Angsuran pertama 100% pekerjaan pembetonan areal parkir depan Unit Pasar Umum Beringkit	2021	12	20	5%	39.852.000,00	-	-	39.852.000,00	4.317.300	1.992.600,00	-	6.309.900	33.542.100
Tahun 2023														
311	Pekerjaan perbaikan Candi Bentar,Tembok penyengker dan Paduraksa Pura Melanting Unit Pasar Hewan Beringkit	2023	2	20	5%	18.550.000,00	-	18.550.000	-	1.777.708	-	1.777.708	-	-
Tahun 2024														
312	Pekerjaan persiapan Area proyek di UPP	2024	3	20	5%	154.411.373,84	-	-	154.411.373,84	3.216.904	7.720.568,69	-	10.937.472	143.473.902
313	Pekerjaan bangunan kantor di UPP	2024	5	20	5%	1.082.466.165,92	-	-	1.082.466.165,92	22.551.378	54.123.308,30	-	76.674.687	1.005.791.479
314	Pekerjaan bangunan RMU di RMU	2024	5	20	5%	5.966.366.131,71	-	-	5.966.366.131,71	124.299.294	298.318.306,59	-	422.617.601	5.543.748.531
315	Pekerjaan areal luar di RMU	2024	5	20	5%	1.203.200.244,60	-	-	1.203.200.244,60	25.066.672	60.160.012,23	-	85.226.684	1.117.973.561
316	Pekerjaan bangunan satpam di RMU	2024	5	20	5%	100.772.590,85	-	-	100.772.590,85	2.099.429	5.038.629,54	-	7.138.059	93.634.532
317	Pekerjaan area tandon air di RMU	2024	5	20	5%	32.839.906,64	-	-	32.839.906,64	684.165	1.641.995,33	-	2.326.160	30.513.747
318	Pekerjaan pengadaan daya listrik baru (daya 197.000 VA) di UPP	2024	5	20	5%	713.319.751,79	-	-	713.319.751,79	14.860.828	35.665.987,59	-	50.526.816	662.792.936
319	Pekerjaan pengadaan daya listrik baru (daya 82.500 VA) di UPP	2024	5	20	5%	311.566.492,29	-	-	311.566.492,29	6.490.969	15.578.324,61	-	22.069.293	289.497.199
320	Pekerjaan pendalaman sumur bor di UPP	2024	5	20	5%	32.898.251,72	-	-	32.898.251,72	685.380	1.644.912,59	-	2.330.293	30.567.959
321	Pekerjaan lanjutan bangunan pendukung RMU	2024	11	20	5%	527.626.713,20	-	-	527.626.713,20	8.793.779	26.381.335,66	-	35.175.114	492.451.599
322	Kanopi Pintu Utara Gedung RMU	2024	12	20	5%	8.010.000,00	-	-	8.010.000,00	33.375	400.500,00	-	433.875	7.576.125
323	Plat Besi Pintu RMU	2024	9	20	5%	11.880.000,00	-	-	11.880.000,00	198.000	594.000,00	-	792.000	11.088.000
Tahun 2025														
324	Pekerjaan Pembuatan Canopy Garase Truk di UPP	2025	6	20	5%	-	40.769.000	-	40.769.000,00	-	1.189.095,83	-	1.189.096	39.579.904
325	Pekerjaan Pemasangan Plat Besi Pintu Masuk Utama dan Samping Utara di UPP	2025	7	20	5%	-	13.713.000	-	13.713.000,00	-	342.825,00	-	342.825	13.370.175
326	Pekerjaan Pembuatan Dinding Partisi di UPP	2025	7	20	5%	-	13.350.000	-	13.350.000,00	-	333.750,00	-	333.750	13.016.250
Total						36.441.569.253,94	67.832.000	3.062.248.131	33.447.153.122,94	14.409.363.614	1.339.566.578,88	1.404.889.422	14.344.040.771	19.103.112.352
KENDARAAN														
Tahun 2008														
1	Sepeda motor Fit untuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2008	5	8	25%	10.700.000,00	-	-	10.700.000,00	10.700.000,00	-	-	10.700.000,00	0,00
2	Sepeda motor Fit untuk di Unit Pasar Kuta II	2008	5	8	25%	10.700.000,00	-	10.700.000,00	-	10.700.000,00	-	10.700.000,00	-	0,00
3	Toyota Inova untuk di Sekretariat	2008	9	8	25%	197.760.000,00	-	-	197.760.000,00	-	-	-	197.760.000,00	(0,00)
4	2 unit Toyota Avansa untuk di Sekretariat	2008	9	8	25%	289.920.000,00	-	-	289.920.000,00	-	-	-	289.920.000,00	(0,00)
5	2 buah ban truk DK 8025/8076 D	2008	9	8	25%	3.350.000,00	-	3.350.000,00	-	3.350.000,00	-	3.350.000,00	-	-
6	2 unit sepeda motor Fit	2008	12	8	25%	21.400.000,00	-	-	21.400.000,00	21.400.000,00	-	-	21.400.000,00	0,00
7	1 unit kabin truk sampah	2008	12	8	25%	8.470.000,00	-	8.470.000,00	-	8.470.000,00	-	8.470.000,00	-	-
Tahun 2009														

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+)	Mutasi (-)	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
							2025	2025						
8	2 unit sepeda motor revo dan 1 unit mega pro	2009	12	8	25%	44.765.000,00	-	44.765.000,00	-	44.765.000,00	-	44.765.000,00	-	0,00
	Tahun 2010													
9	2 unit honda revo dan 1 unit mega pro	2010	12	8	25%	45.235.000,00	-	-	45.235.000,00	45.235.000,00	-	-	45.235.000,00	0,00
10	Ban dalam dan ban luar	2010	12	8	25%	14.217.500,00	-	14.217.500,00	-	14.217.500,00	-	14.217.500,00	-	-
11	2 unit sepeda motor	2010	12	8	25%	25.645.750,00	-	-	25.645.750,00	25.645.750,00	-	-	25.645.750,00	0,00
	Tahun 2011													
12	Pengadaan 6 unit sepeda motor Revo	2011	5	8	25%	92.635.000,00	-	-	92.635.000,00	92.635.000,00	-	-	92.635.000,00	0,00
13	4 velg R-18 & 1 mur racing DK 888 OQ	2011	12	8	25%	8.800.000,00	-	8.800.000,00	-	8.800.000,00	-	8.800.000,00	-	-
14	Pengadaan 3 unit sepeda motor Honda Vario	2011	12	8	25%	50.930.000,00	-	-	50.930.000,00	50.930.000,00	-	-	50.930.000,00	(0,00)
15	Pembelian 8 buah ban luar BS 750-16/14	2011	12	8	25%	15.356.000,00	-	15.356.000,00	-	15.356.000,00	-	15.356.000,00	-	-
	Tahun 2012													
16	Pembayaran 4 pcs ban luar 185-65-15 sp.10 2bh balancing 4bh pintl tubles untuk kendaraan dinas PD. Pasar Kab. Badung (Kijang Avanza DK. 888 OS)	2012	2	8	25%	3.256.000,00	-	3.256.000,00	-	3.256.000,00	-	3.256.000,00	-	-
17	Pembayaran 4 pcs ban luar 185-65-15 sp.10, 2 bh balancing 4bh pintl tubles untuk kendaraan dinas PD. Pasar Kab. Badung (Kijang Avanza DK. 888 ON)	2012	2	8	25%	3.256.000,00	-	3.256.000,00	-	3.256.000,00	-	3.256.000,00	-	-
18	Pembayaran 6 unit sepeda motor Revo Spoke untuk : psr. Petang , Sembung , Kertasari , Bag. Pengawas, Perencanaan, Personalia PD. Pasar Kab. Badung	2012	4	8	25%	76.940.000,00	-	76.940.000,00	-	51.294.000,00	-	51.294.000,00	-	0,00
19	Pembayaran 1 set audio mobil untuk kendaraan Dinas PD. Pasar Kab. Badung	2012	4	8	25%	6.875.000,00	-	6.875.000,00	-	6.875.000,00	-	6.875.000,00	-	-
20	Pembayaran service lengkap kendaraan Dinas DK. 888 OS	2012	6	8	25%	1.519.099,00	-	1.519.099,00	-	1.519.099,00	-	1.519.099,00	-	-
21	Pembayaran 1 bh ban luar BS. Potenza 235/50-18 untuk kendaraan dinas PD. Pasar Kab. Badung (DK. 888 OO)	2012	8	8	25%	1.754.500,00	-	1.754.500,00	-	1.754.500,00	-	1.754.500,00	-	-
22	Pembayaran 1 set starter komplit GT. 00246-9 + ongkos service untuk kendaraan dinas truk PD. Pasar Kab. Badung DK. 9400 B	2012	10	8	25%	2.087.500,00	-	2.087.500,00	-	2.087.500,00	-	2.087.500,00	-	-
23	Pengadaan 4 unit sepeda motor merk Honda Revo Spoke Black NF. 11B2DA 110cc	2012	11	8	25%	51.160.000,00	-	-	51.160.000,00	51.160.000,00	-	-	51.160.000,00	(0,00)
24	Pengadaan 2 pcs. ban luar dunlop 235-50-18 untuk kendaraan dinas PD. Pasar Kab. Badung (Kijang Inova DK.888 OQ)	2012	11	8	25%	3.300.000,00	-	3.300.000,00	-	3.300.000,00	-	3.300.000,00	-	-
25	Pengadaan 2 pcs ban luar BS 750 16/14, ban dalam , sabuk velg hijau, dan vitingan balon untuk truk kebersihan DK. 9315 PD. Pasar Kab. Badung	2012	12	8	25%	4.020.500,00	-	4.020.500,00	-	4.020.500,00	-	4.020.500,00	-	-
	Tahun 2013													
26	Pembayaran 2 (dua) pcs ban luar 235 .50 -18 Aciles untuk kendaraan dinas PD.Pasar Kab.Badung (Kijang Inova DK 888 OQ	2013	2	8	25%	2.850.000,00	-	2.850.000,00	-	2.850.000,00	-	2.850.000,00	-	-
27	Pembayaran ganti alat ac dan service kendaraan Kijang Avanza DK. 888 OS.	2013	12	8	25%	4.549.550,00	-	4.549.550,00	-	4.549.550,00	-	4.549.550,00	-	-
28	Pembayaran ganti 2 (dua) pcs. ban luar 235-50-18 aciles untuk kijang innova DK.888 OQ	2013	12	8	25%	3.000.000,00	-	3.000.000,00	-	3.000.000,00	-	3.000.000,00	-	-
29	Pembayaran pelunasan 1(satu) unit kendaraan Toyota Kijang Innova	2013	12	8	25%	267.640.000,00	-	-	267.640.000,00	267.640.000,00	-	-	267.640.000,00	(0,00)
	Tahun 2014													
30	Pembayaran ganti onderdill kendaraan truk sampah DK. 9337 E, PD.Pasar Kab. Badung	2014	3	8	25%	1.562.600,00	-	1.562.600,00	-	1.562.600,00	-	1.562.600,00	-	-
31	Pembayaran asesoris kendaraan dinas Dirut Kijang Innova DK.77 OQ PD.Pasar Kab. Badung	2014	3	8	25%	6.250.000,00	-	6.250.000,00	-	6.250.000,00	-	6.250.000,00	-	-
32	Pembayaran 2 bh. ban luar 235-50-18 lendaraan dinas Kijang Innova DK.77 OQ PD.Pasar Kab. Badung	2014	6	8	25%	3.520.000,00	-	3.520.000,00	-	3.520.000,00	-	3.520.000,00	-	-
33	Pembayaran ganti onderdill kendaraan kijang Avanza DK.888 OS PD.Pasar Kab. Badung	2014	6	8	25%	3.443.998,00	-	3.443.998,00	-	3.443.998,00	-	3.443.998,00	-	-
34	Pembayaran 2 bh. plat bordes @ Rp. 750.000 untuk bak container sampah	2014	12	8	25%	2.500.000,00	-	2.500.000,00	-	2.500.000,00	-	2.500.000,00	-	-
	Tahun 2015													
35	Pembayaran servis komplit kendaraan operasional PD.Pasar Kab. Badung (Kijang Avansa DK 888 ON)	2015	2	8	25%	4.166.997,00	-	4.166.997,00	-	4.166.997,00	-	4.166.997,00	-	-
36	Pembelian accu GS. 120 Amp. untuk truk DK 9337 E	2015	7	8	25%	2.178.000,00	-	2.178.000,00	-	2.178.000,00	-	2.178.000,00	-	-
37	Pembayaran 4 (empat) unit kendaraan sepeda motor new Vario esp cbs. harga per unit Rp. 16.400.000,00 untuk di Bag. Keu 2, Bag.Perencanaan 1, Unit Pasar Kuta II	2015	12	8	25%	65.600.000,00	-	-	65.600.000,00	65.600.000,00	-	-	65.600.000,00	0,00

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
38	Tahun 2016 Pembayaran 8 pec ban luar merk dunlop SP. 10 ukuran 185/65 R15 88S untuk kendaraan Avanza DK. 888 ON dan DK. 888 OS.	2016	5	8	25%	5.870.182,00	-	5.870.182,00	-	5.767.532,64	-	5.767.532,64	-	-
39	Pembayaran 1 (satu) unit bak plat bordes untuk kendaraan truk dinas PD.Pasar Kab. Badung DK. 9337 E	2016	5	8	25%	36.000.000,00	-	36.000.000,00	-	35.370.483,40	-	35.370.483,40	-	-
40	Pembayaran 2 (dua) unit bak plat bordes untuk kendaraan truk dinas PD.Pasar Kab. Badung DK. 9400 B	2016	7	8	25%	2.500.000,00	-	2.500.000,00	-	2.442.379,00	-	2.442.379,00	-	-
41	Spare parts untuk kendaraan truk dinas PD.Pasar Kabupaten Badung DK.9400 B	2016	7	8	25%	1.520.000,00	-	1.520.000,00	-	1.484.966,43	-	1.484.966,43	-	-
42	Pembelian 1 (satu) unit kendaraan truk ambrol DK. 9430 FK	2016	8	8	25%	419.775.000,00	-	-	419.775.000,00	408.932.499,22	2.710.625,20	-	411.643.124,41	8.131.875,59
43	Pembayaran spare part water pump untuk kendaraan DK.888 OQ , kendaraan dinas Direktur PD.Pasar Kab.Badung	2016	9	8	25%	2.611.920,00	-	2.611.920,00	-	2.537.192,37	634.298,09	-	1.902.894,28	(1.902.894,28)
44	Tahun 2017 Perbaikan kendaraan Kijang Innova DK 77 OQ kunci engsel pintu, cover mirror, pintu depan	2017	1	8	25%	4.399.500,00	-	4.399.500,00	-	4.175.752,24	-	4.175.752,24	-	-
45	Pembelian 2 pec ban luar merk Achilles ukuran 235/50 R 18 untuk kendaraan kijang Innova DK 77 OQ	2017	3	8	25%	1.850.000,00	-	1.850.000,00	-	1.759.343,34	-	1.759.343,34	-	-
46	Pembayaran servise berkala 10.000 km. kendaraan operasional PD.Pasar Kabupaten Badung DK. 888 ON	2017	5	8	25%	2.065.000,00	-	2.065.000,00	-	1.967.635,96	-	1.967.635,96	-	-
47	Pembayaran servise berkala 10.000 km. kendaraan operasional PD.Pasar Kabupaten Badung DK. 888 OQ	2017	5	8	25%	3.266.000,00	-	3.266.000,00	-	3.112.009,22	-	3.112.009,22	-	-
48	Pembelian ban luar / dalam merk BS ukuran 7.5 x 16 fly dan pergantian sparepart kopling untuk kendaraan truk sampah DK 9337 E	2017	5	8	25%	7.900.000,00	-	7.900.000,00	-	7.527.517,70	-	7.527.517,70	-	-
49	Pengadaan 3 unit kendaraan sepeda motor Vario 125 cc merk honda sesuai kontrak dengan CV. Asia Motor Nomor 03/X/PPBJ/2017 Pihak 1 dan Nomor 0028/X/AM/2017 Pihak Kedua	2017	11	8	25%	61.150.000,00	-	-	61.150.000,00	56.452.900,70	1.174.274,83	-	57.627.175,52	3.522.824,48
50	Tahun 2018 Pembayaran : 4 (empat) buah ban luar BS 205/65R15 Rp. 3.800.000,00 untuk kendaraan dinas Innova DK. 77 OQ	2018	3	8	25%	3.800.000,00	-	3.800.000,00	-	3.191.870,12	-	3.191.870,12	-	-
51	Pembayaran 2 bh ban luar 750-16 @ Rp. 1.400.000 Rp.2.800.000, 2 bh ban dalam 750-16 @ 175.000 Rp.350.000, 2 bh marset 16 @Rp. 55.000 Rp. 110.000, 2 bh Velg 750-16 @ Rp. 850.000 Rp. 1.700.000, 1 bh klakson Rp.200.000	2018	5	8	25%	5.160.000,00	-	5.160.000,00	-	4.351.230,47	-	4.351.230,47	-	-
52	Pembayaran alat-alat dan servis untuk kendaraan dinas DK 888 OQ PD. Pasar Kabupaten Badung	2018	7	8	25%	3.229.330,00	-	3.229.330,00	-	2.733.813,91	-	2.733.813,91	-	-
53	Pembayaran 1 unit kendaraan sepeda motor Vario 125 cc CBS ISS merk Honda untuk	2018	10	8	25%	21.050.000,00	-	-	21.050.000,00	17.924.105,83	781.473,54	-	18.705.579,38	2.344.420,62
54	Tahun 2019 2 buah ban GT HD 750.16 @ Rp 1.450.000 untuk truk sampah Perumda Pasar MGS DK 9337 E	2019	1	8	25%	2.900.000,00	-	2.900.000,00	-	2.483.691,41	-	2.483.691,41	-	-
55	Onerdil (throttlebody) untuk kendaraan dinas kijang inova DK 1730 QE	2019	1	8	25%	6.148.225,00	-	6.148.225,00	-	5.265.618,48	1,00	5.265.618,48	1,00	(1,00)
56	5 buah ban luar untuk kijang inova DK 107 Q kendaraan operasional Dirut Perumda Pasar MGS	2019	5	8	25%	4.598.000,00	-	4.598.000,00	-	3.816.699,22	2,00	3.816.699,22	2,00	(2,00)
57	1 set sarung jok kijang inova DK 1730 QE kendaraan dinas Direktur Umum	2019	9	8	25%	5.000.000,00	-	5.000.000,00	-	4.018.554,69	3,00	4.018.554,69	3,00	(3,00)
58	Pembayaran ketok, stel body, cat seluruh body cat peleng, cat sasis Rp 17.000.000,00 1 pcs lampu rem kiri belakang Rp 550.000,00 1 pcs accu GS kering Rp 1.100.00,00 DK 1924 OL	2019	10	8	25%	18.650.000,00	-	-	18.650.000,00	14.866.271,97	945.932,01	-	15.812.203,98	2.837.796,02
59	Cat full body mobil kijang inova DK 1730 QE kendaraan operasional Dirum Perumda Pasar MGS	2019	11	8	25%	11.000.000,00	-	11.000.000,00	-	8.695.800,78	-	8.695.800,78	-	-
60	Tahun 2020 Bahan-bahan dan ongkos las untuk perbaikan kontainer di Unit Pasar Umum Beringkit	2020	4	8	25%	8.660.000,00	-	8.660.000,00	-	6.503.457,03	-	6.503.457,03	-	-
61	Bahan-bahan dan ongkos las untuk perbaikan kontainer di Unit Pasar Hewan Beringkit	2020	12	8	25%	10.825.000,00	-	10.825.000,00	-	7.368.188,48	-	7.368.188,48	-	-
62	Bahan-bahan dan ongkos las untuk perbaikan kontainer di Unit Pasar Sembung	2020	12	8	25%	10.325.000,00	-	10.325.000,00	-	7.058.105,47	-	7.058.105,47	-	-

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penvusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penvusutan Th 2025 (+)	Biaya Penvusutan Th 2025 (-)	Akum Penvusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
63	Tahun 2021 4 buah ban luar Brigestone ecopia @ Rp1.000.000,00 untuk kendaraan operasional mobil kiang inova DK 1924 OL	2021	1	8	25%	4.000.000,00	-	4.000.000,00	-	2.687.500,00	-	2.687.500,00	-	-
64	1 buah accu kering merk GS 355 LN2 untuk kendaraan dinas operasional kiang inova DK 1931 F	2021	12	8	25%	1.775.000,00	-	1.775.000,00	-	963.769,53	-	963.769,53	-	-
66	Tahun 2025 Pembelian Bak Truck Besi P.400L.200T.0,75M Untuk Menggantikan Bak Truck Arm Rull DK 9430 FK	2025	7	8	25%	-	46.000.000,00	-	46.000.000,00	-	11.500.000,00	-	11.500.000,00	34.500.000,00
TOTAL						2.027.342.151,00	46.000.000,00	388.091.401,00	1.685.250.750,00	1.959.126.883,60	16.478.013,48	339.788.163,50	1.635.816.733,57	49.434.016,43
MESIN KANTOR														
5	Tahun 2001 Pembelian aplikasi program penggajian	2001		8	25%	5.350.000,00	-	-	5.350.000,00	5.350.000,00	-	-	5.350.000,00	-
6	Tahun 2002 Program penggajian untuk di Bagian Keuamgan	2002		8	25%	6.750.000,00	-	-	6.750.000,00	6.750.000,00	-	-	6.750.000,00	-
8	1 unit HT K26XAT untuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2002		8	25%	1.760.000,00	-	-	1.760.000,00	1.760.000,00	-	-	1.760.000,00	-
12	Tahun 2003 1 set komputer pentium 4 untuk program di Bagian Personalia	2003		8	25%	15.000.000,00	-	-	15.000.000,00	15.000.000,00	-	-	15.000.000,00	-
13	1 set pesawat telpon PABX Panasonik untuk di Sekretariat PD.Pasar Kab.Badung	2003		8	25%	6.968.500,00	-	-	6.968.500,00	6.968.500,00	-	-	6.968.500,00	-
16	Tahun 2004 1 buah corong toa, 1 buah Mic dan 1 buah amply toa untuk di Unit Pasar Sembung	2004		8	25%	805.000,00	-	-	805.000,00	805.000,00	-	-	805.000,00	-
21	Tahun 2005 1 unit coputer LG pentium 4, 1 unit mathe deard, 1 unit power suply Lq 2180 di Bagian Teknik	2005		8	25%	6.575.000,00	-	-	6.575.000,00	6.575.000,00	-	-	6.575.000,00	-
22	1 unit digital duplikator Riso / Ks.600. dan 1 bh stavolt matsunaga 5vc 1000 Bag.Personalia	2005		8	25%	19.200.000,00	-	-	19.200.000,00	19.200.000,00	-	-	19.200.000,00	-
24	Tahun 2006 1 unit Computer untuk di Bagian Pengawas	2006		8	25%	6.545.000,00	-	-	6.545.000,00	6.545.000,00	-	-	6.545.000,00	-
28	Pembelian printer LQ untuk di Bagian Umum	2006		8	25%	1.700.000,00	-	-	1.700.000,00	1.700.000,00	-	-	1.700.000,00	-
29	Tahun 2007 1 unit printer epson LX 300+II untuk di Bagian Pengawas	2007	1	8	25%	1.650.000,00	-	-	1.650.000,00	1.650.000,00	-	-	1.650.000,00	-
30	1 unit fexsimaile panasonic untuk di Sekretariat	2007	3	8	25%	1.100.000,00	-	-	1.100.000,00	1.100.000,00	-	-	1.100.000,00	-
31	1 buah DVD compo politron untuk di ruang Direksi	2007	3	8	25%	1.300.000,00	-	-	1.300.000,00	1.300.000,00	-	-	1.300.000,00	-
33	1 unit pompa air shimishu untuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2007	6	8	25%	1.100.000,00	-	-	1.100.000,00	1.100.000,00	-	-	1.100.000,00	-
35	1 unit komputer dan program DUK untuk di Bagian Personalia	2007	12	8	25%	14.850.000,00	-	-	14.850.000,00	14.850.000,00	-	-	14.850.000,00	-
36	1 unit komputer untuk di Bagian Promosi	2007	12	8	25%	6.500.000,00	-	-	6.500.000,00	6.500.000,00	-	-	6.500.000,00	-
38	Tahun 2008 1 buah pesawat telepon untuk di Sekretariat	2008	3	8	25%	525.000,00	-	-	525.000,00	525.000,00	-	-	525.000,00	-
40	1 unit printer HP untuk di ruang Direktur	2008	6	8	25%	1.550.000,00	-	-	1.550.000,00	1.550.000,00	-	-	1.550.000,00	-
41	1 buah mesin hitung new mark	2008	6	8	25%	3.500.000,00	-	-	3.500.000,00	3.500.000,00	-	-	3.500.000,00	-
42	1 set pengeras suara untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2008	11	8	25%	1.325.000,00	-	-	1.325.000,00	1.325.000,00	-	-	1.325.000,00	-
43	1 unit pompa air Shimisu untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2008	11	8	25%	1.300.000,00	-	-	1.300.000,00	1.300.000,00	-	-	1.300.000,00	-
44	2 buah ht kenwood untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2008	12	8	25%	1.500.000,00	-	-	1.500.000,00	1.500.000,00	-	-	1.500.000,00	-
46	10 buah ht Kenwood TK-K2 AT	2008	12	8	25%	7.500.000,00	-	-	7.500.000,00	7.500.000,00	-	-	7.500.000,00	-
47	2 buah leptop dan 3 unit personal computer untuk di Sekretariat	2008	12	8	25%	48.983.000,00	-	-	48.983.000,00	48.983.000,00	-	-	48.983.000,00	-
49	1 unit pompa air untuk di Unit Pasar Kuta II	2008	12	8	25%	1.300.000,00	-	-	1.300.000,00	1.300.000,00	-	-	1.300.000,00	-
50	1 unit Dupliser RPV untuk di Sekretariat	2008	12	8	25%	9.422.000,00	-	-	9.422.000,00	9.422.000,00	-	-	9.422.000,00	-
51	1 buah jarum Head untuk di Sekretariat	2008	12	8	25%	500.000,00	-	-	500.000,00	500.000,00	-	-	500.000,00	-
52	1 set ganti alat sound system untuk di Sekretariat	2008	12	8	25%	2.925.000,00	-	-	2.925.000,00	2.925.000,00	-	-	2.925.000,00	-
54	Tahun 2009 1 buah pengeras suara komplit untuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2009		8	25%	2.575.000,00	-	-	2.575.000,00	2.575.000,00	-	-	2.575.000,00	-
56	1 buah prent LX 310 +II untuk di Bagian Pengawas	2009		8	25%	1.650.000,00	-	-	1.650.000,00	1.650.000,00	-	-	1.650.000,00	-
57	1 set print canon IP untuk ruang Badan Pengawas	2009		8	25%	590.000,00	-	-	590.000,00	590.000,00	-	-	590.000,00	-
58	1 unit JD Basic M. air untuk di Unit Pasar Kuta II	2009		8	25%	2.387.000,00	-	-	2.387.000,00	2.387.000,00	-	-	2.387.000,00	-

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
59	1 unit JD Basic M. air untuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2009		8	25%	2.387.000,00	-	-	2.387.000,00	2.387.000,00	-	-	2.387.000,00	-
60	1 set komputer AK untuk di Bagian Keuangan	2009		8	25%	12.259.000,00	-	-	12.259.000,00	12.259.000,00	-	-	12.259.000,00	-
61	1 unit sanken 1 PK VIT C untuk di ruang Adum	2009		8	25%	2.850.000,00	-	-	2.850.000,00	2.850.000,00	-	-	2.850.000,00	-
62	1 unit LCD 17 LG untuk di Bagian Personalia	2009		8	25%	1.250.000,00	-	-	1.250.000,00	1.250.000,00	-	-	1.250.000,00	-
63	2 set computer untuk di Unit Pasar Umum Beringkit dan Unit Pasar Kuta II	2009		8	25%	12.364.000,00	-	-	12.364.000,00	12.364.000,00	-	-	12.364.000,00	-
64	Tangki 1100 untuk di Unit Pasar Kuta I	2009		8	25%	790.000,00	-	-	790.000,00	790.000,00	-	-	790.000,00	-
66	1 buah TV 21 LG untuk di Unit Pasar Nusa Dua	2009		8	25%	1.160.000,00	-	-	1.160.000,00	1.160.000,00	-	-	1.160.000,00	-
67	1 buah TV 21 LG untuk di Unit Pasar Kuta II	2009		8	25%	1.160.000,00	-	-	1.160.000,00	1.160.000,00	-	-	1.160.000,00	-
68	1 buah TV 21 LG untuk di Unit Pasar Kuta I	2009		8	25%	1.160.000,00	-	-	1.160.000,00	1.160.000,00	-	-	1.160.000,00	-
72	1 unit printer epson LQ2180 untuk di Bagian Personalia	2009		8	25%	7.690.000,00	-	-	7.690.000,00	7.690.000,00	-	-	7.690.000,00	-
73	1 buah tv LG, 1 buah wall fan, 1 kompor gas Riani untuk di Unit Pasar Kapal	2009		8	25%	1.625.000,00	-	-	1.625.000,00	1.625.000,00	-	-	1.625.000,00	-
74	1 unit pompa air Shimisu untuk di Unit Pasar Kapal	2009		8	25%	1.425.000,00	-	-	1.425.000,00	1.425.000,00	-	-	1.425.000,00	-
76	1 unit printer epson TH dan modif untuk di Bagian Keuangan	2009		8	25%	850.000,00	-	-	850.000,00	850.000,00	-	-	850.000,00	-
Tahun 2010														
78	Timbangan digital untuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2010		8	25%	82.477.000,00	-	-	82.477.000,00	82.477.000,00	-	-	82.477.000,00	-
79	4 buah calculator citizen et ccc 12 D	2010		8	25%	560.000,00	-	-	560.000,00	560.000,00	-	-	560.000,00	-
80	3 buah kipas angin miyako (1 unit sudah dihapus RP 48.774.83 Ps.Hewan Beringkit)	2010		8	25%	500.000,00	-	-	500.000,00	500.000,00	-	-	500.000,00	-
82	3 buah calculator mh casio	2010		8	25%	725.000,00	-	-	725.000,00	725.000,00	-	-	725.000,00	-
83	2 buah kopas angin miyako	2010		8	25%	500.000,00	-	-	500.000,00	500.000,00	-	-	500.000,00	-
86	1 buah amply toa ZA 2060 untuk di Unit Pasar Kapal	2010		8	25%	2.475.000,00	-	-	2.475.000,00	2.475.000,00	-	-	2.475.000,00	-
87	Mesin pompa air ground pos untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2010		8	25%	2.695.000,00	-	-	2.695.000,00	2.695.000,00	-	-	2.695.000,00	-
88	Werles ZW	2010		8	25%	7.493.500,00	-	-	7.493.500,00	7.493.500,00	-	-	7.493.500,00	-
89	2 buah JC V 80 untuk di Pasar Umum Beringkit	2010		8	25%	2.460.150,00	-	-	2.460.150,00	2.460.150,00	-	-	2.460.150,00	-
Tahun 2011														
90	1 unit printer cannon MP258 PD Kab Bad	2011	2	8	25%	890.000,00	-	-	890.000,00	890.000,00	-	-	890.000,00	-
91	1 buah amplifier Merk TOA ZA2060 untuk di Unit Pasar Kuta II	2011	4	8	25%	1.100.000,00	-	-	1.100.000,00	1.100.000,00	-	-	1.100.000,00	-
95	Instalasi Intrnet/2 buah Router Wi Fi untuk di Sekretariat	2011		8	25%	2.460.000,00	-	-	2.460.000,00	2.460.000,00	-	-	2.460.000,00	-
97	Pengeras suara (ampli, mic, load speaker) untuk di Unit Pasar Nusa Dua	2011		8	25%	2.805.000,00	-	-	2.805.000,00	2.805.000,00	-	-	2.805.000,00	-
99	Biaya tera ulang timbangan kapasitas 1.000 Kg Ps. Brkt	2011		8	25%	4.789.800,00	-	4.789.800,00	-	4.789.800,00	-	4.789.800,00	-	-
102	1 unit printer Canon MP.258 scan/copy untuk di Bagian Pemasaran	2011	10	8	25%	950.000,00	-	-	950.000,00	950.000,00	-	-	950.000,00	-
103	2 buah kipas angin tempel untuk di Bagian Umum PD. Pasar Kabupaten Badung	2011	10	8	25%	500.000,00	-	-	500.000,00	500.000,00	-	-	500.000,00	-
104	2 unit Notebook Dellmini m.102 zz	2011	10	8	25%	9.865.460,00	-	-	9.865.460,00	9.865.460,00	-	-	9.865.460,00	-
105	4 unit mesin pompa air dan 1 set bor listrik	2011	11	8	25%	12.700.000,00	-	-	12.700.000,00	12.700.000,00	-	-	12.700.000,00	-
106	1 unit personal computer Dell Vostro 230 MT untuk di Bagian Umum	2011	11	8	25%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
107	1 unit UPS Montero 1.200VA untuk di Bagian Umum	2011	11	8	25%	925.000,00	-	-	925.000,00	925.000,00	-	-	925.000,00	-
109	1 buah ampli, 2 buah speaker, 4 buah stand mic, 1 buah chrger baterai, 1 buah mic waire	2011	12	8	25%	4.950.000,00	-	-	4.950.000,00	4.950.000,00	-	-	4.950.000,00	-
111	1 unit mesin potong rumput merk stil FR. 3000 untuk di Unit Pasar Nusa Dua	2011	12	8	25%	2.200.000,00	-	-	2.200.000,00	2.200.000,00	-	-	2.200.000,00	-
112	2 buah unit pesawat HT untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2011	12	8	25%	3.000.000,00	-	-	3.000.000,00	3.000.000,00	-	-	3.000.000,00	-
114	4 unit notebook merk Aspire One dan 4 Unit printer Canon MP.287	2011	12	8	25%	19.030.000,00	-	-	19.030.000,00	19.030.000,00	-	-	19.030.000,00	-
Tahun 2012														
115	1 unit printer Canon dan modifikasi untuk di Bagian Personalia	2012	3	8	25%	975.000,00	-	-	975.000,00	975.000,00	-	-	975.000,00	-
116	1 unit Apple ipad 236+wifi 64GB.Black + Leather + Screenmask	2012	3	8	25%	8.977.000,00	-	-	8.977.000,00	8.977.000,00	-	-	8.977.000,00	-
117	1 unit ac Panasonic 3515671110. lpk untuk di ruang Direktur	2012	3	8	25%	3.355.000,00	-	-	3.355.000,00	3.355.000,00	-	-	3.355.000,00	-
118	power supply printer LQ 2180 dan sensor LQ 2180 untuk di bagian perencanaan	2012	4	8	25%	690.000,00	-	-	690.000,00	690.000,00	-	-	690.000,00	-
122	Tera ulang / pengujian 2 unit timbangan bobot Ingsut masing-masing kapasitas 1000kg	2012		8	25%	3.903.000,00	-	3.903.000,00	-	3.903.000,00	-	3.903.000,00	-	-
124	1 unit UPS Montero 600VA untuk di Bagian Personalia	2012	9	8	25%	550.000,00	-	-	550.000,00	550.000,00	-	-	550.000,00	-
125	1 unit key telp LDP. 7224 D untuk di Bagian Umum	2012		9	8	25%	975.000,00	-	-	975.000,00	-	-	975.000,00	-
126	1 unit External Hardisk 1 terra bite merk sea gate untuk di Bagian Personalia	2012		9	8	25%	1.485.000,00	-	-	1.485.000,00	-	-	1.485.000,00	-
128	1 unit UPS Montero 600VA untuk di ruang Badan Pengawas	2012	10	8	25%	550.000,00	-	-	550.000,00	550.000,00	-	-	550.000,00	-
129	5 buah leptop acer 13(14") @ 6.650.000, untuk Bag Keu 2 bh, Bag Personalia 1 bh, Bag. Perencanaan 1 bh Bag. P&P 1 bh	2012	10	8	25%	33.250.000,00	-	-	33.250.000,00	33.250.000,00	-	-	33.250.000,00	-
132	1 unit laptop Asus 17 (14") untuk	2012	10	8	25%	13.500.000,00	-	-	13.500.000,00	13.500.000,00	-	-	13.500.000,00	-

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
133	1 unit set pengeras suara TOA untuk di Pasar Beringkit	2012	11	8	25%	2.530.000,00	-	-	2.530.000,00	2.530.000,00	-	-	2.530.000,00	-
134	1 unit set pengeras suara TOA dan 1 unit TV Sharp 21 inci untuk unit psr. Beringkit	2012	11	8	25%	4.730.000,00	-	-	4.730.000,00	4.730.000,00	-	-	4.730.000,00	-
135	1 unit external Hardisk 1 TB Seagate Backup plus untuk di Bagian Keuangan	2012	11	8	25%	1.485.000,00	-	-	1.485.000,00	1.485.000,00	-	-	1.485.000,00	-
136	pembayaran : 1 unit PC	2012	12	8	25%	5.980.000,00	-	-	5.980.000,00	5.980.000,00	-	-	5.980.000,00	-
	1 Unit UPS	2012	12	8	25%	850.000,00	-	-	850.000,00	850.000,00	-	-	850.000,00	-
	Tahun 2013													
139	1 unit AC Sharp AH AP 18 KHL + perlengkapan untuk di ruang Direktur Utama	2013	3	8	25%	6.363.636,00	-	-	6.363.636,00	6.363.636,00	-	-	6.363.636,00	-
140	1 unit HT. merk Weierwei vev - 3288 D untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2013	4	8	25%	850.000,00	-	-	850.000,00	850.000,00	-	-	850.000,00	-
141	1 unit HT. merk Weierwei vev - 3288 D untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2013	4	8	25%	850.000,00	-	-	850.000,00	850.000,00	-	-	850.000,00	-
144	Alat untuk perbaikan 2 bh. Timbangan manual di Unit Pasar Hewan Beringkit	2013	10	8	25%	7.766.100,00	-	7.766.100,00	-	7.766.100,00	-	7.766.100,00	-	-
	Tahun 2014													
145	Tera ulang /pengujian 2 bh. Unit timbangan bobot ingsut masing - masing 1.000 kg. untuk Unit Pasar Hewan Beringkit	2014	6	8	25%	5.950.000,00	-	5.950.000,00	-	5.950.000,00	-	5.950.000,00	-	-
	Tahun 2015													
149	1 unit pesawat telepon untuk di Kantor Sekretariat	2015	2	8	25%	620.000,00	-	-	620.000,00	620.000,00	-	-	620.000,00	-
150	Termyn I Software akuntansi MYOB Pemier V 13 multi currency 4 user	2015	3	8	25%	6.000.000,00	-	-	6.000.000,00	6.000.000,00	-	-	6.000.000,00	-
151	Termyn II Software akuntansi MYOB Pemier V 13 multi currency 4 user	2015	4	8	25%	6.000.000,00	-	-	6.000.000,00	6.000.000,00	-	-	6.000.000,00	-
152	2 unit Printer Epson LQ - 2190 untuk Bagian Perencanaan dan Bagian Personalia	2015	9	8	25%	16.800.000,00	-	-	16.800.000,00	16.800.000,00	-	-	16.800.000,00	-
156	1 buah Note Book Assus X200MA untuk di Bagian Perencanaan	2015	11	8	25%	5.400.000,00	-	-	5.400.000,00	5.400.000,00	-	-	5.400.000,00	-
157	Pembelian material mesin pompa air JDF 5 dan ongkos servis di unit Pasar Nusa Dua	2015	11	8	25%	1.200.000,00	-	1.200.000,00	-	1.200.000,00	-	1.200.000,00	-	-
158	Pembayaran LCD Ipad Dirut PD.Pasar Kab. Badung	2015	11	8	25%	1.800.000,00	-	-	1.800.000,00	1.800.000,00	-	-	1.800.000,00	-
159	Pembayaran Inventaris untuk Bag. Perencanaan, Unit Pasar Kertasari, Pasar Sembung, Pasar Kapal, dan Unit Bisnis	2015	12	8	25%	4.830.000,00	-	-	4.830.000,00	4.830.000,00	-	-	4.830.000,00	-
160	1 unit Printer Epson L 120 modif pabrik untuk di Unit Bisnis	2015	12	8	25%	1.950.000,00	-	-	1.950.000,00	1.950.000,00	-	-	1.950.000,00	-
	Tahun 2016													
161	Pembayaran Perubahan Program Data System Program untuk Komputer Perijinan Bagian Perencanaan	2016	5	8	25%	1.250.000,00	-	-	1.250.000,00	1.250.000,00	-	0,00	1.250.000,00	-
162	Pembayaran Pembuatan Web Site PD.Pasar Kab. Badung	2016	5	8	25%	10.100.000,00	-	-	10.100.000,00	10.100.000,00	-	0,00	10.100.000,00	-
163	Pembayaran : 1(satu) bh. Mainboard extreme Rp. 750.000,00 1(satu) bh. Ram DDR3. 2GB Rp. 350.000,00 1(satu) bh. Prosesor intel LGA775SC Rp. 500.000,00													
	Untuk di Bagian Pengawas PD.Pasar Kab. Badung	2016	6	8	25%	1.600.000,00	-	-	1.600.000,00	1.600.000,00	0,00	-	1.600.000,00	0,00
164	Perbaikan Komputer di Bagian Umum	2016	6	8	25%	3.305.500,00	-	3.305.500,00	-	3.305.500,00	-	3.305.500,00	-	-
165	Perbaikan Komputer di Bagian Personalia dan Laptop di Bagian Umum	2016	6	8	25%	1.365.000,00	-	1.365.000,00	-	1.365.000,00	-	1.365.000,00	-	-
168	6 pcs. CCTV dan 3 unit mesin sidik jari untuk di Kantor Sekretariat , Pasar Hewan & Umum Beringkit	2016	12	8	25%	27.465.000,00	-	-	27.465.000,00	27.465.000,00	-	0,00	27.465.000,00	-
	Tahun 2017													
169	Pembayaran : 1 bh. Mesin PABX Panasonic KX - TES 308-8 Ext 1 Set KX - T7730 Operator 1 Box MDF 3 Unit Telepon Panasonic KX - T7730 1 buah Card Panasonic 8 Ext 100 meter Kabel program PABX													
	Pembayaran : 1 Unit Computer Core 1.5 Slimline 260 - P026 L 2 Unit Computer Core 1.7 Dual Core HP.510 - P012 L 1 Unit Laptop MSI Gi 62 - 6 Qe 1,7	2017	3	8	25%	12.975.000,00	-	-	12.975.000,00	12.363.233,19	152.941,70	-	12.516.174,89	458.825,11

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
171	2 Unit Printer Epson L - 360 1 Unit Printer Hp Laser Jet Pro M12 Wireless Pembayaran : 1 unit Hardisk WD ITB + Install Rp. 1.000.000,00 1 unit UPS ICA CE 600 VA Rp. 850.000,00 1 unit Batteray Bios Rp. 50.000,00	2017	5	8	25%	47.400.000,00	-	-	47.400.000,00	44.813.598,63	646.600,34	-	45.460.198,97	1.939.801,03
172	Unit di Unit Pasar Umum Beringkit Pembayaran : 1 pcs Mainboard PC ASUS HGI M - K Rp. 1.250.000,00 1 pcs Kabel Power Printer Rp. 25.000,00 2 pcs Conector LAN Rp. 25.000,00	2017	5	8	25%	1.900.000,00	-	-	1.900.000,00	1.796.325,68	25.918,58	-	1.822.244,26	77.755,74
173	untuk Bagian Umum Service Mesin Cetak Karcis Perforator dan ganti spare part untuk Bagian Umum	2017	8	8	25%	1.300.000,00	-	-	1.300.000,00	1.229.064,94	17.733,76	-	1.246.798,71	53.201,29
176	1 unit computer dan 2 unit printer termal untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2017	8	8	25%	2.500.000,00	-	2.500.000,00	-	2.363.586,43	-	2.363.586,43	-	-
177	1 unit computer, 1 unit UPS 1.200 VA dan 1 paket sistem parkir sepeda motor, mobil, truk di Unit Pasar Umum Beringkit	2017	12	8	25%	16.750.000,00	-	-	16.750.000,00	15.339.172,36	352.706,91	-	15.691.879,27	1.058.120,73
178	2 unit Kipas Angin untuk di Unit Pasar Kapal	2017	12	8	25%	12.500.000,00	-	-	12.500.000,00	11.447.143,55	263.214,11	-	11.710.357,67	789.642,33
179	Computer + program jual - beli sapi di Unit Pasar Hewan Beringkit.	2017	12	8	25%	550.000,00	-	-	550.000,00	503.674,32	11.581,42	-	515.255,74	34.744,26
180	1 unit computer + program sistem Akuntansi Koperasi untuk di Unit Bisnis	2017	12	8	25%	59.750.000,00	-	-	59.750.000,00	54.717.346,19	1.258.163,45	-	55.975.509,64	3.774.490,36
181	1 unit computer + program sistem Akuntansi Koperasi untuk di Unit Bisnis	2017	12	8	25%	11.000.000,00	-	-	11.000.000,00	10.073.486,33	231.628,42	-	10.305.114,75	694.885,25
181	Tahun 2018 Pembayaran : 1 unit AC 1PK untuk diruang Direktur Rp. 4.150.000,00 1 unit AC 2PK untuk diruang Dirut Rp. 8.577.273,00 Kantor Sekretariat PD.Pasar Kab. Badung 2 unit AC Floorstanding 2,5 PK untuk diruang pertemuan Sekar Jepun Lantai II Sekretariat PD.Pasar Kab.Badung @Rp. 13.913.637,00 = Rp. 27.827.274,00	2018	1	8	25%	12.727.273,00	-	-	12.727.273,00	11.655.273,69	267.999,83	-	11.923.273,52	803.999,48
182	ditambah ongkos pasang = Rp. 600.000,00 12 buah Calculator DM.1400, 14 Digit merk Casio Rp 3.630.000 untuk di :	2018	1	8	25%	28.427.274,00	-	-	28.427.274,00	26.032.886,91	598.596,77	-	26.631.483,68	1.795.790,32
184	3 bh. Bagian Keuangan 1 bh. Bagian Promosi dan Pemasaran 6 bh. Unit Bisnis PD.Pasar Kab. Badung 1 buah External Hardisc HDD 1 EB SEATE Exspansion untuk penyimpanan data pembukuan di Bag. Keuangan	2018	2	8	25%	3.327.500,00	-	-	3.327.500,00	3.288.400,51	9.774,87	-	3.298.175,38	29.324,62
185	1 Unit PC A.10 merk Acer AC 20 - 720 dan Printer merk Canon IP 2770 + Modif untuk Bagian Promosi dan Pemasaran PD.Pasar Kab. Badung	2018	3	8	25%	7.700.000,00	-	-	7.700.000,00	6.975.305,18	181.173,71	-	7.156.478,88	543.521,12
186	Pembayaran sumur bor dan pemelian mesin pompa air submersible IPK (Yourk) ditambah instalasi untuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2018	4	8	25%	10.000.000,00	-	-	10.000.000,00	9.009.399,41	247.650,15	-	9.257.049,56	742.950,44
187	1 buah Televisi Polytron LED 32 " untuk di ruangan Direktur Utama PD.Pasar Kab.Badung	2018	4	8	25%	3.000.000,00	-	-	3.000.000,00	2.702.819,82	74.295,04	-	2.777.114,87	222.885,13
188	AC Daikin 1,5 PK STNE35 MV remote untuk di Bagian Keuangan dan Bagian Umum kantor sekretariat PD. Pasar Kabupaten Badung	2018	5	8	25%	11.800.000,00	-	-	11.800.000,00	10.572.753,91	306.811,52	-	10.879.565,43	920.434,57
189	1 LED monitor LG 19"	2018	5	8	25%	1.145.455,00	-	-	1.145.455,00	1.026.323,21	29.782,95	-	1.056.106,15	89.348,85
190	2 buah pesawat telepon merk Panasonic untuk di Unit Bisnis dan Jasa Perdagangan PD. Pasar Kabupaten Badung	2018	5	8	25%	500.000,00	-	-	500.000,00	447.998,05	13.000,49	-	460.998,54	39.001,46
191	1 set laptop Acer untuk di Bagian Keuangan	2018	7	8	25%	7.500.000,00	-	-	7.500.000,00	6.645.812,99	213.546,75	-	6.859.359,74	640.640,26
192	1 unit printer epson L360 untuk di ruang Badan Pengawas	2018	9	8	25%	3.000.000,00	-	-	3.000.000,00	2.643.493,65	89.126,59	-	2.732.620,24	267.379,76
193	1 unit laptop asus XU4 1 m intel dan perlengkapannya untuk di Bagian Umum	2018	10	8	25%	5.000.000,00	-	-	5.000.000,00	4.356.384,28	160.903,93	-	4.517.288,21	482.711,79
194	1 unit computer merk acer e20-720 dan printer epson L120 untuk Unit Pasar Kuta II	2018	10	8	25%	7.900.000,00	-	-	7.900.000,00	6.883.087,16	254.228,21	-	7.137.315,37	762.684,63
195	1 buah TV LED Samsung 32" untuk di ruang Direktur Utama Perumda Pasar Mangu Giri Sedana	2018	10	8	25%	2.700.000,00	-	-	2.700.000,00	2.352.447,51	86.888,12	-	2.439.335,63	260.664,37
196	Pembelian Meteran Air dan materian instalasi air kios pedagang burung selatan di Unit Pasar Hewan Beringkit	2018	10	8	25%	6.061.000,00	-	-	6.061.000,00	5.280.809,02	195.047,74	-	5.475.856,77	585.143,23
197	1 unit exsus fan dinding untuk pemasangan ac di bagian perencanaan dan bagian personalian Perumda Pasar Mangu Giri Sedana.	2018	11	8	25%	750.000,00	-	-	750.000,00	649.749,76	25.062,56	-	674.812,32	75.187,68

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
201	1 unit ac merk sharp 1 pk AH/AU-A9UCY Rp.2.730.000,00 dan 1 Unit ac merk sharp 1.5 pk AH/AU-A12UCY Rp.3.840.000,00 untuk di Bagian Perencanaan dan Bagian Personalia	2018	11	8	25%	6.570.000,00	-	-	6.570.000,00	5.691.807,86	219.548,03	-	5.911.355,90	658.644,10
202	Mesin Bofa (mesin gambar) untuk di Bagian Perencanaan	2018	11	8	25%	5.500.000,00	-	-	5.500.000,00	4.764.831,54	183.792,11	-	4.948.623,66	551.376,34
203	1 buah mixer yamaha MG 16XU dan 10 unit mic meja krezt 301 bell untuk di ruang rapat sekar jepun kantor sekretariat Perumda Pasar MGS.	2018	11	8	25%	9.735.000,00	-	-	9.735.000,00	8.433.751,83	325.312,04	-	8.759.063,87	975.936,13
204	Alat-alat listrik untuk pemasangan meteran listrik di 16 unit kios pedagang burung di Unit Pasar Hewan	2018	11	8	25%	3.787.000,00	-	-	3.787.000,00	3.280.803,10	126.549,22	-	3.407.352,33	379.647,67
206	1 unit computer merk acer c20-720 dan printer epson L3110+copy scan untuk di Bagian Perencanaan	2018	12	8	25%	8.850.000,00	-	-	8.850.000,00	7.623.294,07	306.676,48	-	7.929.970,55	920.029,45
207	2 set AC Daikin 1 PK Type STV 25 BX + Remote AC untuk di Unit Pasar Kuta II dan Bagian Perencanaan	2018	12	8	25%	8.406.000,00	-	-	8.406.000,00	7.199.279,30	301.680,18	-	7.500.959,47	905.040,53
208	1 unit Exos Fan dinding untuk Unit Pasar Kuta II	2018	12	8	25%	750.000,00	-	-	750.000,00	642.333,98	26.916,50	-	669.250,49	80.749,51
209	1 Unit Computer Acer C20720 inter dan printer Epsen L 120 untuk di Unit Pasar Kuta II	2018	12	8	25%	7.900.000,00	-	-	7.900.000,00	6.765.917,97	283.520,51	-	7.049.438,48	850.561,52
Tahun 2019														
211	12 jam dinding merk seiko @ Rp 180.000 untuk di Sekretariat Perumda Pasar MGS	2019	3	8	25%	2.160.000,00	-	-	2.160.000,00	1.821.445,31	84.638,67	-	1.906.083,98	253.916,02
212	Pembyaran 1 buah TV Led Samsung 32", antena dan breket boll 32" untuk diruang Direktur Operasional Perumda Pasar MGS	2019	4	8	25%	3.025.000,00	-	-	3.025.000,00	2.530.926,51	123.518,37	-	2.654.444,89	370.555,11
216	Alat-alat dan ongkos servis mesin perporator manual Bidang Umum	2019	8	8	25%	4.300.000,00	-	-	4.300.000,00	3.540.991,21	189.752,20	-	3.730.743,41	569.256,59
217	1 buah camera sony digital 7 II 50145666565895 untuk Bidang Umum	2019	9	8	25%	16.999.002,00	-	-	16.999.002,00	13.662.283,83	834.179,54	-	14.496.463,38	2.502.538,62
219	1 unit mesin penghitung uang merk Gemet tipe Prime Dinamyc 996 untuk Bidang Keuangan	2019	9	8	25%	5.550.000,00	-	-	5.550.000,00	4.460.595,70	272.351,07	-	4.732.946,78	817.053,22
220	Pembayaran 100% atas pelaksanaan pengadaan barang instalasi jaringan elektronik parkir digital untuk Unit Pasar Umum Beringkit	2019	9	8	25%	202.971.000,00	-	-	202.971.000,00	163.130.012,70	9.960.246,83	-	173.090.259,52	29.880.740,48
221	1 Unit kulkas case polytron SCN 180 L untuk di Unit Bina Usaha (sub perdagangan)	2019	10	8	25%	3.500.000,00	-	-	3.500.000,00	2.789.916,99	177.520,75	-	2.967.437,74	532.562,26
222	1 buah UPS 1 CA CE 600 VA untuk Unit Bina Usaha	2019	10	8	25%	1.050.000,00	-	-	1.050.000,00	836.975,10	53.256,23	-	890.231,32	159.768,68
223	1 buah AC Midea 1 PK beserta alat-alat pemasangan AC di Unit Bina Usaha	2019	10	8	25%	3.711.363,64	-	-	3.711.363,64	2.958.399,00	188.241,16	-	3.146.640,16	564.723,48
224	1 buah kulkas merk samsung RR-18 R 1000 untuk diruangan Dewan Pengawas	2019	10	8	25%	2.750.000,00	-	-	2.750.000,00	2.192.077,64	139.480,59	-	2.331.558,23	418.441,77
226	1 buah unit AC midea 1 PK dan alat-alat pemasangan untuk Unit Pasar Hewan Beringkit	2019	10	8	25%	3.711.363,64	-	-	3.711.363,64	2.958.399,00	188.241,16	-	3.146.640,16	564.723,48
227	3 unit HT radio RT 202 dual band untuk Unit Pasar Hewan Beringkit	2019	10	8	25%	2.400.000,00	-	-	2.400.000,00	1.913.085,94	121.728,52	-	2.034.814,45	365.185,55
228	1 buah printer canon MP 280 untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2019	11	8	25%	1.800.000,00	-	-	1.800.000,00	1.422.949,22	94.262,70	-	1.517.211,91	282.788,09
229	1 buah printer canon MP 280 Rp.1.800.000,00 dan 1 buah printer epson LQ 2190 RP.8.950.000,00 untuk Bidang Keuangan	2019	11	8	25%	10.750.000,00	-	-	10.750.000,00	8.498.168,94	562.957,76	-	9.061.126,71	1.688.873,29
230	3 buah kipas angin hacida 12 in @ Rp.235.000,00 untuk Pasar Umum Beringkit	2019	11	8	25%	705.000,00	-	-	705.000,00	557.321,78	36.919,56	-	594.241,33	110.758,67
231	1 buah mega phone ZR 2015 s Toa untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2019	11	8	25%	550.000,00	-	-	550.000,00	434.790,04	28.802,49	-	463.592,53	86.407,47
232	1 unit AC Midea 1 PK dan alat-alat pemasangan untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2019	11	8	25%	3.975.000,00	-	-	3.975.000,00	3.142.346,19	208.163,45	-	3.350.509,64	624.490,36
233	1 unit Ampli Toa 2 A 2120, 2 buah corong toa 2 H 5020 BM, 2 buah corong toa 2 H 5020 B, 1 buah mic toa 2 M 270 dan instalasi untuk pemasangan	2019	11	8	25%	7.835.000,00	-	-	7.835.000,00	6.193.781,74	410.304,57	-	6.604.086,30	1.230.913,70
234	1 unit computer dn printer lengkap untuk Bidang Umum	2019	11	8	25%	10.425.000,00	-	-	10.425.000,00	8.241.247,56	545.938,11	-	8.787.185,67	1.637.814,33
235	1 buah mesin liminating untuk Bidang Umum	2019	11	8	25%	1.125.000,00	-	-	1.125.000,00	889.343,26	58.914,18	-	948.257,45	176.742,55
236	1 unit Laptop ASUS X 441 UA untuk Direktur Umum	2019	12	8	25%	7.500.000,00	-	-	7.500.000,00	5.879.516,60	405.120,85	-	6.284.637,45	1.215.362,55
237	3 buah kamera cctv AHM done M dor 3MP Rp.1.575.000,00. 3 buah Camera Outdoor 1R Bullet Camera Rp.1.950.000,00 1 buah DVR 8 Channel Rp.1.250.000,00 1 buah LCD Monitor Rp.1.350.000,00 1 buah Hardisk Internal 1 TB satu Rp.1.250.000,00 350 meter kabel camera cctv RG6 Coacial warna hitam untuk Unit Pasar Nusa Dua	2019	12	8	25%	10.000.000,00	-	-	10.000.000,00	7.839.355,47	540.161,13	-	8.379.516,60	1.620.483,40
238	1 unit mega phone toa ZR 2015	2019	12	8	25%	550.000,00	-	-	550.000,00	427.539,06	30.615,23	-	458.154,30	91.845,70
239	Pemasangan alat E-Parkir sepeda motor di Unit Pasar Umum Beringkit	2019	12	8	25%	207.650.000,00	-	207.650.000,00	-	161.415.429,69	-	161.415.429,69	-	-

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+)	Mutasi (-)	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
							2025	2025						
	Pembuatan Detail Engineering Design (DED) dan honorarium direksi, PPK, bendahara, PPBJ dan PPHP di Unit Pasar Umum Beringkit													
	Tahun 2020													
240	1 unit komputer pc merk intel dan printer pixma MP 287 modif untuk di Dewan Pengawas	2020	3	8	25%	8.500.000,00	-	-	8.500.000,00	6.458.007,81	510.498,05	-	6.968.505,86	1.531.494,14
241	2 buah calculator casio 12 digit untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2020	4	8	25%	700.000,00	-	-	700.000,00	525.683,59	43.579,10	-	569.262,70	130.737,30
243	1 unit mesin pompa air Shimizu SPG 20-372 K BIT untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2020	4	8	25%	2.450.000,00	-	-	2.450.000,00	1.839.892,58	152.526,86	-	1.992.419,43	457.580,57
244	1 unit mesin pompa air Shimizu SPG 20-372 K BIT untuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2020	4	8	25%	2.650.000,00	-	-	2.650.000,00	1.990.087,89	164.978,03	-	2.155.065,92	494.934,08
245	1 unit mesin pompa air Shimizu SPG 20-372 K BIT Rp.2.450.000,- Alat-alat insatalasi unruk pemasangan mesin pompa air Rp.452.000,- Alat-alat pemasangan di bak tower Rp.267.000,-													
	50 meter tali tampar untuk pemasangan mesin pompa air Rp. 150.000,- Untuk di Unit Pasar Kuta I	2020	7	8	25%	3.319.500,00	-	-	3.319.500,00	2.405.340,82	228.539,79	-	2.633.880,62	685.619,38
246	1 unit kalkulator dj 2400 DKK Rp.325000								-		-		-	
247	2 unit kalkulator casio GX 148 AOK @ Rp.275.000 untuk di Bidang Keuangan	2020	9	8	25%	875.000,00	-	-	875.000,00	618.652,34	64.086,91	-	682.739,26	192.260,74
248	5 buah jam dinding seiko ori untuk di ruangan Direktur Utama	2020	9	8	25%	400.000,00	-	-	400.000,00	282.812,50	29.296,88	-	312.109,38	87.890,63
249	2 buah jam dinding merk marindo @ Rp.375.000 untuk di ruang SPI dan Unit Pasar Petang	2020	10	8	25%	750.000,00	-	-	750.000,00	523.681,64	56.579,59	-	580.261,23	169.738,77
250	3 buah calculator 16 digit citizen 760 N untuk di SPI, Bidang Umum dan Unit Pasar Petang	2020	12	8	25%	705.000,00	-	-	705.000,00	479.868,16	56.282,96	-	536.151,12	168.848,88
251	1 set ac 1/2 pk daikin untuk di ruang kepegawaian Rp. 3.835.000 1 set ac 2 pk daikin untuk di Bidang Keuangan Rp.6.900.000 beserta spere part Rp.1.483.000	2020	12	8	25%	12.218.000,00	-	-	12.218.000,00	8.316.353,52	975.411,62	-	9.291.765,14	2.926.234,86
252	1 buah laptop asus E 402 VA window 10 ori dan tas ransel asus untuk di SPI	2020	12	8	25%	8.000.000,00	-	-	8.000.000,00	5.468.750,00	632.812,50	-	6.101.562,50	1.898.437,50
	Tahun 2021													
253	1 unit mesin pompa air shimisu shible, float awitch dan instalasi untuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2021	1	8	25%	3.588.000,00	-	-	3.588.000,00	2.410.687,50	294.328,13	-	2.705.015,63	882.984,38
254	Pemasangan CCTV di Unit Pasar Hewan Beringkit	2021	4	8	25%	13.950.000,00	-	13.950.000,00	-	8.882.226,56	-	8.882.226,56	-	-
255	3 buah calculator merk casio 14 digit @ Rp225.000,00 untuk di Unit Bina Usaha	2021	5	8	25%	675.000,00	-	-	675.000,00	429.785,16	61.303,71	-	491.088,87	183.911,13
256	2 buah calculator merk casio 14 digit @ Rp225.000,00 untuk di Unit Pasar Kuta I	2021	6	8	25%	450.000,00	-	-	450.000,00	275.976,56	43.505,86	-	319.482,42	130.517,58
257	Pemasangan CCTV di Sekretariat Perumda Pasar MGS	2021	7	8	25%	5.324.000,00	-	5.324.000,00	-	3.202.718,75	-	3.202.718,75	-	-
258	Spere part gate sepeda motor untuk di unit Pasar Umum Beringkit	2021	8	8	25%	10.100.000,00	-	-	10.100.000,00	5.957.421,88	1.035.644,53	-	6.993.066,41	3.106.933,59
259	1 unit ac ,Upah tukang dan alat-alat pasang ac untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2021	8	8	25%	3.915.000,00	-	-	3.915.000,00	2.355.117,19	389.970,70	-	2.745.087,89	1.169.912,11
260	Alat-alat perbaikan timbangan dan pemasangan display pada timbangan sapi di unit Pasar Umum Beringkit	2021	8	8	25%	27.087.500,00	-	-	27.087.500,00	16.294.824,22	2.698.168,95	-	18.992.993,16	8.094.506,84
261	1 unit mesin air Submersible 1 HP 1 PS otomatis , bahan-bahan pengganti, instalasin air dan upah tukang pengganti mesin air di Sekretariat Perumda Pasar MGS	2021	10	8	25%	9.418.000,00	-	-	9.418.000,00	5.334.414,06	1.020.896,48	-	6.355.310,55	3.062.689,45
262	1 unit mesin air Submersible 1 HP 1 PS otomatis , bahan-bahan pengganti, instalasin air dan upah tukang pengganti mesin air di Unit Pasar Nusa Dua	2021	10	8	25%	4.466.000,00	-	-	4.466.000,00	2.529.570,31	484.107,42	-	3.013.677,73	1.452.322,27
	Tahun 2022													
263	3 buah calculator 14 digit merk Casio GX-14B untuk Bidang Keuangan	2022	1	8	25%	900.000,00	-	-	900.000,00	478.125,00	105.468,75	-	583.593,75	316.406,25
264	2 buah calculator 14 digit merk Casio GX-14B untuk Bidang Umum	2022	1	8	25%	600.000,00	-	-	600.000,00	318.750,00	70.312,50	-	389.062,50	210.937,50
	Tahun 2023													
267	1 Unit Mesin air Submersible merk York untuk di Unit Pasar Kuta I	2023	3	8	25%	2.700.000,00	-	-	2.700.000,00	1.096.875,00	400.781,25	-	1.497.656,25	1.202.343,75
268	Projektor Epson EB-W51 SLN.X8A93300122 Pln.V11H977052 dan Kabel HDMI to VGA	2023	6	8	25%	9.050.000,00	-	-	9.050.000,00	3.252.343,75	1.449.414,06	-	4.701.757,81	4.348.242,19
	Untuk di Ruang Pertemuan Sekar Jepun Perumda Pasar dan Pangan MGS								-		-		-	
270	Laptop Acer Aspire 514A514/73MRC17/13SSU 16 GB 512 GB Qris XE Grafik W11 home	2023	9	8	25%	14.100.000,00	-	-	14.100.000,00	4.406.250,00	2.423.437,50	-	6.829.687,50	7.270.312,50

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
	untuk di Bidang Keuangan								-		-	-	-	
271	1 Unit Mesin air Submersible merk York untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2023	10	8	25%	2.700.000,00	-	-	2.700.000,00	801.562,50	474.609,38	-	1.276.171,88	1.423.828,13
272	2 buah calculator merk Casio DH-14-BK @Rp.275.000 untuk di Unit Pasar Kuta II	2023	12	8	25%	550.000,00	-	-	550.000,00	146.093,75	100.976,56	-	247.070,31	302.929,69
273	1 Unit Samsung Galaksi Tablet S9FE8/128 Grey untuk di Bagian Umum Perumda Pasar dan Pangan MGS	2023	12	8	25%	8.291.700,00	-	-	8.291.700,00	2.202.482,81	1.522.304,30	-	3.724.787,11	4.566.912,89
Tahun 2024														
274	1 Unit AC Gree 1,5 PK	2024	2	8	25%	6.756.756,00	-	-	6.756.756,00	1.548.423,25	1.302.083,19	-	2.850.506,44	3.906.249,56
	Untuk di Ruangan Dewan Pengawas						-	-	-				-	
275	3 buah calculator Casio DJ-240D Plus 14 Digit @ Rp425.000,00 untuk di Unit Bina Usaha	2024	3	8	25%	1.275.000,00	-	-	1.275.000,00	265.625,00	252.343,75	-	517.968,75	757.031,25
276	Pembelian Mesin Submersible dan Bahan Instalasi Air untuk di Unit Pasar Nusa Dua	2024	4	8	25%	2.747.000,00	-	-	2.747.000,00	515.062,50	557.984,38	-	1.073.046,88	1.673.953,13
277	1 Unit Card PABX Expanded Panasonic Kx-TE824 Expansion Pabx Panasonic dan Ext	2024	5	8	25%	2.500.000,00	-	-	2.500.000,00	416.666,67	520.833,33	-	937.500,00	1.562.500,00
	untuk di Kantor Sekretariat						-	-	-				-	
278	1 buah Computer Gen.2Shandy Bridge	2024	5	8	25%	5.772.000,00	-	-	5.772.000,00	962.000,00	1.202.500,00	-	2.164.500,00	3.607.500,00
	Untuk di Unit Pasar Petang						-	-	-				-	
279	1 buah Computer Gen13 Rartor lake dan 1 buah printer Cannon G3010 Ink Tank Wifi PSC	2024	5	8	25%	14.652.000,00	-	-	14.652.000,00	2.442.000,00	3.052.500,00	-	5.494.500,00	9.157.500,00
	untuk di Bidang Umum						-	-	-				-	
280	1 Unit Laptop Hp 145 untuk di Bidang Usaha dan Jasa	2024	6	8	25%	15.000.000,00	-	-	15.000.000,00	2.187.500,00	3.203.125,00	-	5.390.625,00	9.609.375,00
281	1 Unit Printer Epson l-3250 untuk di Bidang Usaha dan Jasa	2024	6	8	25%	2.000.000,00	-	-	2.000.000,00	291.666,67	427.083,33	-	718.750,00	1.281.250,00
282	2 calculator Casio 14 digit (4549566600487) @ Rp448.000 untuk di Bidang Perencanaan	2024	6	8	25%	896.000,00	-	-	896.000,00	130.666,67	191.333,33	-	322.000,00	574.000,00
283	1 Unit LED L5 20mk 400 49CM untuk di Bidang Perencanaan	2024	6	8	25%	1.500.000,00	-	-	1.500.000,00	218.750,00	320.312,50	-	539.062,50	960.937,50
284	1 Unit Timbangan duduk Arjuna Super 300Kg untuk Program pembelian Gabah Untuk di UPP	2024	6	8	25%	2.200.000,00	-	-	2.200.000,00	320.833,33	469.791,67	-	790.625,00	1.409.375,00
285	Pembelian mesin pendorong dan otomatis pressure Untuk di UPP	2024	6	8	25%	2.000.000,00	-	-	2.000.000,00	291.666,67	427.083,33	-	718.750,00	1.281.250,00
286	Timbangan Digital Henher 300 kg untuk operasional	2024	7	8	25%	3.800.000,00	-	-	3.800.000,00	475.000,00	831.250,00	-	1.306.250,00	2.493.750,00
	Pembelian gabah di Unit Bina Usaha						-	-	-				-	
287	1 Unit Computer Intel (untuk di Bidang Keuangan)	2024	7	8	25%	15.000.000,00	-	-	15.000.000,00	1.875.000,00	3.281.250,00	-	5.156.250,00	9.843.750,00
	2 Unit Printer Epson L3210 @ RP3.500.000 (untuk di Bidang Keuangan)	2024	7	8	25%	7.000.000,00	-	-	7.000.000,00	875.000,00	1.531.250,00	-	2.406.250,00	4.593.750,00
	1 Unit Printer Epson L3210 (untuk di Bidang Kepegawaian)	2024	7	8	25%	3.500.000,00	-	-	3.500.000,00	437.500,00	765.625,00	-	1.203.125,00	2.296.875,00
288	Timbangan Digital Henher 300 kg untuk operasional untuk di Unit Pengelolaan Pangan	2024	8	8	25%	3.800.000,00	-	-	3.800.000,00	395.833,33	851.041,67	-	1.246.875,00	2.553.125,00
289	1 Unit cordless impect wrench 18V IRC	2024	9	8	25%	1.729.000,00	-	-	1.729.000,00	144.083,33	396.229,17	-	540.312,50	1.188.687,50
	1 Unit Impect Drill Set 13MM 500W IRI	2024	9	8	25%	549.900,00	-	-	549.900,00	45.825,00	126.018,75	-	171.843,75	378.056,25
290	Mesin jarit karung YMMX NP7A untuk di UPP	2024	9	8	25%	1.650.000,00	-	-	1.650.000,00	137.500,00	378.125,00	-	515.625,00	1.134.375,00
291	1 unit dispenser sanken HWD - C.5351C untuk di UPP	2024	9	8	25%	1.700.000,00	-	-	1.700.000,00	141.666,67	389.583,33	-	531.250,00	1.168.750,00
292	reuter dan instal wifi untuk di UPP	2024	10	8	25%	1.700.000,00	-	-	1.700.000,00	106.250,00	398.437,50	-	504.687,50	1.195.312,50
293	Pengadaan CCTV di UPP	2024	10	8	25%	19.000.000,00	-	-	19.000.000,00	1.187.500,00	4.453.125,00	-	5.640.625,00	13.359.375,00
295	3 unit Galaxy Tab S9 FG 5G untuk Direksi	2024	11	8	25%	24.825.000,00	-	-	24.825.000,00	1.034.375,00	5.947.656,25	-	6.982.031,25	17.842.968,75
296	2 buah keyboard galaxy tab S9 5G untuk Direktur Utama dan Direktur Operasional	2024	11	8	25%	4.498.200,00	-	-	4.498.200,00	187.425,00	1.077.693,75	-	1.265.118,75	3.233.081,25
298	4 zet Ac 1/2 PK merk LG New Herkules di kantor UPP	2024	11	8	25%	18.000.000,00	-	-	18.000.000,00	750.000,00	4.312.500,00	-	5.062.500,00	12.937.500,00
299	1 zet AC 1 PK merk LG untuk di kantor UPP	2024	11	8	25%	5.450.000,00	-	-	5.450.000,00	227.083,33	1.305.729,17	-	1.532.812,50	3.917.187,50
300	1 zet TV Led 65 inch merk LG smart TV untuk di UPP	2024	11	8	25%	14.100.000,00	-	-	14.100.000,00	587.500,00	3.378.125,00	-	3.965.625,00	10.134.375,00
301	1 zet Google TV Aqua Sanyo 43 inch untuk di UPP	2024	11	8	25%	5.650.000,00	-	-	5.650.000,00	235.416,67	1.353.645,83	-	1.589.062,50	4.060.937,50
302	3 zet Laptop HP 14s-dq5154TU i7-1255U 512GB SSD 16GB IPS	2024	11	8	25%	48.600.000,00	-	-	48.600.000,00	2.025.000,00	11.643.750,00	-	13.668.750,00	34.931.250,00
303	2 zet Personel Computer (PC) multi media merk untuk di UPP	2024	11	8	25%	32.950.000,00	-	-	32.950.000,00	1.372.916,67	7.894.270,83	-	9.267.187,50	23.682.812,50
304	1 buah printer Epson L3210 all in one untuk di UPP	2024	11	8	25%	3.800.000,00	-	-	3.800.000,00	158.333,33	910.416,67	-	1.068.750,00	2.731.250,00
305	3 buah printer Epson L3250, L3250 wifi print scant copy warna	2024	11	8	25%	13.950.000,00	-	-	13.950.000,00	581.250,00	3.342.187,50	-	3.923.437,50	10.026.562,50
306	6 zet Apar 6 kg untuk di UPP	2024	11	8	25%	13.800.000,00	-	-	13.800.000,00	575.000,00	3.306.250,00	-	3.881.250,00	9.918.750,00
307	1 buah Brankas Dragon A2 LN untuk di UPP	2024	11	8	25%	8.350.000,00	-	-	8.350.000,00	347.916,67	2.000.520,83	-	2.348.437,50	6.001.562,50
308	1 zet speaker portable hardwell power full 15 pro original untuk UPP	2024	11	8	25%	7.300.000,00	-	-	7.300.000,00	304.166,67	1.748.958,33	-	2.053.125,00	5.246.875,00
310	Sound System ruangan						-	-	-				-	
	- 1 zet Mixer audio Yamaha MG10XU original untuk UPP	2024	11	8	25%	5.500.000,00	-	-	5.500.000,00	-	1.375.000,00	-	1.375.000,00	4.125.000,00
	- 1 zet Amplifier TOA ZA 2020 untuk di UPP	2024	11	8	25%	3.850.000,00	-	-	3.850.000,00	160.416,67	922.395,83	-	1.082.812,50	2.767.187,50
	- 2 buah Toa Box Speaker ZS-F2000 BM/WM untuk di UPP	2024	11	8	25%	2.500.000,00	-	-	2.500.000,00	312.500,00	546.875,00	-	859.375,00	1.640.625,00
	- 5 unit Mic TOA ZM-380-AS Conference meja podium gooseneck + kabel untuk di UPP	2024	11	8	25%	1.250.000,00	-	-	1.250.000,00	312.500,00	234.375,00	-	546.875,00	703.125,00

**DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025**

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
311	1 buah TV LED 16 watt untuk di Unit Pasar hewan	2024	12	8	25%	555.000,00	695.000,00	-	1.250.000,00	26.041,67	305.989,58	-	332.031,25	917.968,75
312	Tahun 2025 Pembelian 5 Buah Kalkulator Citizen CT-926 (3 Buah di UPP dan 2 Buah di Ps. Kuta II)	2025	5	8	25%	-	875.000,00	-	875.000,00	-	218.750,00	-	218.750,00	656.250,00
313	Pembelian 1 Unit AC LG 1/2 Pk Hostn Standard Untuk di Ruangn Drop	2025	5	8	25%	-	4.750.000,00	-	4.750.000,00	-	1.187.500,00	-	1.187.500,00	3.562.500,00
314	Pembelian 4 Buah Kalkulator Casio DJ-2400 Plus 14 Digit (3 Buah di Ps. Hewan Beringkit, 1 Buah di Ps. Kapal)	2025	6	8	25%	-	1.624.840,00	-	1.624.840,00	-	406.210,00	-	406.210,00	1.218.630,00
315	Pembelian 2 Buah Kalkulator Casio 14 Digit Untuk di Bagian Pengawas dan Penagihan	2025	7	8	25%	-	812.420,00	-	812.420,00	-	203.105,00	-	203.105,00	609.315,00
316	Pembelian 1 Unit Komputer dan Perlengkapannya dan 1 Unit Printer Canon G 3010 Untuk di Bagian Pengawasan dan Penagihan	2025	7	8	25%	-	16.990.000,00	-	16.990.000,00	-	4.247.500,00	-	4.247.500,00	12.742.500,00
317	Pembelian 1 Unit CCTV Untuk di Sekretariat	2025	8	8	25%	-	18.325.000,00	-	18.325.000,00	-	4.581.250,00	-	4.581.250,00	13.743.750,00
318	Pembelian 1 Unit Komputer PC (LED LG), 1 Unit Laptop Asus Vivobook, 1 Unit Monitor LG Untuk di Bagian Keuangan	2025	8	8	25%	-	29.785.000,00	-	29.785.000,00	-	7.446.250,00	-	7.446.250,00	22.338.750,00
TOTAL						1.928.842.333,28	73.857.260,00	257.703.400,00	1.744.996.193,28	1.415.200.342,30	133.484.803,10	204.143.361,42	1.344.541.783,98	400.454.409,30
MESIN PERCETAKAN														
1.	Tahun 2013 Pembayaran 1 (satu) unit mesin Perforator merk Delta untuk di Bagian Umum	2013		8	25%	53.000.000,00	-	-	53.000.000,00	49.849.571,71	787.607,07	-	50.637.178,78	2.362.821,22
TOTAL						53.000.000,00	-	-	53.000.000,00	49.849.571,71	787.607,07	-	50.637.178,78	2.362.821,22
PERALATAN KANTOR														
Peralatan dari Logam / Besi														
Tahun 2002														
1	2 buah tangga penghitung sapi untuk Unit Pasar Hewan Beringkit	2002		8	25%	3.575.000,00	-	-	3.575.000,00	3.575.000,00	-	-	3.575.000,00	0,00
2	1 buah piling kabinet 4 laci untuk Bagian Personalia.	2002		8	25%	925.000,00	-	-	925.000,00	925.000,00	-	-	925.000,00	0,00
3	1 bh piling kabinet 4 laci untuk Unit Pasar Kuta II	2002		8	25%	1.100.000,00	-	-	1.100.000,00	1.100.000,00	-	-	1.100.000,00	0,00
4	1 bh tangga dorong 4m jadi 8m untuk Sekretariat.	2002		8	25%	1.870.000,00	-	-	1.870.000,00	1.870.000,00	-	-	1.870.000,00	0,00
5	Alat alat komputer	2002		8	25%	7.223.000,00	-	-	7.223.000,00	7.223.000,00	0,00	-	7.223.000,00	0,00
Tahun 2003														
6	1 bh kereta sampah untuk Unit Pasar Nusa Dua.	2003		8	25%	750.000,00	-	-	750.000,00	750.000,00	0,00	-	750.000,00	0,00
Tahun 2005														
8	Kain dan rol korden untuk Ruang Direktur	2005		8	25%	930.000,00	-	-	930.000,00	930.000,00	0,00	-	930.000,00	0,00
Tahun 2006														
9	1 bh grobak sampah untuk Unit Pasar Nusa Dua	2006		8	25%	850.000,00	-	-	850.000,00	850.000,00	0,00	-	850.000,00	0,00
10	1 bh tangki air propil untuk Unit Pasar Umum Beringkit	2006		8	25%	850.000,00	-	-	850.000,00	850.000,00	0,00	-	850.000,00	0,00
11	10 bh kursi rapat Ftr 405 PD.Pasar	2006		8	25%	2.750.000,00	-	-	2.750.000,00	2.750.000,00	0,00	-	2.750.000,00	0,00
Tahun 2007														
12	1 bh kursi putar untuk Direktur	2007	3	8	25%	550.000,00	-	-	550.000,00	550.000,00	0,00	-	550.000,00	0,00
13	2 bh grobak sampah untuk Unit Pasar Nusa Dua	2007	4	8	25%	2.000.000,00	-	-	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	-	2.000.000,00	0,00
14	9 bh tangga besi untuk ruang Dir	2007	10	8	25%	2.250.000,00	-	-	2.250.000,00	2.250.000,00	0,00	-	2.250.000,00	0,00
15	1 bh tangga aluminium untuk Bagian Perencanaan	2007	12	8	25%	700.000,00	-	-	700.000,00	700.000,00	0,00	-	700.000,00	0,00
16	2 bh grobak sampah untuk Unit Pasar Kuta II & Nusa Dua	2007	12	8	25%	2.000.000,00	-	-	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	-	2.000.000,00	0,00
Tahun 2008														
18	1 bh filing cabinet untuk Bagian Personalia	2008	12	8	25%	1.300.000,00	-	-	1.300.000,00	1.300.000,00	0,00	-	1.300.000,00	0,00
Tahun 2010														
19	2 bh piling kabinet untuk Bagian Keuangan	2010		8	25%	2.750.000,00	-	-	2.750.000,00	2.750.000,00	0,00	-	2.750.000,00	0,00
20	Tangga aluminium di Unit Pasar Kuta II	2010		8	25%	2.121.350,00	-	-	2.121.350,00	2.121.350,00	0,00	-	2.121.350,00	0,00
Tahun 2011														
21	1 bh kursi putar T.170 tiger untuk di Ruang Direktur	2011	4	8	25%	1.700.000,00	-	-	1.700.000,00	1.700.000,00	0,00	-	1.700.000,00	0,00
22	1 bh neon box uk. 2 X 0,80 m untuk Unit Pasar Umum Beringkit	2011	8	8	25%	5.280.000,00	-	-	5.280.000,00	5.280.000,00	0,00	-	5.280.000,00	0,00
23	1 bh neon box uk. 150 X 0,75 M untuk Unit Pasar Kuta I	2011	8	8	25%	4.400.000,00	-	-	4.400.000,00	4.400.000,00	0,00	-	4.400.000,00	0,00
25	Pemby. 2 bh gerobak Arco untuk Unit Pasar Umum Beringkit	2011	11	8	25%	800.000,00	-	-	800.000,00	800.000,00	0,00	-	800.000,00	0,00

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
26	5 bh kursi KM.186 rakuda untuk Unit Bisnis	2011	11	8	25%	1.237.500,00	-	-	1.237.500,00	1.237.500,00	0,00	-	1.237.500,00	0,00
27	1 unit brankas untuk Bagian Umum	2011	11	8	25%	6.875.000,00	-	-	6.875.000,00	6.875.000,00	0,00	-	6.875.000,00	0,00
28	3 unit filling cabinet Bagian Perencanaan & Umum	2011	11	8	25%	4.867.500,00	-	-	4.867.500,00	4.867.500,00	0,00	-	4.867.500,00	0,00
Tahun 2012														
30	Pengadaan 4 unit file cabinet mark brother 3 pintu masuk di ruang Badan Pengawas, Bagian Umum, Pasar Kertesari	2012	11	8	25%	6.600.000,00	-	-	6.600.000,00	6.600.000,00	0,00	-	6.600.000,00	0,00
31	Pengadaan 1 bh gerobak Arco, 1 bh pompa semprot hama untuk kantor Seketariatan PD. Pasar Kab. Badung	2012	12	8	25%	870.000,00	-	-	870.000,00	870.000,00	0,00	-	870.000,00	0,00
32	Pembayaran 6 bh kursi puter mark Frontline m101 untuk di Sekretariatan PD. Pasar Kab. Badung	2012	12	8	25%	5.940.000,00	-	-	5.940.000,00	5.940.000,00	0,00	-	5.940.000,00	0,00
33	Pemabayaran 1 unit rak kaca untuk bag. Umum	2012	12	8	25%	975.000,00	-	-	975.000,00	975.000,00	0,00	-	975.000,00	0,00
34	Pembayaran 1 bh kursi putar rakuda 389dw untuk Bag. Perencanaan PD. Pasar Kab. Badung	2012	12	8	25%	750.000,00	-	-	750.000,00	750.000,00	0,00	-	750.000,00	0,00
Tahun 2013														
36	Pembayaran 1 unit filling cabinet 3 laci merk Brother untuk unit Pasar Kuta I	2013	12	8	25%	1.772.727,00	-	-	1.772.727,00	1.772.727,00	0,00	-	1.772.727,00	0,00
37	Pembayaran 2 unit filling cabinet 3 laci merk Brother untuk unit Bisnis a' Rp. 1.950.000,00	2013	12	8	25%	3.545.455,00	-	-	3.545.455,00	3.545.455,00	0,00	-	3.545.455,00	0,00
Tahun 2014														
Tahun 2015														
40	Pembelian 1 (satu) bh. kursi putar merk Frontline Grande 01 untuk di ruangan Direktur Utama	2015	3	8	25%	5.175.000,00	-	-	5.175.000,00	5.175.000,00	0,00	-	5.175.000,00	0,00
43	Pembayaran 2 (dua) unit gerobak sampah untuk Unit Pasar Umum Beringkit	2015	9	8	25%	5.500.000,00	-	-	5.500.000,00	5.500.000,00	0,00	-	5.500.000,00	0,00
Tahun 2016														
44	Pembelian 2 (dua) filling cabinet 3 laci untuk Bagian Keuangan	2016	11	8	25%	3.344.000,00	-	-	3.344.000,00	3.229.728,64	28.567,84	-	3.258.296,48	85.703,52
46	Pembelian 50 bh. kursi Chitose Caesar warna merah untuk di ruang pertemuan dan 1 bh. kursi tiger T98 H untuk Bagian Perencanaan	2016	12	8	25%	27.756.300,00	-	-	27.756.300,00	26.730.622,21	256.419,45	-	26.987.041,66	769.258,34
Tahun 2017														
47	Pembelian 4 bh. filling cabinet merk Brother untuk : 1 unit untuk Pasar Nusa Dua 1 unit untuk Pasar Kapal 1 unit untuk Pasar Kertasari 1 unit untuk Bagian Perencanaan a Rp. 1.600.000,00 = Rp. 6.400.000,00	2017	12	8	25%	6.400.000,00	-	-	6.400.000,00	5.884.667,97	128.833,01	-	6.013.500,98	386.499,02
Tahun 2018														
48	Pembayaran pemasangan rel + gorden (lengkap) di ruang Direktur Utama PD.Pasar Kab. Badung	2018	1	8	25%	5.036.250,00	-	-	5.036.250,00	4.213.678,89	205.642,78	-	4.419.321,67	616.928,33
49	Pembayaran pemasangan rel + gorden (lengkap) di ruang Direktur PD.Pasar Kab. Badung	2018	1	8	25%	6.085.500,00	-	-	6.085.500,00	5.091.554,81	248.486,30	-	5.340.041,11	745.458,89
50	Pembayaran 1 buah gerobak Arco untuk di Unit Pasar Sembung	2018	7	8	25%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51	Pembayaran 2 buah filling cabinet brother BS 103 @ Rp.1.650.000,00 untuk di Bagian Umum dan Bagian Perencanaan	2018	10	8	25%	3.300.000,00	-	-	3.300.000,00	2.809.954,83	122.511,29	-	2.932.466,13	367.533,87
Tahun 2019														
52	1 (satu) unit kursi putar rakuda PCA-31 A oscar hitam dan 1 (satu) unit kursi putar donati DO 37 EC	2019	2	8	25%	3.575.000,00	-	-	3.575.000,00	3.038.226,32	134.193,42	-	3.172.419,74	402.580,26
53	Penampungan air (penguin 800 lt) dan perlengkapannya untuk Unit Pasar Nusa Dua	2019	5	8	25%	1.575.000,00	-	-	1.575.000,00	1.307.373,05	66.906,74	-	1.374.279,79	200.720,21
54	1 buah almari arsip 2 pintu untuk Unit Pasar Petang	2019	6	8	25%	3.360.000,00	-	-	3.360.000,00	2.766.914,06	148.271,48	-	2.915.185,55	444.814,45
55	Bahan dan upah tukang untuk pembuatan portal pada pintu keluar masuk Unit Pasar Hewan Beringkit	2019	8	8	25%	4.062.950,00	-	4.062.950,00	-	3.292.219,49	-	3.292.219,49	-	-
56	1 buah kursi putar Rakuda KD 970 TLPP untuk Unit Bina Usaha	2019	10	8	25%	1.210.000,00	-	-	1.210.000,00	964.514,16	61.371,46	-	1.025.885,62	184.114,38
57	1 unit filling cabinet brother B-103 Rp.1.600.000,00 untuk di Unit Pasar Umum Beringkit	2019	11	8	25%	1.760.000,00	-	-	1.760.000,00	1.391.328,13	92.167,97	-	1.483.496,09	276.503,91
58	Bahan-bahan dan upah tukang bongkar pasang pipa galpanis pembatas dagang tanaman hias Pasar Hewan Beringkit.	2019	11	8	25%	18.892.750,00	-	18.892.750,00	-	14.935.235,47	-	14.935.235,47	-	-

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
59	Tahun 2020 Pembelian meja besi, plat besi dan upah tukang las pemasangan plat besi papan nama penitipan helm pada pos di Unit Pasar Umum Beringkit	2020	4	8	25%	4.250.000,00	-	-	4.250.000,00	3.191.650,39	264.587,40	-	3.456.237,79	793.762,21
60	Pengisian ulang Apar pemadam kebakaran sebanyak 13 unit refill apar 4,5 kg powder, 5 unit refill yamato 4,5 kg powder with catridge, dan 1 unit refill apar 3 kg HCFC (clean agent)	2020	12	8	25%	9.227.500,00	-	9.227.500,00	-	6.280.827,64	-	6.280.827,64	-	-
61	Tahun 2022 6 buah Artco untuk Unit Pasar Hewan Beringkit	2022	1	8	25%	-	3.900.000,00	-	3.900.000,00	2.071.875,00	457.031,25	-	2.528.906,25	1.371.093,75
62	2 buah Artco untuk Unit Pasar Petang	2022	5	8	25%	-	1.340.000,00	-	1.340.000,00	649.062,50	172.734,38	-	821.796,88	518.203,13
63	Tahun 2023 2 Unit gerobak angkut silver besar (troli barang) Untuk keperluan di Unit Bina Usaha	2023	8	8	25%	-	1.665.000,00	-	1.665.000,00	546.328,13	279.667,97	-	825.996,09	839.003,91
64	2 (dua) unit Artco untuk di Unit Pasar Sembung	2023	10	8	25%	-	1.324.324,00	-	1.324.324,00	393.158,69	232.791,33	-	625.950,02	698.373,98
65	Tahun 2024 2 Buah Kursi Indachi EASIO Untuk di Ruangan Dewan Pengawas	2024	2	8	25%	3.243.244,00	-	-	3.243.244,00	743.243,42	625.000,15	-	1.368.243,56	1.875.000,44
66	3 buah gerobak angkut Silver untuk di Unit Bina Usaha	2024	6	8	25%	2.850.000,00	-	-	2.850.000,00	415.625,00	608.593,75	-	1.024.218,75	1.825.781,25
67	1 Unit Gerobak sampah 60x60x60 cm Untuk Inventaris di Unit Pasar Nusa Dua	2024	7	8	25%	3.750.000,00	-	-	3.750.000,00	468.750,00	820.312,50	-	1.289.062,50	2.460.937,50
68	29 buah kursi susun 13 buah kursi putar 4 buah Filling cabinet 44 buah telali besi 92,5 x 175 cm 3 set korden 100 x 175 10 set korden 185 x 175 7 set korden 275 x 175 untuk di Unit Pengolahan pangan	2024	8	8	25%	22.185.000,00	-	-	22.185.000,00	2.310.937,50	4.968.515,63	-	7.279.453,13	14.905.546,88
69	5 buah sekrop papak japan untuk di UPP	2024	9	8	25%	875.000,00	-	-	875.000,00	72.916,67	200.520,83	-	273.437,50	601.562,50
70	18 buah pallet plastik ukuran 110 x 110 x 16 untuk di UPP	2024	9	8	25%	10.800.000,00	-	-	10.800.000,00	900.000,00	2.475.000,00	-	3.375.000,00	7.425.000,00
71	24 helm Tokio 4 setelan asgarel 20 rompi polyester resleting untuk di UPP	2024	9	8	25%	696.000,00	-	-	696.000,00	58.000,00	159.500,00	-	217.500,00	478.500,00
72	20 rompi polyester resleting untuk di UPP	2024	9	8	25%	860.000,00	-	-	860.000,00	71.666,67	197.083,33	-	268.750,00	591.250,00
73	1 Unit standar hand tool set 860 pcs L	2024	9	8	25%	1.000.000,00	-	-	1.000.000,00	83.333,33	229.166,67	-	312.500,00	687.500,00
74	1 Unit dust bin blue 240 L (tong sampah)	2024	9	8	25%	2.359.000,00	-	-	2.359.000,00	196.583,33	540.604,17	-	737.187,50	1.621.812,50
75	1 unit dust bin blue 240 L (tong sampah)	2024	9	8	25%	939.900,00	-	-	939.900,00	78.325,00	215.393,75	-	293.718,75	646.181,25
76	1 bh kompor gas rinai R1 522A dan selang gas untuk di UPP	2024	9	8	25%	700.000,00	-	-	700.000,00	58.333,33	160.416,67	-	218.750,00	481.250,00
77	14 buah pallet plastik ukuran 130 x 110 x 16 untuk di UPP	2024	10	8	25%	16.200.000,00	-	-	16.200.000,00	1.012.500,00	3.796.875,00	-	4.809.375,00	11.390.625,00
78	2 buah troli 500 kg untuk di UPP	2024	10	8	25%	1.650.000,00	-	-	1.650.000,00	103.125,00	386.718,75	-	489.843,75	1.160.156,25
79	1 set maja rapat untuk di ruang Direktorat Umum	2024	10	8	25%	13.500.000,00	-	-	13.500.000,00	843.750,00	3.164.062,50	-	4.007.812,50	9.492.187,50
80	Logo + unit pengolahan pangan untuk di UPP	2024	10	8	25%	3.400.000,00	-	-	3.400.000,00	212.500,00	796.875,00	-	1.009.375,00	2.390.625,00
80	2 buah artco untuk di unit pasar kuta II	2024	10	8	25%	3.200.000,00	-	-	3.200.000,00	66.666,67	783.333,33	-	850.000,00	2.350.000,00
Sub Total Peralatan dari Logam / Besi						399.625.926,00	8.229.324,00	32.183.200,00	375.672.050,00	199.851.041,64	50.082.322,74	24.508.282,60	225.425.081,77	150.246.968,23
Peralatan Kayu														
1	Tahun 2005 2 bh meja 1 biro @Rp.550.000, 11 bh kursi rotan @Rp.150.000. Bag.pengawas 1 bh meja 6 bh kursi Ps.Kuta I, 3 Kursi. Ps.Kuta2. 1 Meja Pasar Kapal 2 Kursi.	2005		4	50%	2.750.000,00	-	-	2.750.000,00	2.750.000,00	0,00	-	2.750.000,00	0,00
2	Tahun 2006 3 bh meja 1/2 biro 17 bh kursi untuk 2 bh meja 4 bh kursi Ps. Nusa Dua 1 bh meja Ps. Kertha Sari 4 bh kursi Ps. Umum Beringkit 2 bh kursi Ps. Kuta II 7 bh kursi untuk Sekretariat	2006		4	50%	4.325.000,00	-	-	4.325.000,00	4.325.000,00	0,00	-	4.325.000,00	0,00
3	Tahun 2007 1 bh bingkai krawang, 1 bh meja 1/2 biro untuk ruang Direksi	2007	3	4	50%	1.525.000,00	-	-	1.525.000,00	1.525.000,00	0,00	-	1.525.000,00	0,00
4	2 bh meja 1 biro+kaca 1 bh kursi untuk ruang Direksi	2007	3	4	50%	2.250.000,00	-	-	2.250.000,00	2.250.000,00	0,00	-	2.250.000,00	0,00
5	1 bh almari tv ruang Direksi	2007	3	4	50%	640.000,00	-	-	640.000,00	640.000,00	0,00	-	640.000,00	0,00
6	2 bh tempat telepon dan 2 set meja tamu ruang Direksi	2007	3	4	50%	3.350.000,00	-	-	3.350.000,00	3.350.000,00	0,00	-	3.350.000,00	0,00
7	1 bh meja miting, 1 bh almari fik 1 bh meja 1 biro,9 bh kursi ruang Badan Pengawas	2007	7	4	50%	4.775.000,00	-	-	4.775.000,00	4.775.000,00	0,00	-	4.775.000,00	0,00

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
8	1 bh rak fit, 1 bh meja kerja untuk ruang Direksi	2007	7	4	50%	2.850.000,00	-	-	2.850.000,00	2.850.000,00	0,00	-	2.850.000,00	0,00
9	2 bh kursi kerja, 2 bh meja 1/2 biro untuk Unit Pasar Kuta II	2007	10	4	50%	1.350.000,00	-	-	1.350.000,00	1.350.000,00	0,00	-	1.350.000,00	0,00
10	2 bh kursi kerja, 2 bh meja 1/2 biro untuk Unit Pasar Kapal	2007	10	4	50%	1.350.000,00	-	-	1.350.000,00	1.350.000,00	0,00	-	1.350.000,00	0,00
12	9 bh meja kerja 1/2 biro untuk Bagian Promosi	2007	10	4	50%	4.500.000,00	-	-	4.500.000,00	4.500.000,00	0,00	-	4.500.000,00	0,00
13	2 bh meja kerja, 4 bh kursi kerja besar 2 bh kursi kerja kecil untuk Bagian Umum	2007	10	4	50%	2.150.000,00	-	-	2.150.000,00	2.150.000,00	0,00	-	2.150.000,00	0,00
14	9 bh kursi kerja untuk Bagian Pemasaran	2007	10	4	50%	1.575.000,00	-	-	1.575.000,00	1.575.000,00	0,00	-	1.575.000,00	0,00
Tahun 2008														
16	1 set meja dan kursi untuk Unit Pasar Kuta II	2008	5	4	50%	1.120.000,00	-	-	1.120.000,00	1.120.000,00	0,00	-	1.120.000,00	0,00
17	1 bh rak sound system untuk di Sekretariat	2008	11	4	50%	1.500.000,00	-	-	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	-	1.500.000,00	0,00
18	1 bh kursi untuk Unit Pasar Kuta I	2008	12	4	50%	175.000,00	-	-	175.000,00	175.000,00	0,00	-	175.000,00	0,00
19	1 bh rak berkas untuk Unit Pasar Hewan Beringkit	2008	12	4	50%	1.900.000,00	-	-	1.900.000,00	1.900.000,00	0,00	-	1.900.000,00	0,00
20	1 bh almari dapur sekretariat	2008	12	4	50%	1.300.000,00	-	-	1.300.000,00	1.300.000,00	0,00	-	1.300.000,00	0,00
21	1 bh rak berkas untuk Unit Pasar Umum Beringkit	2008	12	4	50%	1.400.000,00	-	-	1.400.000,00	1.400.000,00	0,00	-	1.400.000,00	0,00
Tahun 2009														
22	1 bh meja 1 biro untuk Direktur Oprasional	2009		4	50%	2.000.000,00	-	-	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	-	2.000.000,00	0,00
23	1 bh rak dan 2 bh almari Bagian	2009		4	50%	4.900.000,00	-	-	4.900.000,00	4.900.000,00	0,00	-	4.900.000,00	0,00
24	1 bh kursi panjang dan meja Sekretariat	2009		4	50%	2.500.000,00	-	-	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	-	2.500.000,00	0,00
25	1 set meja tamu hongkong	2009		4	50%	2.000.000,00	-	-	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	-	2.000.000,00	0,00
26	1 bh kursi putar tiger untuk di ruang Dirut	2009		4	50%	1.900.000,00	-	-	1.900.000,00	1.900.000,00	0,00	-	1.900.000,00	0,00
27	15 bh kursi rapat untuk Sekretariat	2009		4	50%	3.300.000,00	-	-	3.300.000,00	3.300.000,00	0,00	-	3.300.000,00	0,00
Tahun 2010														
28	Meja dan kursi untuk Unit Pasar Kapal	2010		4	50%	4.425.000,00	-	-	4.425.000,00	4.425.000,00	0,00	-	4.425.000,00	0,00
29	Meja untuk Unit Bisnis	2010		4	50%	750.000,00	-	-	750.000,00	750.000,00	0,00	-	750.000,00	0,00
30	Meja untuk Unit Pasar Sembung	2010		4	50%	750.000,00	-	-	750.000,00	750.000,00	0,00	-	750.000,00	0,00
31	Kursi merk tiger untuk Badan Pengawas	2010		4	50%	850.000,00	-	-	850.000,00	850.000,00	0,00	-	850.000,00	0,00
32	Kursi tamu untuk Sekretariat	2010		4	50%	2.777.500,00	-	-	2.777.500,00	2.777.500,00	0,00	-	2.777.500,00	0,00
33	4 (empat) buah meja loket di Unit Ps. Hewan Beringkit (sudah dihapus 2 meja tahun 2023)	2010		4	50%	3.300.000,00	-	-	3.300.000,00	3.300.000,00	0,00	-	3.300.000,00	0,00
Tahun 2011														
34	1 set kursi bambu hitam untuk Unit Pasar Kertasari	2011	12	4	50%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
35	2 bh meja 1/2 biro u/. Bag umum & Ps. Kertasari	2011	1	4	50%	3.000.000,00	-	-	3.000.000,00	3.000.000,00	0,00	-	3.000.000,00	0,00
Tahun 2012														
37	pembayaran 1 unit rak tv melody ART 7 untuk di ruang Direktur Utama	2012	4	4	50%	650.000,00	-	-	650.000,00	650.000,00	0,00	-	650.000,00	0,00
38	Pembayaran 8bh kursi kayu jati untuk di unit pasar: pasar Sembung @3bh, pasar Kertasari @4bh, pasar Beringkit @1bh	2012	7	4	50%	2.400.000,00	-	-	2.400.000,00	2.400.000,00	0,00	-	2.400.000,00	0,00
39	Pembayaran 1 bh meja kayu jati biro + kaca untuk diruangan PD. Pasar Kab. Badung	2012	7	4	50%	4.950.000,00	-	-	4.950.000,00	4.950.000,00	0,00	-	4.950.000,00	0,00
40	Pengadaan 1 bh papan white board uk. 120 cm x 240 cm untuk di Unit Pasar Kertasari	2012	11	4	50%	-	-	-	-	-	-	-	-	-
41	Pengadaan 1 bh rak barang 2 pintu uk. T= 110 cm, P= 240 cm, L=45 cm untuk di Unit Bisnis PD. Pasar Kab. Badung	2102	11	4	50%	2.750.000,00	-	-	2.750.000,00	2.750.000,00	0,00	-	2.750.000,00	0,00
42	Pemabayaran : 1 unit meja kerja biro @7.500.000, 1 bh rak buku @ 2.000.000, untuk diruangan Direktur Utama	2012	12	4	50%	9.500.000,00	-	-	9.500.000,00	9.500.000,00	0,00	-	9.500.000,00	0,00
43	Pemabayaran 3 bh kursi jati	2012	12	4	50%	975.000,00	-	-	975.000,00	975.000,00	0,00	-	975.000,00	0,00
Tahun 2013														
44	Pembayaran 1 (satu) unit meja kayu jati 1 biro + kaca dan karpet untuk Unit Bisnis	2013	12	4	50%	3.447.955,00	-	-	3.447.955,00	3.447.955,00	0,00	-	3.447.955,00	0,00
45	Pembayaran papan whiteboard untuk di pasar sembung	2013	12	4	50%	535.000,00	-	-	535.000,00	535.000,00	0,00	-	535.000,00	0,00
Tahun 2014														
46	Pembayaran 1 buah rak tanam untuk di Unit Bisnis	2014	12	4	50%	6.500.000,00	-	-	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	-	6.500.000,00	0,00
Tahun 2015														
47	Pembayaran 3 meja 1/2 biro dan 1 meja 1 biro	2015	11	4	50%	5.170.000,00	-	-	5.170.000,00	5.170.000,00	0,00	-	5.170.000,00	0,00
Tahun 2016														
48	Pembayaran 1 (satu) bh. almari sliding kaca B 304 merk brother untuk di Ruang Direktur	2016	11	4	50%	2.710.000,00	-	-	2.710.000,00	2.710.000,00	0,00	-	2.710.000,00	0,00

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
49	Pembayaran 1 (satu) bh. meja 1 biro untuk Bagian Keuangan	2016	11	4	50%	3.388.000,00	-	-	3.388.000,00	3.388.000,00	0,00	-	3.388.000,00	0,00
	Tahun 2017													
50	Pembelian 1 set kursi jati su ukir 211 untuk di Unit Pasar Hewan Beringkit	2017	10	4	50%	2.875.000,00	-	-	2.875.000,00	2.875.000,00	0,00	-	2.875.000,00	0,00
51	Perbaikan almari tanam dan rak form SIMTB untuk di Bagian Perencanaan	2017	12	4	50%	5.098.500,00	-	5.098.500,00	-	5.098.500,00	-	5.098.500,00	-	-
52	Penataan rak karcis almari tanam untuk di Bagian Umum PD.Pasar Kab. Badung	2017	12	4	50%	9.850.000,00	-	-	9.850.000,00	9.850.000,00	-	-	9.850.000,00	-
	Tahun 2018													
53	Pembayaran 1 (satu) unit inventaris almari tanam ruang pertemuan kantor Sekretariat PD.Pasar Kab.Badung	2018	1	4	50%	14.783.000,00	-	-	14.783.000,00	14.783.000,00	-	-	14.783.000,00	-
	Pembayaran inventaris Sekretariat PD.Pasar Kab.Badung : 1 (satu) set meja rapat Rp. 28.870.000,00 1 (satu) unit panggung Rp. 6.650.000,00 1 (satu) unit podium Rp. 1.250.000,00 1 (satu) set box gantung LCD Rp. 900.000,00 1 (satu) set papan media publik Ro. 5.000.000,00	2018	2	4	50%	42.670.000,00	-	-	42.670.000,00	42.670.000,00	0,00	-	42.670.000,00	0,00
55	Pembayaran 1 (satu) buah meja computer untuk di Unit Bisnis PD. Pasar Kab. Badung.	2018	4	4	50%	475.000,00	-	-	475.000,00	475.000,00	0,00	-	475.000,00	0,00
56	Pembayaran 1 (satu) bh. meja kecil dan papan pos satpam serta perlengkapannya untuk di sekretariat PD. Pasar Kab. Badung.	2018	4	4	50%	890.000,00	-	-	890.000,00	890.000,00	0,00	-	890.000,00	0,00
57	Pembayaran 1 buah meja biro untuk di ruangan Direksi PD. Pasar Kabupaten Badung	2018	7	4	50%	3.950.000,00	-	-	3.950.000,00	3.950.000,00	-	-	3.950.000,00	-
58	Pembayaran 1 buah papan realisasi pencapaian target untuk di Unit Pasar Petang	2018	8	4	50%	800.000,00	-	-	800.000,00	800.000,00	0,00	-	800.000,00	0,00
59	Pembayaran 1 buah papan realisasi pencapaian target untuk di Unit Hewan Beringkit	2018	10	4	50%	800.000,00	-	-	800.000,00	800.000,00	-	-	800.000,00	-
60	Pembayaran 1 buah meja tulis alym MTB 040107 untuk Unit Pasar Umum Beringkit	2018	10	4	50%	800.000,00	-	-	800.000,00	800.000,00	-	-	800.000,00	-
61	Pembayaran 1 bh almari arsip jati su 3 pintu spet maemer untuk di Bagian Perencanaan	2018	12	4	50%	2.744.000,00	-	-	2.744.000,00	2.744.000,00	-	-	2.744.000,00	-
62	Pembayaran 5 unit kursi susun chitose kaisar N waena hitam @ Rp.449.000 Rp.2.495.000 (1 kursi dihapus di kuta II tahun 2023)	2018	12	4	50%	2.495.000,00	-	-	2.495.000,00	2.495.000,00	-	-	2.495.000,00	-
	Tahun 2019													
63	2 unit meja murano MOD 6056 @ Rp 1.150.000 untuk di ruangan Dewan pengawas	2019	2	4	50%	2.300.000,00	-	-	2.300.000,00	2.300.000,00	0,00	-	2.300.000,00	0,00
64	2 unit meja murano MOD 6056 C dan 2 buah kursi donati DO-34 EC kain hitam untuk di ruangan Dewan pengawas	2019	2	4	50%	4.840.000,00	-	-	4.840.000,00	4.840.000,00	0,00	-	4.840.000,00	0,00
65	1 unit meja satu biro jepara + kaca untuk di ruangan Direktur Operasional	2019	4	4	50%	3.900.000,00	-	-	3.900.000,00	3.900.000,00	-	-	3.900.000,00	-
66	1 buah meja tulis jati satu biro dan untuk Unit Pasar Petang	2019	6	4	50%	3.750.000,00	-	-	3.750.000,00	3.750.000,00	-	-	3.750.000,00	-
67	1 buah meja tulis jati satu biro untuk Unit Pasar Petang	2019	10	4	50%	2.500.000,00	-	-	2.500.000,00	2.500.000,00	-	-	2.500.000,00	-
68	1 buah rak arsip jati untuk Dewan Pengawas	2019	10	4	50%	3.700.000,00	-	-	3.700.000,00	3.700.000,00	-	-	3.700.000,00	-
69	5 buah rambu-rambu lalu lintas (bahan dan ongkos tukang) di Unit Pasar Hewan Beringkit	2019	12	4	50%	5.635.200,00	-	-	5.635.200,00	5.635.200,00	-	-	5.635.200,00	-
70	4 buah rambu-rambu lalu lintas (bahan dan ongkos tukang) di Unit Pasar Umum Beringkit	2019	12	4	50%	5.635.200,00	-	-	5.635.200,00	5.635.200,00	-	-	5.635.200,00	-
	Tahun 2023													
71	2 buah meja tulis jati setengah biro untuk Unit Pasar Kuta II	2023	12	4	50%	-	3.000.000,00	-	3.000.000,00	1.562.500,00	718.750,00	-	2.281.250,00	718.750,00
	2 buah kursi jati untuk Unit Pasar Kuta II	2023	12	4	50%	-	800.000,00	-	800.000,00	416.666,67	191.666,67	-	608.333,33	191.666,67
	Tahun 2024													
72	1 Unit Meja 1 Biro	2024	7	4	50%	4.500.000,00	-	-	4.500.000,00	1.125.000,00	1.687.500,00	-	2.812.500,00	1.687.500,00
	1 Set Meja 1/2 Biro, Kursi Kayu	2024	7	4	50%	2.500.000,00	-	-	2.500.000,00	625.000,00	937.500,00	-	1.562.500,00	937.500,00
	1 Unit almari buku	2024	7	4	50%	2.950.000,00	-	-	2.950.000,00	737.500,00	1.106.250,00	-	1.843.750,00	1.106.250,00
	Untuk Inventaris di Unit Pasar Nusa Dua									-	-	-	-	-
73	1 buah meja 1 biro untuk di UPP	2024	8	4	50,0%	4.500.000,00	-	-	4.500.000,00	937.500,00	1.781.250,00	-	2.718.750,00	1.781.250,00
	8 buah meja 1/2 biro untuk di UPP	2024	8	4	50,0%	25.800.000,00	-	-	25.800.000,00	5.375.000,00	10.212.500,00	-	15.587.500,00	10.212.500,00
	1 buah meja Counter untuk di UPP	2024	8	4	50,0%	19.600.000,00	-	-	19.600.000,00	4.083.333,33	7.758.333,33	-	11.841.666,67	7.758.333,33
	1 buah meja Rapat untuk di UPP	2024	8	4	50,0%	36.600.000,00	-	-	36.600.000,00	7.625.000,00	14.487.500,00	-	22.112.500,00	14.487.500,00
	1 set kursi tamu (sofa) untuk di UPP	2024	8	4	50,0%	14.600.000,00	-	-	14.600.000,00	3.041.666,67	5.779.166,67	-	8.820.833,33	5.779.166,67
	2 Kursi Jepara panjang untuk di UPP	2024	8	4	50,0%	14.000.000,00	-	-	14.000.000,00	2.916.666,67	5.541.666,67	-	8.458.333,33	5.541.666,67

DAFTAR AKTIVA TETAP
TAHUN 2025

No.	Uraian	Th	Bln	UE	%	Nilai Perolehan 31-12-2024	Mutasi (+) 2025	Mutasi (-) 2025	Nilai Perolehan 31-12-2025	Ak.Penyusutan 31 - 12 - 2024	Biaya Penyusutan Th 2025 (+)	Biaya Penyusutan Th 2025 (-)	Akum Penyusutan 31-12-2025	Nilai Buku 31-12-2025
	1 Unit dinding partisi 190 x 280 untu di UPP	2024	8	4	50,0%	6.500.000,00	-	-	6.500.000,00	1.354.166,67	2.572.916,67	-	3.927.083,33	2.572.916,67
74	Tahun 2025 Pembayaran Gerobak Pasir (Merah) 15 Kg Tebal Artco di Pasar Hewan Beringkit	2025	5	4	50,0%	-	2.265.000,00	-	2.265.000,00	-	1.132.500,00	-	1.132.500,00	1.132.500,00
75	Pembayaran 3 Skop Panjang Untuk di Ps. Hewan Beringkit	2025	6	4	50,0%	-	1.350.000,00	-	1.350.000,00	-	675.000,00	-	675.000,00	675.000,00
76	Pembayaran 1 Buah Gerobak Sampah Krisbow 240 Liter, 1 Buah Kipas Dinding Besi Okinawa 16 Inch Untuk di Ps. Hewan Beringkit	2025	7	4	50,0%	-	2.150.000,00	-	2.150.000,00	-	1.075.000,00	-	1.075.000,00	1.075.000,00
Sub Total Peralatan Kayu						368.254.355,00	9.565.000,00	5.098.500,00	372.720.855,00	266.504.354,96	55.657.500,02	5.098.500,00	317.063.354,98	55.657.500,02
Total						767.880.281,00	17.794.324,00	37.281.700,00	748.392.905,00	466.355.396,60	105.739.822,76	29.606.782,60	542.488.436,76	205.904.468,24
	MESIN RMU													
310	Tahun 2024 Pekerjaan pengadaan mesin RMU	2024	7	8	25,0%	-	6.842.540.253,14	-	6.842.540.253,14	-	1.710.635.063,29	-	1.710.635.063,29	5.131.905.189,86
TOTAL						-	6.842.540.253,14	-	6.842.540.253,14	-	1.710.635.063,29	-	1.710.635.063,29	5.131.905.189,86
TOTAL KESELURUHAN						41.628.634.019,22	7.048.023.837	3.745.324.632	44.931.333.224,36	18.299.895.808	3.306.691.888,58	1.978.427.729	19.628.159.968	25.303.173.257